

Paziņojums par Nekustamā īpašuma izsoli

Izsoles organizētājs: Latvijas Universitāte, reģistrācijas numurs 90000076669, elektroniskā izsolē Elektronisko izsoļu vietnē (<https://izsoles.ta.gov.lv>) ar augšupejošu soli **pārdod nekustamo īpašumu “Apiņu mājas”, adrese: “Apiņu mājas”, Malnavas pagasts, Ludzas novads (kadastra numurs – 6868 011 0102)**, kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 21,9 ha, no tā lauksaimniecībā izmantojamā zeme – 14,9 ha, meža zeme – 6,2 ha, pārējās zemes platība – 0,80 ha.

Dominējošā nekustamā īpašuma zemes lietošanas kategorija – lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Izolāmā nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecībā un mežsaimniecībā izmantojamā zeme ar mežaudzi.

Izsoles nosacītā (sākuma) cena -135 000,00 EUR, tajā skaitā mežaudzes vērtība 71 000,00 EUR apmērā.

Izsoles solis - 1000,00 EUR.

Izsoles sākums - 2023.gada 27.jūnijā plkst.13.00, reģistrācija (pieteikšanās) izsolei līdz 2023.gada 17.jūlijam plkst.23.59, izsoles noslēgums - 2023.gada 27.jūlijā plkst.13.00.

Personām, kuras vēlas piedalīties izsolē, atbilstoši izsoles noteikumiem jāiemaksā nodrošinājuma maksa 10% apmērā no izsoles nosacītās (sākuma) cenas, tas ir, 13 500,00 EUR (saņēmēja Latvijas Universitāte) un dalības maksa 20,00 EUR (saņēmēja Tiesu administrācija), un, izmantojot Elektronisko izsoļu vietni, jānosūta lūgums autorizēt to dalībai izsolē.

Ar izsoles noteikumiem un pirkuma līguma projektu var iepazīties LU tīmekļa vietnē <https://www.lu.lv/par-mums/iepirkumi-un-izsoles-nomas-objektu-atlase/izsoles-un-nomas-objektu-atlase/ipasumi/2023/>, <https://www.lui.lu.lv/> un no 2023.gada 27.jūnija Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.

Izolāmais nekustamais īpašums ir daļēji iznomāts.

Izolāmais nekustamais īpašums apskatāms tā atrašanās vietā, iepriekš saskaņojot apskates laiku pa mob. tālr. Nr.: (+371) 20391002.

Nekustamā īpašuma nosolītājam sava piedāvātā augstākā cena, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu, jāsamaksā saskaņā ar darījuma konta līguma noteikumiem.

Pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir likumā “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” noteiktajām personām. Pirmpirkuma tiesīgajām personām pirmpirkuma tiesības tiek piedāvātas saskaņā ar likumā “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” noteikto kārtību, pēc pirkuma līguma starp izsoles organizētāju un nekustamā īpašuma nosolītāju parakstīšanas.