

APSTIPRINĀTS

Atklāta konkursa

 „Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010),

 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā13

un būvuzraudzība

 ERAF projekta

”*Sabiedrības veselības un klīniskās medicīnas*

 *valsts nozīmes pētniecības centra izveide un*

 *tā infrastruktūras modernizācija*”

 vajadzībām”

 iepirkumu komisijas

2015. gada 6.marta sēdē

protokols Nr. LU 2015/3\_ERAF\_1

 Latvijas Universitātes

atklāta konkursa

**„Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un**

**3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība**

**ERAF projekta**

**”*Sabiedrības veselības un klīniskās medicīnas***

***valsts nozīmes pētniecības centra izveide un***

***tā infrastruktūras modernizācija*”**

**vajadzībām”**

**N O L I K U M S**

**ar grozījumiem**

LU 2015/3\_ERAF

Rīga, 2015. gads

**Saturs**

**I VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_ 3**

**II PIEDĀVĀJUMA NOFORMĒŠANAS, IESNIEGŠANAS UN**

 **ATVĒRŠANAS KĀRTĪBA\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 4**

**III INFORMĀCIJA PAR LĪGUMA PRIEKŠMETU\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 5**

**IV PRETENDENTA ATLASES DOKUMENTI\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 5**

**V PIEDĀVĀJUMA VĒRTĒŠANA UN PRETENDENTIEM IZVIRZĀMĀS**

 **PRASĪBAS\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 8**

**VI PIEDĀVĀJUMU IZKATĪŠANAS KĀRTĪBA\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 11**

**VII KOMISIJAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 12**

**VIII PRETENDENTU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 12**

**IX LĪGUMA NOSACĪJUMI\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 13**

**X NOLIKUMA PIELIKUMI\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 13**

1. pielikums\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 15

2. pielikums\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ 18

3. pielikums\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20

4. pielikums \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 22

4\_1.pielikums\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 24

5.pielikums\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 25

6.pielikums\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 26

7. pielikums\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 27

8. pielikums\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 28

9. pielikums\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 29

10. pielikums\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 3011. pielikums\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 3112. pielikums\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 52

**I VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA**

* 1. Iepirkuma identifikācijas numurs: **LU 2015/3\_ERAF**
	2. PASŪTĪTĀJS: Latvijas Universitāte (turpmāk- LU).
	3. Juridiskā adrese un citi rekvizīti: Raiņa bulvāris 19, Rīga, LV 1586, Latvija. Reģ. Nr. 3341000218, PVN reģ. Nr. LV90000076669;
	4. Iepirkuma priekšmets: „Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršotarekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra izveide un tā infrastruktūras modernizācija*” (turpmāk-Projekts) vajadzībām” (turpmāk-Iepirkums):
		1. Iepirkuma priekšmets dalīts divās daļās:

 1.4.1.1. **1. daļa:** Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā 13;

 1.4.1.2. **2. daļa**: Pagraba telpu (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) Rīgā, Pilsoņu ielā 13 rekonstrukcijas un vienkāršotās rekonstrukcijas darbu būvuzraudzība.

1.5. CPV kods: **1. daļa**: 45453000-7; **2.daļa**:71247000-1

1.6. Līguma (turpmāk-Līgums) izpildes laiks un vieta:

 1.6.1. Līguma izpildes termiņš: 2015. gada 15. augusts. Gadījumā, ja tiek pagarināts Projekta ieviešanas termiņš, ne vēlāk kā 7 (*septiņu*) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas brīža;

 1.6.2. Līguma izpildes vieta: Rīgā, Pilsoņu ielā 13 (turpmāk-Objekts).

1.7. Paredzamais Iepirkuma apjoms: saskaņā ar šo nolikumu (turpmāk-Nolikums);

1.8. PASŪTĪTĀJA Objekta apskate un ieinteresēto personu sanāksme (turpmāk-Sanāksme):

 1.8.1. Sanāksmes norise un gaita tiek veikta, vērā ņemot Publisko iepirkumu likuma (turpmāk-PIL) 55. pantā noteikto tiesisko regulējumu.

 1.8.2. Objekta apskate notiek ieinteresētām personām vienlaikus 2015.gada. 20. februārī plkst.10:00, adrese: Pilsoņu ielā 13, Rīgā. Par Objekta apsekošanas faktu ieinteresētās personas tiek reģistrētas „Objekta apskates reģistrācijas lapā”.

1.9. Kontaktpersonas, kuras ir pilnvarotas sniegt informāciju par iepirkumu:

 1.9.1. Martiņš Draudiņš, LU Celtniecības daļas vadītājs, tālr.371 67034627; e-pasts: Martins.draudins@lu.lv;

 1.9.2. Sandra Ozola, LU LD Juridiskās nodaļas juriste, tālr. + 371 67034360, fax + 371 67225039, e-pasts- Sandra.Ozola@lu.lv.

1.10. Šā iepirkuma procedūra ir atklāts konkurss (turpmāk-Konkurss), kuru reglamentē PIL, Būvniecības likums, būvniecību reglamentējošie normatīvie akti un citi Latvijas Republikā (turpmāk- LR) spēkā esoši normatīvie akti.

1.11. Pretendents ir fiziska/ juridiska persona, šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā, kura piedāvā veikt būvdarbus vai pakalpojumu un ir iesniegusi piedāvājumu Konkursam.

1.12. Līguma summas apmaksa (turpmāk-Finansējums) tiek:

 1.12.1.līdzfinansēta no Projekta, vienošanās Nr.2011/0043/2DP/2.1.1.3.1/11/IPIA/VIAA/003, finanšu līdzekļiem (turpmāk- Līdzfinansējums);

 1.12.2. finansēta no LU pamatbudžeta.

**II PIEDĀVĀJUMA NOFORMĒŠANAs, IESNIEGŠANAS KĀRTĪBA**

2.1. Noformējot piedāvājumu, ievēro šajā Nolikumā ietvertās prasības un Pretendents piedāvājumā ietver:

1. titullapu, kas satur Pretendenta nosaukumu, adresi, reģistrācijas vietu, reģistrācijas numuru, Konkursa nosaukumu un iepirkuma identifikācijas Nr. LU 2015/3\_ERAF;
2. piedāvājuma satura rādītāju;
3. Pretendenta apliecinājumu, kas aizpildīts pēc Nolikuma 2. pielikuma veidlapas parauga;
4. Pretendenta atlases dokumentus (skatīt IV nodaļu);

 5) **1.daļai**: Tehnisko un Finanšu piedāvājumu ar cenas priekšlikumu, kas Pretendentam jāaizpilda, ievērojot Nolikuma 4.,4\_1.pielikuma veidlapas paraugu;

6) **2.daļai**: Tehnisko specifikāciju, kura aizpildīta pēc Nolikuma 3. pielikuma veidlapas parauga un Finanšu piedāvājumu, ievērojot Nolikuma 4.pielikuma veidlapas paraugu;

7) Nolikuma V nodaļā norādītie dokumenti.

2.2. Piedāvājumu sastāda atbilstoši LR Valsts valodas likuma un Dokumentu juridiskā spēka likuma un Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumu Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” prasībām, vienlaikus vērā ņemot PIL 33. panta septītās daļas attiecīgo regulējumu.

2.3. Pretendentam jāiesniedz 1 (viens) piedāvājuma oriģināls un 2 (divas) kopijas (ar norādēm “Oriģināls”, “Kopija”) un viena kopija elektroniski (CD, DVD datu nesējā vai zibatmiņā, MS Word, MS Excel savietojamā formātā):

 2.3.1. Piedāvājumu iesniedz aizlīmētā aploksnē. Piedāvājuma dokumentiem jābūt caurauklotiem tā, lai dokumentus nebūtu iespējams atdalīt, dokumentiem jābūt sanumurētiem un jāatbilst pievienotajam satura rādītājam (uz piedāvājuma daļu oriģināliem un to kopijām norāda attiecīgi “ORIĢINĀLS” un “KOPIJA”);

2.3.2. Piedāvājumā iekļautajiem dokumentiem jābūt skaidri salasāmiem, bez labojumiem;

 2.3.3. Piedāvājumu sagatavo latviešu valodā. Atsevišķi dokumenti var tikt iesniegti svešvalodā (svešvalodā iesniegtajiem dokumentiem jāpievieno Pretendenta apliecināts tulkojums latviešu valodā).

2.4. Piedāvājumu var nogādāt un iesniegt ar kurjera pastu/ personiski.

2.5. Uz aploksnes jānorāda šāda informācija:

1) Latvijas Universitātes Saimniecības pārvalde, Baznīcas iela 5, Rīga, LV 1010

2) Atzīme:

**Atklāts konkurss**

**„Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršotā rekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra izveide un tā infrastruktūras modernizācija*” vajadzībām”**

 **(iepirkuma ident. Nr. LU 2015/3\_ERAF)**

3) Pretendenta nosaukums un adrese;

 4) atzīme “Neatvērt pirms Konkursam iesniegto piedāvājumu atvēršanas”.

2.6. Piedāvājums iesniedzams LU Saimniecības pārvaldē, 201. telpā, 2.stāvā, Baznīcas ielā 5, Rīgā. Piedāvājums jāiesniedz darba dienās, no plkst. 9:00 – 12:00 un no 13:00 – 16:30, līdz 2015 .gada 31. martam plkst.11:00. Pēc norādītā termiņa piedāvājumi netiks pieņemti.

2.7. Piedāvājumu atvēršana notiks 262. telpā, 2. stāvā, Baznīcas ielā 5, Rīgā, un sāksies 2015.gada 31.martā, plkst.11:00.

2.8.Pretendents var iesniegt tikai vienu Konkursa piedāvājumu. Vienā piedāvājumā nedrīkst būt vairāki tehniskie vai finanšu piedāvājumu varianti. Piedāvājums iesniedzams tikai par vienu no daļām.

**III INFORMĀCIJA PAR LĪGUMA PRIEKŠMETU**

3.1. Līguma priekšmets: „Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra izveide un tā infrastruktūras modernizācija*” (turpmāk- Projekts) vajadzībām” (turpmāk – Darbi).

3.2. Līguma priekšmets dalīts divās daļās:

 3.2.1. **1.daļa:**pagraba telpu rekonstrukcija(lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā 13. Līgums paredz visus Objekta būvdarbus un montāžas darbus, kas tiek veikti saskaņā ar projektētāja SIA”LŪSIS V” izstrādāto Objekta tehnisko projektu (turpmāk-Tehniskais projekts), būvdarbu vadību un organizēšanu, materiālu piegādi un uzstādīšanu u.c., personāla vienreizēju apmācību ekspluatācijas jautājumos, Objekta nodošanu ekspluatācijā un citas darbības. Veicot Darbus, Pretendents ar saviem līdzekļiem nodrošina arī tos Darbus un nepieciešamo aprīkojumu, kuri nav atspoguļoti Tāmēs, bet kuri nepieciešami Darbu izpildei un Tehniskā projekta realizācijai, tajā skaitā: nepieciešamā autotransporta nodrošināšana, saskaņojumu un atļauju saņemšana, būvatkritumu izvešana un utilizācija, būvlaukuma sakopšana, informatīva stenda izgatavošanas un uzstādīšanas pie Objekta utt.;

 3.2.2. **2. daļa**: pagraba telpu (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) Rīgā, Pilsoņu ielā 13 rekonstrukcijas un vienkāršotās rekonstrukcijas darbu būvuzraudzība.

3.3. Darbi Objektā tiks veikti atbilstoši izstrādātajam Objekta Tehniskajam projektam.

3.4. Paredzamā Iepirkuma līguma izpildes termiņš: līdz 2015. gada 15. augustam. Gadījumā, ja tiek pagarināts Projekta ieviešanas termiņš, ne vēlāk kā 7 (*septiņu*) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas brīža.

3.5. Paredzamais iepirkuma apjoms: saskaņā ar šā Nolikuma 1., 3., 4\_1.pielikumu un Tehnisko projektu.

**IV PRETENDENTU ATLASEs dokumenti**

**4.1. Pretendents piedāvājumā ietver šādus atlases dokumentus:**

4.1.1. dokuments, kurš apliecina piedāvājuma parakstītāja personas likumiskās pārstāvības tiesības (oriģināls/apliecināta kopija).

 4.1.2. dokumentu, kas apliecina ārvalstīs reģistrēta Pretendenta reģistrāciju komercreģistrā (vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs), ja reģistrāciju paredz attiecīgās valsts normatīvie akti. Latvijā reģistrēta Pretendenta reģistrācijas faktu pārbaudīs Pasūtītājs pats.

 4.1.3. Pretendenta un tā iesaistīto apakšuzņēmēju licenču un atestācijas apliecību apliecinātas/būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopijas, kas saskaņā ar LR spēkā esošajiem tiesību aktiem nepieciešamas Konkursā paredzēto Darbu veikšanai.

 4.1.4. apliecinājumu tam, ka Pretendents:

 4.1.4.1. **1. daļa**: (ne vairāk kā) piecos iepriekšējos gados kā ģenerāluzņēmējs ir veicis vismaz 2 (divus) publisku ēku rekonstrukcijas būvdarbus un katra objekta līgumcena ir ne mazāka kā Pretendenta piedāvātā līgumcena Konkursam, kā arī katra objekta platība ir līdzīga apjoma (līdzīga apjoma būvdarbi, kas tiek iepirkti Konkursā). Pieredzi apliecinošajiem objektiem ir jābūt nodotiem ekspluatācijā. Par publiskām ēkām tiek saprastas tādas ēkas, kuras atbilst Ministru kabineta 2008.gada 21.jūlija noteikumos Nr. 567 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 208-08 “Publiskas ēkas un būves” noteiktajām prasībām un ir Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumos Nr. 1620 „Noteikumi par būvju klasifikāciju” noteiktās ēkas;

 4.1.4.2. **2.daļa**: (ne vairāk kā) trijos iepriekšējos gados ir veicis līdzvērtīga apjoma būvuzraudzību. Par līdzvērtīga rakstura un apjoma būvuzraudzības darbiem uzskatāmi agrāk veiktie būvuzraudzības darbi un katra veiktā būvuzraudzības pakalpojuma līgumcena ir ne mazāka kā Pretendenta piedāvātā līgumcena Konkursam un tie pēc satura ir līdzīgi būvuzraudzības darbi, kas tiek iepirkti šajā Konkursā.

 4.1.5. Pretendenta sagatavots saraksts par tā (skatīt Nolikuma 4.1.4.1.vai 4.1.4.2. punktu) veiktajiem līdzvērtīga apjoma Darbiem, norādot:

 4.1.5.1. Objekta nosaukumu, vietu un pasūtītāju;

 4.1.5.2. veikto darbu apjomus (naudas izteiksmē) un Objekta platību kvadrātmetros (Objektiem ir jābūt nodotiem ekspluatācijā).

 4.1.6. Ne mazāk kā divas atsauksmes par 4.1.5. punktā minētajiem Pretendenta veiktajiem Darbiem, norādot kopējo objektu platību kvadrātmetros, izpildīto darbu apjomu naudas izteiksmē, Pasūtītāja kontaktinformāciju.

 4.1.7. Pretendenta iesniegts apliecinājums un tam pievienots aizpildīts Nolikuma 8.pielikums (*spēkā esošs būvprakses sertifikāts, kura kopijai jābūt iekļautai piedāvājumā*) par profesionālo kvalifikāciju un darba pieredzi, personām, kuras ir atbildīgas par Darbu izpildi un kvalitātes kontroli. Gadījumā, kad Pretendents piesaista ārvalstu speciālistu, iesniedzams apliecinājums un aizpildīts Nolikuma 8.pielikums (*līdzvērtīga sertifikāta kopija un kura var tikt iesniegta līdz būvdarbu uzsākšanas brīdim*) par profesionālo kvalifikāciju un darba pieredzi, personām, kuras ir atbildīgas par Darbu izpildi un kvalitātes kontroli:

 4.1.7.1. **1.daļa:**

 4.1.7.1.1. atbildīgais būvdarbu vadītājs, kurš (ne vairāk kā) iepriekšējos piecos gados kā atbildīgais būvdarbu vadītājs ir vadījis vismaz divu publisku ēku rekonstrukcijas darbus, kur objekta līgumcena ir ne mazāka kā Pretendenta piedāvātā līgumcena Konkursam, kā arī objekta platība ir līdzīga apjoma (līdzīga apjoma būvdarbi, kas tiek iepirkti Konkursā). Atbildīgajam darbu vadītājam ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts ēku būvdarbu vadīšanā;

 4.1.7.1.2. ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu vadītājs, kurš (ne vairāk kā) iepriekšējos piecos gados ir vadījis vismaz divu publisku ēku ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbus, kur objekta līgumcena ir ne mazāka kā Pretendenta piedāvātā līgumcena Konkursam, kā arī katra objekta platība ir līdzīga apjoma (līdzīga apjoma būvdarbi, kas tiek iepirkti Konkursā) būvdarbi. Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu vadītājam ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu vadīšanā;

 4.1.7.1.3. elektroietaišu izbūves darbu vadītājs, kurš (ne vairāk kā) iepriekšējos piecos gados ir vadījis vismaz divu publisku ēku elektroietaišu izbūves darbus, kur objekta līgumcena ir ne mazāka kā Pretendenta piedāvātā līgumcena Konkursam, kā arī katra objekta platība ir līdzīga apjoma (līdzīga apjoma būvdarbi, kas tiek iepirkti Konkursā), elektroietaišu darbu vadītājam ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts elektroietaišu darbu vadīšanā;

 4.1.7.1.4. siltumapgādes un ventilācijas sistēmu būvdarbu vadītājs, kurš (ne vairāk kā) iepriekšējos piecos gados ir vadījis vismaz divu publisku ēku siltumapgādes un ventilācijas sistēmu izbūves darbus, kur objekta līgumcena ir ne mazāka kā Pretendenta piedāvātā līgumcena Konkursam, kā arī katra objekta platība ir līdzīga apjoma (līdzīga apjoma būvdarbi, kas tiek iepirkti Konkursā). Siltumapgādes un ventilācijas sistēmu darbu vadītājam ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts siltumapgādes un ventilācijas sistēmu darbu vadīšanā.

 4.1.8. **2. daļa:**

 4.1.8.1. rekonstrukcijas darbu būvuzraudzībai: spēkā esošs sertifikāts (kopija) ēku būvuzraudzībā;

 4.1.8.2. informācija par pakalpojuma sniedzēja vadošā personāla profesionālo kvalifikāciju:

 4.1.8.2.1. atbildīgais būvuzraudzības vadītājs, kurš (ne vairāk kā) iepriekšējos trijos gados kā atbildīgais būvuzraugs ir uzraudzījis vismaz divu publisku ēku rekonstrukcijas būvdarbus, kur objekta līgumcena ir ne mazāka kā Pretendenta piedāvātā līgumcena Konkursam, kā arī objekta platība ir līdzīga apjoma (līdzīgi apjoma būvdarbi, kas tiek iepirkti Konkursā). Atbildīgajam būvuzraugam ir spēkā esošs sertifikāts ēku būvuzraudzībā;

 4.1.8.2.2. ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu būvuzraugs, kurš (ne vairāk kā) iepriekšējos trijos gados ir vadījis vismaz divu publisku ēku ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvuzraudzības darbus, kur objekta līgumcena ir ne mazāka kā Pretendenta piedāvātā līgumcena Konkursam, kā arī objekta platība ir līdzīga apjoma (līdzīga apjoma darbi, kas tiek iepirkti Konkursā). Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu būvuzraugam ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvuzraudzībā;

 4.1.8.2.3. elektroietaišu izbūves darbu būvuzraugs, kurš (ne vairāk kā) iepriekšējos trijos gados ir vadījis vismaz divu publisku ēku elektroietaišu izbūves būvuzraudzības darbus, kur objekta līgumcena ir ne mazāka kā Pretendenta piedāvātā līgumcena Konkursam, kā arī objekta platība ir līdzīga apjoma (līdzīga apjoma darbi, kas tiek iepirkti Konkursā). Elektroietaišu darbu būvuzraugam ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts elektroietaišu būvdarbu vadīšanā;

 4.1.8.2.4. siltumapgādes un ventilācijas sistēmu būvdarbu būvuzraugs, kurš (ne vairāk kā) iepriekšējos trijos gados ir vadījis vismaz divu publisku ēku siltumapgādes un ventilācijas sistēmu izbūves būvuzraudzības darbus, kur objekta līgumcena ir ne mazāka kā Pretendenta piedāvātā līgumcena Konkursam, kā arī objekta platība ir līdzīga apjoma (līdzīga apjoma darbi, kas tiek iepirkti Konkursā). Siltumapgādes un ventilācijas sistēmu darbu būvuzraugam ir spēkā esošs būvprakses sertifikāts siltumapgādes un ventilācijas sistēmu darbu būvuzraudzībā.

 4.1.9. **1. daļai**:

 4.1.9.1. kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības izsniegts apliecinājums par tās gatavību pēc Pretendenta pieprasījuma izsniegt Līguma izpildes garantiju 5% (*pieci procenti*) apmērā (turpmāk-Līguma izpildes garantija) no Pretendenta piedāvājumā norādītā Finanšu piedāvājuma (piedāvātā kopējā Līguma cena), kas būtu spēkā līdz 2015. gada 15. augustam/ attiecīgam Līguma pagarināšanas termiņam;

 4.1.9.2. kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības izsniegts apliecinājums par garantijas laika nodrošinājuma garantiju 5% (*pieci procenti*) apmērā (turpmāk- Garantijas laika nodrošinājuma garantija) no Pretendenta piedāvājumā norādītā Finanšu piedāvājuma (piedāvātā kopējā Līguma cena), saskaņā ar šā Nolikuma 10.pielikuma (*Līguma projekta*) nosacījumiem;

 4.1.9.3. Pretendenta profesionālās civiltiesiskās apdrošināšanas polise/apdrošināšanas sabiedrības izsniegts apliecinājums par tās gatavību 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas atbilstoši Pretendenta pieprasījumam nodrošināt ar Līguma izpildi saistīto risku apdrošināšanu par kopējo summu, kas ir ne mazāk kā Pretendenta piedāvājumā norādītais Finanšu piedāvājums (piedāvātā kopējā Līguma cena). Apdrošināšanas polisei ir jābūt spēkā līdz 2015. gada 15. augustam/ attiecīgam Līguma pagarināšanas termiņam;

 4.1.9.4. Pretendenta izstrādāts Darbu izpildes laika plāns (grafiks) darba dienās.

 4.1.10. **2.daļa:**

 4.1.10.1. Pretendenta profesionālās civiltiesiskās apdrošināšanas polise/apdrošināšanas sabiedrības izsniegts apliecinājums par tās gatavību 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas atbilstoši Pretendenta pieprasījumam nodrošināt ar Līguma izpildi saistīto risku apdrošināšanu par kopējo summu, kas ir ne mazāk kā Pretendenta piedāvājumā norādītais Finanšu piedāvājums (piedāvātā kopējā Līguma cena). Apdrošināšanas polisei ir jābūt spēkā līdz 2015. gada 15. augustam/ attiecīgam Līguma pagarināšanas termiņam;

 4.1.10.2. Pretendenta sagatavots Būvuzraudzības plāns.

 4.1.11. aizpildītus 1.,2.daļai- 3., 4., 1.daļai- 4\_1. pielikumus pēc Nolikuma veidlapu paraugiem;

 4.1.12. gadījumā, kad Pretendents Darbu izpildē ir paredzējis iesaistīt apakšuzņēmējus, kuru veicamo Darbu vērtība no kopējās Līguma vērtības ir 20% (*divdesmit procenti*) vai lielāka (turpmāk- Apakšuzņēmēji), tad Pretendents:

 4.1.12.1. par Apakšuzņēmējiem piedāvājumā iekļauj 4.1.1., 4.1.2., 4.1.3., punktā norādītos Pretendentu atlases dokumentus;

 4.1.12.2. norāda katram Apakšuzņēmējam nododamos darbus un to apjomus (skatīt 9. pielikumu), papildus pievienojot attiecīgu/s apliecinājumu/s, ka Apakšuzņēmēji piekrīt strādāt ar ģenerāluzņēmēju (Pretendents) piedāvājumā minēto Darbu izpildē.

 4.1.13. Gadījuma, kad Pretendents Darbu izpildē ir paredzējis iesaistīt apakšuzņēmējus, un tiem nododamo Darbu vērtība ir mazākā par 20% (*divdesmit procenti*) no kopējās Līguma vērtības, Pretendents piedāvājumā iekļauj informāciju atbilstoši Nolikuma 10.pielikumam.

4.2. Nolikuma 4.1. punkta prasību neievērošanas gadījumā Pretendenta piedāvājums netiks tālāk vērtēts.

**V PIEDĀVĀJUMU VĒRTĒŠANA UN PRETENDENTIEM IZVIRZĀMĀS PRASĪBAS**

5.1. Iesniegtie Pretendenta piedāvājumi tiks vērtēti pēc kritērija – **saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums**.

5.2. **Nosacījumi Pretendenta dalībai Konkursā****:**

 5.2.1. Pretendents – fiziska vai juridiska persona, šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā, kas attiecīgi piedāvā tirgū Nolikuma prasībām atbilstošu pakalpojuma izpildi;

 5.2.2. attiecībā uz Pretendentu nav iestājies neviens no Publisko iepirkumu likuma 39.1 pantā noteiktajiem izslēgšanas gadījumiem, tajā skaitā 39.1panta pirmās daļas gadījumiem saistībā ar 39.1panta otrās un ceturtās daļas gadījumiem un nav tādu apstākļu, kuri Pretendentam liegtu piedalīties iepirkuma procedūrā saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma prasībām;

 5.2.3. nolikuma 5.2.2.punktā noteiktās prasības attiecas uz arī uz personām, uz kuru iespējām Pretendents balstās, kā arī uz Pretendenta norādīto apakšuzņēmēju, ja tāds tiek piesaistīts un tam nododamo veicamo būvdarbu vai pakalpojumu vērtība ir vismaz 20% no kopējās būvdarbu vai pakalpojumu līguma vērtības, kā arī uz personālsabiedrības biedru, ja pretendents ir personālsabiedrība, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām;

 5.2.4. Pretendenti tiek izslēgti no dalības iepirkuma procedūrā gadījumos, ja Pretendents neatbilst Nolikuma 5.2.2. un 5.2.3. punktā minētajām prasībām, Nolikumā noteiktajā kārtība nav iesniedzis šo informāciju apliecinošus dokumentus (-u) un / vai ir sniedzis nepatiesu informāciju un / vai nav sniedzis pieprasīto informāciju.

5.3. Pretendentam ir:

 5.3.1. jānodrošina Konkursā piedāvātās cenas nemainīgums visā iepirkuma līguma izpildes gaitā. Iespējamā inflācija, tirgus apstākļu maiņa vai jebkuri citi apstākļi nevar būt par pamatu cenu paaugstināšanai, un šo procesu radītās sekas Pretendentam ir jāprognozē un jāaprēķina, sastādot finanšu piedāvājumu;

 5.3.2. jābūt reģistrētam komercreģistrā (vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs) atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām.

5.4. **Pretendentam piedāvājumā jāietver informācija:**

 5.4.1. **1.daļa:** Darbu izpildes termiņš;

 5.4.2. **2.daļa**:

 5.4.2.1. personāla noslodzes grafiks visā būvuzraudzības procesā;

 5.4.2.2. noslēguma atskaites iesniegšanas termiņš (par būvdarbu veicēja kopā veiktajiem būvdarbiem, būvdarbu novērtējums, visa ar būvuzraudzības pakalpojuma izpildi saistītā dokumentācija, būvdarbu fotofiksācija) pēc būvdarbu nodošanas ekspluatācijā.

5.5. **Piedāvājumu vērtēšana notiks šādos posmos:**

 5.5.1. **piedāvājumu noformējuma pārbaude**: tiek pārbaudīta piedāvājumu noformējuma atbilstība Nolikuma prasībām;

 5.5.2. **Pretendentu atlase**: tiek noskaidrota Pretendentu kompetence un atbilstība paredzamā Iepirkuma līguma izpildes prasībām pēc Pretendenta iesniegtajiem Nolikuma IV nodaļā norādītajiem dokumentiem un apliecinājumiem;

 5.5.3. **tehniskā piedāvājuma atbilstības pārbaude:** Komisija pārbauda tehniskā piedāvājuma atbilstību Nolikumā izvirzītajām tehniskās atbilstības prasībām;

 5.5.4. **piedāvājumu vērtēšana**, **nosakot saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu:**

 5.5.4.1. piedāvājumu vērtēšana notiks, piemērojot izdevīguma punktu metodi, proti, salīdzinot aprēķinātos punktus katram piedāvājumam atsevišķi. Par saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu Konkursa iepirkumu komisija atzīs piedāvājumu, kurš iegūs visaugstāko vidējo galīgo vērtējumu katrā no daļām. **Piedāvājumu novērtēs, piemērojot šādus saimnieciski visizdevīgākā piedāvājuma novērtēšanas kritērijus ar punktu sistēmu katrai daļai:**

5.5.4.1.1. **1. daļa**:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Vērtēšanas kritērijs** | **Vērtēšana** | **Maksimālā skaitliskā vērtība** |
| **1.** | **Cena**  |  | **90** |
| **2.** | **Kvalitāte:** |  |  |
| **2.1.** | Darbu izpildes termiņš: atbilstoši Pretendenta iesniegtajam Darbu izpildes laika plānam, vērā ņemot Līguma izpildes termiņu 2015.gada 15.augustu. | Darbu izpildes termiņš (*darba dienās*), kādā Pretendents var veikt Darbus Objektā sākot no Līguma noslēgšanas brīža.Vērtējums, salīdzinot labāko piedāvājumu ar citu Pretendentu piedāvājumiem (īsāks termiņš- vairāk punktu) (*Pretendents aizpilda Nolikuma 5.pielikumu*.) | **10** |
|  | **Maksimālais iespējamais kopējais punktu skaits** |  | **100** |

Pretendenta piedāvājuma vidējo galīgo vērtējumu aprēķina pēc formulas:

**P = ΣKvid. + C,** kur

**P-** pretendenta piedāvājuma skaitliskais vērtējums;

**ΣKvid.** – komisijas locekļu vidējo vērtējumu par katru kritēriju summa: ( komisijas locekļu vērtējumu summa par konkrēto kritēriju, dalīta ar konkursa komisijas locekļu skaitu)

**C-** cenas kritērija skaitliskais vērtējums, kuru aprēķina saskaņā ar formulu:

**C =** **,** kur

 – viszemākā piedāvātā cena,

– vērtējamā piedāvājuma cena,

 N – cenas kritērija maksimālā skaitliskā vērtība

1. **Cena**- 90 izdevīguma punkti, ņemot vērā augstāk norādīto aprēķinu metodi
2. **Kvalitāte**: Darbu izpildes laika plāns (skatīt vērtējumu tabulā)- ne vairāk par 10 izdevīguma punktiem. Kvalitātes izdevīguma punkti tiek aprēķināti pēc formulas: Kp = Kx/Ky x N, kur Kp – iegūto punktu skaits, Kx – īsākais Darbu izpildes termiņš, Ky – vērtējamais piedāvātais Darbu izpildes termiņš, N – maksimālais punktu skaits

5.5.4.1.1. **2. daļa**:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Vērtēšanas kritērijs** | **Vērtēšana** | **Maksimālā skaitliskā vērtība** |
|  **1.** |  **Cena**  |  | **90** |
| **2.** | **Kvalitāte:**  |  |  |
| **2.1.** | Personāla noslodzes grafiks visā būvuzraudzības procesā. | Ja iesniegts | **5** |
| **2.2.** | Noslēguma atskaites iesniegšanas termiņš ( par būvdarbu veicēja kopā veiktajiem būvdarbiem, būvdarbu novērtējums, visa ar būvuzraudzības pakalpojuma izpildi saistītā dokumentācija, būvdarbu fotofiksācija) pēc būvdarbu nodošanas ekspluatācijā. | Pretendenta piedāvātais termiņš (īsāks termiņš- vairāk punkti. *Pretendents aizpilda 6.pielikumu*). | **5** |
|  | **Maksimālais iespējamais kopējais punktu skaits** |  | **100** |

Pretendenta piedāvājuma vidējo galīgo vērtējumu aprēķina pēc formulas:

**P = ΣKvid. + C,** kur

**P-** pretendenta piedāvājuma skaitliskais vērtējums;

**ΣKvid.** – komisijas locekļu vidējo vērtējumu par katru kritēriju summa ( komisijas locekļu vērtējumu summa par konkrēto kritēriju, dalīta ar konkursa komisijas locekļu skaitu)

**C-** cenas kritērija skaitliskais vērtējums, kuru aprēķina saskaņā ar formulu:

**C =** **,** kur

 – viszemākā piedāvātā cena,

– vērtējamā piedāvājuma cena,

N – cenas kritērija maksimālā skaitliskā vērtība;

1. **Cena**:90 izdevīguma punkti, ņemot vērā augstāk norādīto aprēķinu metodi

**2. Kvalitāte**:10 izdevīguma punkti:

2.1. Personāla noslodzes grafiks visā būvuzraudzības procesā- 5 izdevīguma punkti.

2.3. Noslēguma atskaites iesniegšanas termiņš - 5 izdevīguma punkti. Kvalitātes izdevīguma punkti tiek aprēķināti pēc formulas: Kp = Kx/Ky x N, kur Kp – iegūto punktu skaits, Kx – īsākais piedāvātais termiņš, Ky –vērtējamais piedāvātais termiņš, N – maksimālais punktu skaits.

**VI PIEDĀVĀJUMU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA**

6.1. Komisijas sanāksmes un sēdes vada ar LU rektora 2006. gada 22. jūnija rīkojumu Nr.1/162 ar grozījumiem, kas veikti līdz 22.07.2014 izveidotas iepirkumu komisijas (turpmāk-Komisija) priekšsēdētājs.

6.2. Piedāvājumu atvēršana norit atklātā Komisijas sēdē. Pēc katra piedāvājuma atvēršanas Komisijas priekšsēdētājs nosauc Pretendentu, piedāvājuma iesniegšanas datumu, laiku un piedāvāto cenu. Visi klātesošie Komisijas locekļi parakstās uz finanšu piedāvājuma, parakstot katru finanšu piedāvājuma lapu.

6.3. Piedāvājumu atvēršanas norisi Komisija protokolē.

6.4. Kad visi piedāvājumi atvērti un veiktas augstāk minētās darbības, atvēršanas sanāksmi slēdz.

6.5. Piedāvājuma noformējuma pārbaudi, Pretendentu atlasi, piedāvājumu atbilstības pārbaudi un piedāvājumu vērtēšanu Komisija veic slēgtā sēdē.

6.6. Piedāvājumu noformējuma pārbaudes laikā Komisija izvērtē, vai piedāvājums iesniegts un noformēts atbilstoši Nolikumā norādītajām prasībām.

6.7. Pretendentu atlases laikā Komisija noskaidro Pretendentu kompetenci un atbilstību paredzamā iepirkuma līguma izpildes prasībām pēc iesniegtajiem Pretendentu atlases dokumentiem, pārbaudot Pretendenta atbilstību katrai Nolikumā izvirzītajai prasībai.

6.8. Komisija atlasa un vērtē tos Pretendentu piedāvājumus, kuri atbilst visām Nolikumā noteiktajām prasībām. Ja Pretendents neatbilst kādai no Nolikumā izvirzītajām prasībām, Komisija Pretendentu izslēdz no turpmākās dalības Konkursā, ja konstatētā neatbilstība ir būtiska.

6.9. Pēc Pretendentu atlases Komisija veic piedāvājumu tehniskās atbilstības pārbaudi tiem Pretendentiem, kuri izturējuši Pretendentu atlasi, un izvērtē piedāvājumu atbilstību Nolikumā norādīto tehnisko specifikāciju prasībām.

6.10. Ja Pretendenta piedāvājums neatbilst Nolikumā norādītajām tehniskās atbilstības prasībām, Komisija turpmāk šo piedāvājumu neizskata.

6.11. Pēc Pretendentu tehniskā piedāvājuma vērtēšanas Komisija veic finanšu piedāvājuma vērtējumu un veic saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma noteikšanu atbilstoši vērtējuma kritērijiem.

6.12. Lēmumu slēgt iepirkuma līgumu/ izbeigt/pārtraukt iepirkuma procedūru, neizvēloties nevienu piedāvājumu, Komisija pieņem ar balsu vairākumu, ja sēdē piedalās vismaz divas trešdaļas no Komisijas locekļiem.

**VII KOMISIJAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI**

7.1. Komisijai ir tiesības atteikties tālāk vērtēt jebkuru no piedāvājumiem, ja tiek konstatēts, ka tas neatbilst kādai no Nolikumā vai LR normatīvajos aktos noteiktajām prasībām/ satur nepatiesu informāciju.

7.2. Ja Komisijai rodas šaubas par iesniegtā dokumenta kopijas autentiskumu ar oriģinālu, tā var pieprasīt Pretendentam iesniegt dokumenta oriģinālu vai apliecinātu dokumenta kopiju.

7.3. Komisijai ir tiesības pieaicināt tās darbā speciālistus vai ekspertus ar padomdevēja tiesībām. Eksperts dod rakstisku vērtējumu. Vērtējumu pievieno Komisijas sēdes protokolam. Eksperta vērtējums nav saistošs Komisijai.

7.4. Komisija var izdarīt izmaiņas Nolikumā / pagarināt piedāvājuma iesniegšanas termiņu. Šī informācija jādara zināma visiem Pretendentiem.

7.5. Ja Pretendenta iesniegtajos dokumentos ietvertā informācija ir nepietiekoša, Komisija ir tiesības pieprasīt papildus informāciju, nosakot papildus iesniedzamās informācijas iesniegšanas termiņu un vietu. Nepamatoti lēta piedāvājuma gadījumā Komisija rīkojas atbilstoši PIL 48.pantā noteiktam tiesiskam regulējumam.

7.6. Ja Pretendents neiesniedz Komisijas pieprasītās ziņas vai paskaidrojumus, Komisija piedāvājumu vērtē pēc tiem dokumentiem, kas iekļauti piedāvājumā.

7.7. Latvijā reģistrēta Pretendenta atbilstību Nolikuma 4.1.2. prasībām, Pasūtītājs pārbaudīs pats, informāciju iegūstot no LR Uzņēmumu Reģistra mājas lapas [www.ur.gov.lv](http://www.ur.gov.lv) vai Lursoft datu bāzes.

7.8. Komisija patur sev tiesības atteikties no visiem piedāvājumiem.

7.9. Komisijai, izmantojot priekšlikumu vērtēšanas kritērijus, kas norādīti V nodaļā, ir tiesības pieņemt vienu no šādiem lēmumiem:

7.9.1. par iepirkuma līguma slēgšanu;

7.9.2. izbeigt/pārtraukt Konkursu, neizvēloties nevienu piedāvājumu;

7.9.3. par jaunas iepirkumu procedūras organizēšanu.

7.10. Komisija par savu lēmumu paziņo rakstiski visiem Pretendentiem.

**VIII PRETENDENTU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI**

8.1. Piedalīšanās Konkursā ir Pretendenta brīva griba.

8.2. Pretendents Konkursā var iesniegt tikai vienu piedāvājumu.

8.3. Iesniedzot savu piedāvājumu dalībai Konkursā, Pretendentam visā pilnībā ir jāpieņem un ir jābūt gatavam pildīt Konkursa Nolikuma un normatīvo aktu prasības par publisko iepirkumu.

8.4. Pretendentam ir tiesības pārsūdzēt Komisijas pieņemto lēmumu PIL noteiktajā kārtībā.

8.5. Pretendents var mainīt vai atsaukt piedāvājumu pēc tā iesniegšanas ar nosacījumu, ja Pretendents iesniedz Komisijai rakstisku paziņojumu par izmaiņām (vai atsaukšanu) līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.

8.6. Pēc piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām piedāvājumu nevar grozīt vai papildināt.

8.7. Pretendentam ir tiesības piedalīties Piedāvājumu atvēršanas sanāksmē.

8.8. Ārvalstīs reģistrētam Pretendentam, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, ir pienākums desmit darba dienu laikā pēc dienas, kad izsniegta/nosūtīta informācija, iesniegt Pasūtītājam attiecīgās ārvalsts kompetentās institūcijas izdotu izziņu (oriģināls/apliecināta kopija), kas izdota ne agrāk kā vienu mēnesi pirms iesniegšanas dienas un, kas apliecina, ka attiecībā uz Pretendentu nav iestājies neviens no Publisko iepirkumu likuma 39.1panta pantā noteiktajiem izslēgšanas gadījumiem, tajā skaitā 39.1panta panta pirmās daļas gadījumiem saistībā ar 39.1panta panta otrās un ceturtās daļas gadījumiem un nav tādu apstākļu, kuri Pretendentam liegtu piedalīties iepirkuma procedūrā saskaņā PIL prasībām, ja Pasūtītājs pats publiskās datu bāzēs nevar iegūt minēto informāciju

**IX LĪGUMA NOSACĪJUMI**

9.1. Līguma slēgšanas mērķis ir noteikt visas tiesiskās, mantiskās, finansiālās un citas attiecības, kādas var rasties, veicot iepirkumu Pasūtītāja vajadzībām.

9.2. Līgums ar Pretendentu, kuram tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības. tiks slēgts gadījumā, ja Pasūtītājam tiks piešķirts atbilstošs Finansējums.

9.3. Nolikuma 1.daļa paredz Pretendenta tiesības saņemt avansu līdz 20% no kopējās Līguma cenas.

9.4. Pasūtītājs līgumu slēdz saskaņā ar Pretendenta piedāvājumu, kas izriet no Nolikumā izvirzītajām prasībām.

9.5.Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju, ja tādi ir piesaistīti, nomaiņa tiek veikta atbilstoši PIL 68. panta tiesiskam regulējumam.

9.6. Līgumu sagatavo Pasūtītājs atbilstoši valsts Valodas likuma prasībām. Ja Līgums ar ārvalstu piegādātāju tiek noslēgts kā divvalodīgs, teksta tulkojuma šaubu gadījumā, prioritārs ir uzskatāms teksts latviešu valodā.

9.7. Līguma projekts ietverts Nolikuma 11. un 12.pielikumā.

**X NOLIKUMA PIELIKUMI**

10.1. 1.pielikums: Darba uzdevums.

10.2. 2.pielikums:Pretendenta apliecinājums.

10.3. 3.pielikums :Tehniskā specifikācija.

10.4. 4.pielikums :Finanšu piedāvājums.

10.5. 5.pielikums : Pretendenta piedāvātais Darbu izpildes termiņš.

10.6. 6.pielikums: Pretendenta piedāvātais noslēguma atskaites iesniegšanas termiņš.

10.7. 7.pielikums: Saraksts par līdzīga rakstura un apjoma būvdarbiem/būvuzraudzību.

10.8. 8.pielikums: Pretendenta piedāvāto speciālistu saraksts.

10.9. 9.pielikums: Apakšuzņēmēju saraksts.

10.10. 10.pielikums:Apakšuzņēmēju saraksts.

10.11. 11.pielikums: Līguma projekts 1.daļa:

 10.11.1.1. pielikums: Tāme;

 10.11.2. 2. pielikums: Darbu izpildes laika plāns;

 10.11.3. 3. pielikums: Darbu pieņemšanas-nodošanas akta paraugs;

 10.11.4. 4. pielikums: Līguma izpildes, garantijas laika nodrošinājuma, avansa atmaksas garantijas formas paraugi;

 10.11. 5. 5.pielikums: Līguma tehniskā specifikācija;

 10.11.6. 6. pielikums: Informācija par Apakšuzņēmējiem nododamo Darbu apjumu.

10.12. 12.pielikums:Līguma projekts 2.daļa:

 10.12.1. 1. pielikums: Darba uzdevums;

 10.12.2. 2. pielikums: Darbu pieņemšanas-nodošanas akta paraugs;

 10.12.3. 3. pielikums - Informācija par Apakšuzņēmējiem nododamo Darbu apjumu

**1. pielikums**

Darba uzdevums

LU atklāta konkursa

„Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un

 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija

 Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība

ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un*

*klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra*

 *izveide un tā infrastruktūras modernizācija*”

vajadzībām”

(Iepirkuma ident. Nr. LU 2015/3\_ERAF) nolikumam

**1.daļa-Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā 13**

1. Veikt pagraba telpu rekonstrukciju (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršoto rekonstrukciju, Rīgā, Pilsoņu ielā 13, atbilstoši projektētāja SIA”LŪSIS V” izstrādātajam tehniskajam projektam, kas sastāv no šādiem sējumiem:

1.1. pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) Rīgā, Pilsoņu ielā 13:

1.1.1.Sējums Nr. 1. Būvprojektēšanas noteikumi. Tehniskās izpētes atzinums. Paskaidrojuma raksts (DOP);

 1.1.2.SējumsNr.2. Ūdensapgāde un kanalizācija, iekšējie tīkli;

1.1.3. Sējums Nr. 3. Apkure, ventilācija un gaisa kondicionēšana;

1.1.4. Sējums Nr. 4. Elektroapgādes iekšējie tīkli;

 1.1.5. Sējums Nr. 5. Vājstrāvas iekšējie tīkli;

1.1.6. Sējums Nr. 6. Ekonomiskā daļa (būvdarbu apjomu saraksts).

1.2. 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā 13:

1.2.1.Sējums Nr. 1. Būvprojektēšanas noteikumi;

 1.2.2.Sējums Nr.2.:

 1.2.2.1.Apkure, ventilācija un gaisa kondicionēšana;

 1.2.2.2. Elektroapgādes iekšējie tīkli;

 1.2.2.3. Vājstrāvas iekšējie tīkli;

 1.2.2.4. Telefonu un datoru tīkls;

 1.2.2.5. Apsardzes un piekļuves kontroles sistēmas;

 1.2.2.6. Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas;

1.2.3. Sējums Nr. 3. Ekonomiskā daļa (būvdarbu apjomu saraksts).

**2. Vispārēja informācija:**

Rekonstruējamais Objekts atrodas Rīgā, Pilsoņu ielā 13. **Objekta kopējā platība** ir 10. korpusa pagrabstāva (-1 stāva) telpas Nr. 1-11 un Nr. 16-19 ar kopējo platību **230,40 m2** un 15.korpusa 3.stāva telpa Nr.2 ar kopējo platību **31,00 m2** ar kopējo apmaksājamo platību **261,40 m2.** Objektā paredzēti šādi rekonstrukcijas darbi: Projekts paredz veikt pagraba telpu rekonstrukciju, paredzot laboratorijas, kabinetus, semināru telpu un palīgtelpas. Projekta risinājumi neskar ēkas fasādes. Ir paredzēts pagraba logu gaismas šahtu remonts un pagraba telpu logu nomaiņa uz PVC konstrukcijas logiem (logi ir zem zemes līmeņa). Teritorijas labiekārtojums ap ēku tiek saglabāts esošais, paredzot atjaunot zālāju būvdarbu veikšanas zonā. Pagrabstāvā paredzēta visu telpu grīdas līmeņa pazemināšana par 150mm. Visu inženierkomunikāciju pārbūve – nomaiņa. Sienu apšūšana ar ģipškartona plātnēm. Grīdas segums gaiteņos, laboratorijās un kabinetos – akustisks, heterogēns linolejs, kura malas tiek uzlocītas uz sienas. Grīdas segums tualetē un dušā ir akmens masas flīzes. Piekārtie griesti gaiteņos, tualetēs un dušā. Sienu apdare laboratorijās pie izlietnēm un tualetēs-glazētas keramikas flīzes. Sienas un griesti krāsojami. Detalizēti skatīt atbilstoši tehniskā projektā paskaidrojuma rakstā un apjomu specifikācijā noteiktajam. Telpām jānodrošina vides pieejamība.

Tā kā Pasūtītājam ir tikai projektā minētās telpas un nav teritorija ap ēkām, tad pretendentam nav pieejams klasiskais būvlaukums pagaidu būvju izvietošanai. Tādēļ ir jāparedz darbu veikšanas projektā darbu secība tā, lai pretendents varētu izvietot sev nepieciešamos materiālus un cilvēku resursus minētajās telpās visu būvniecības periodu.

**3. Vispārīgie noteikumi:**

Saskaņā ar Tehnisko projektu rekonstruēt Objekta telpas **(pagraba telpas (lit.010) un 3.stāva telpu Nr.002 (lit.015)).** Visus inženiertīklus paredzēts pieslēgt pie esošiem pieslēgumiem (skatīt Tehnisko projektu). **Pasūtītājam ir tiesības nodrošināt darba aizsardzības koordināciju.**

**4. Darbu organizācija**

Pasūtītājs nodrošina būvuzņēmēju ar elektroenerģijas, ūdens un kanalizācija pieslēguma vietām. Pieslēgums jāveic būvuzņēmējam. Būvuzņēmējam jānodrošina Objekta iekārtošana un apsardze, kas jāsaskaņo ar Pasūtītāju.Darbu veikšanas laikā nedrīkst pārtraukt Pasūtītāja izvietoto iestāžu darbību Objektā (LR Ministru kabineta noteikumi Nr.529). Darbuzņēmējam pirms Darbu uzsākšanas ne mazāk kā 3 dienas iepriekš jāsaskaņo ar Pasūtītāju par inženierkomunikāciju atslēgšanas laiku un termiņiem, kā arī par Darbiem, kuri var traucēt Pasūtītāja darbībai (troksnis, vibrācija, putekļi utt.). Atļauju šiem darbiem dod Pasūtītājs.

**5. Būtiskas prasības būvdarbu organizēšanā**

Būvuzņēmējam jāizstrādā un jāsaskaņo ar Projektētāju, Pasūtītāju un Būvvaldi būvdarbu veikšanas projekts. Būvdarbiem jābūt apdrošinātiem atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

**6. Citas prasības**

6.1. Sagatavot un iesniegt visus Pretendentu atlases dokumentus (Nolikuma IV nodaļa);

6.2. Sastādīt un iesniegt Tehnisko un Finanšu piedāvājumu, atbilstoši šā Nolikuma 4. un 4\_1. pielikumam;

6.3. Sastādīt un iesniegt būvdarbu izpildes laika grafiku, ņemot vērā Nolikuma 10. pielikuma (Līguma projekts) prasības.

6.7. Pievienot citu būtisku informāciju, pēc Pretendenta ieskatiem, par Pretendentu, tā pieredzi un spējām, kas saistīti ar Konkursa Līguma izpildi.

6.8. Garantijas termiņš: pieci gadi pēc Objekta nodošanas ekspluatācijā.

**\*INFORMĀCIJA PRETENDENTAM:**

**Tehniskā projekts ir publicēts LU mājaslapā** [**www.lu.lv**](http://www.lu.lv) **sadaļā „UZŅĒMĒJIEM”.**

Amatpersona (pretendenta

 pilnvarotā persona):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 /vārds, uzvārds/ /amats/ /paraksts/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015. gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/sastādīšanas vieta/

***AIZPILDA PRETENDENTS***

**2. pielikums**

Pretendenta apliecinājums

LU atklāta konkursa

„Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un

 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija

 Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība

ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un*

*klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra*

 *izveide un tā infrastruktūras modernizācija*”

vajadzībām”

(Iepirkuma ident. Nr. LU 2015/3\_ERAF) nolikumam

**APLIECINĀJUMS**

**Pretendenta rekvizīti:**

Uzņēmuma nosaukums: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Reģ.Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

PVN maksātāja reģ. Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Juridiskā adrese \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Faktiskā adrese \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Tālruņa (faksa) numuri, e-pasta adrese\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ar šo apliecinām, ka:

1. attiecībā uz mums nav iestājies neviens no Publisko iepirkumu likuma 39.1panta pantā noteiktajiem izslēgšanas gadījumiem, tajā skaitā 39.1panta pirmās daļas gadījumiem saistībā ar 39.1panta otrās un ceturtās daļas gadījumiem un nav tādu apstākļu, kuri Pretendentam liegtu piedalīties iepirkuma procedūrā saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma prasībām;

2) vēlamies piedalīties atklātā konkursā „Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra izveide un tā infrastruktūras modernizācija*” vajadzībām”;

1. esam gatavi pildīt iepirkumu saskaņā ar Nolikumu un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem par publisko iepirkumu un Nolikumā izvirzītajām prasībām;

4) mums nav iebildumu attiecībā uz atklātā konkursa „Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra izveide un tā infrastruktūras modernizācija*” vajadzībām” Nolikumu un pilnībā atbilstam visām Nolikumā ietvertajām prasībām;

5) garantējam savā piedāvājumā ietverto ziņu un piedāvāto saistību precīzu izpildīšanu iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā.

Amatpersona (pretendenta

 pilnvarotā persona):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 /vārds, uzvārds/ /amats/ /paraksts/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/sastādīšanas vieta/

***AIZPILDA PRETENDENTS***

**3. pielikums**

Tehniskā specifikācija

LU atklāta konkursa

 „Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un

 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija

 Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība

ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un*

*klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra*

 *izveide un tā infrastruktūras modernizācija*”

vajadzībām”

(Iepirkuma ident. Nr. LU 2015/3\_ERAF) nolikumam

**2.daļa-Pagraba telpu (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) Rīgā, Pilsoņu ielā 13 rekonstrukcijas un vienkāršotās rekonstrukcijas darbu būvuzraudzība**

***Mērķis***: *nodrošināt saskaņā ar atklāta konkursa noteikumiem būvuzraudzības (tehniskā uzraudzība) pakalpojumu pārbūves darbu norises laikā Objektā atbilstoši Būvniecības likuma tiesiskam regulējumam*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pakalpojums** | **Pasūtītāja izvirzītās prasības** | **Pretendenta piedāvājums\*** |
| **1. Rekonstrukcijas darbu būvuzraudzības pakalpojums** **rekonstrukcijas darbu norises laikā Objektā:** |  |  |
| 1.1. Pakalpojuma izpildes vieta: | Pilsoņu ielā 13, Rīgā |  |
| 1.2. Pakalpojuma apjoms: |  |  |
|  |  |  |
|  | Būvsanāksmju protokolu gatavošana, arhīva veidošana no projekta apritē esošajiem dokumentiem; |  |
|  | Darbu uzraudzīšana saskaņā ar saskaņoto Tehnisko projektu, būvniecību regulējošiem normatīviem aktiem un noteikumiem; |  |
|  | Būvuzraudzības citu dalībnieku koordinācija; |  |
|  | Darbu jomu un izpildīto Darbu pieņemšana kopā ar Autoruzraugu un būvuzraudzības dalībniekiem; |  |
|  | Rēķinu pārbaude; |  |
|  | Būvizmaksu kontrole; |  |
|  | Piedalīšanās Objekta pieņemšanā un nodošanas ekspluatācijā organizēšana; |  |
|  | Objekta nodošana Pasūtītājam, tajā skaitā dokumentācijas pārbaužu protokolu un ekspluatācijas aprakstu komplektu; |  |
|  | Būvniecības realizācijas gaitas protokolēšana; |  |
|  | Tehniskā projekta ekonomisko daļu un apjomu slēdziena sagatavošana; |  |
|  | Būvuzraudzības vadība būvniecības procesa laikā un Pasūtītāja pārstāvēšana strīdus gadījumā ar būvniecības dalībniekiem |  |
|  |  Progresa ziņojuma sagatavošana |  |
| 1.3. Pakalpojuma izpildes termiņš: | 2015. gada 15. augusts. Gadījumā, ja tiek pagarināts Projekta ieviešanas termiņš, ne vēlāk kā 7 (*septiņu*) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas brīža. |  |

**\* *Pretendents ailē „Pretendenta piedāvājums” ieraksta piedāvātā pakalpojuma detalizētu aprakstu***

***Papildu informācija Pretendentam:***

1. ***Būvdarbus Objektā veiks Konkursa (LU 2015/3\_ERAF) rezultātā līguma slēgšanas tiesību ieguvējs;***
2. ***Projektētājs un autoruzraugs: SIA”LŪSIS V”;***
3. ***Būvprojekts: pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā 13;***
4. ***visa Objekta būvdarbu pabeigšanas galīgais termiņš: 2015. gada 15. augusts. Gadījumā, ja tiek pagarināts Projekta ieviešanas termiņš, ne vēlāk kā*** *7 (septiņu) mēnešu laikā* ***no līguma noslēgšanas brīža;***
5. ***Pretendentam ir tiesības iepazīties ar Tehnisko projektu, Objektu, tā būvlaukumu un apkārtni.***

Amatpersona (pretendenta

 pilnvarotā persona):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 /vārds, uzvārds/ /amats/ /paraksts/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015. gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/sastādīšanas vieta/

***AIZPILDA PRETENDENTS***

|  |
| --- |
| **4.pielikums****Finanšu piedāvājums**LU atklāta konkursa„Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un* *klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra* *izveide un tā infrastruktūras modernizācija*” vajadzībām”(Iepirkuma ident. Nr. LU 2015/3\_ERAF) nolikumam |
|  |

**1.daļa-Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā 13**

|  |  |
| --- | --- |
| **Būvdarbu nosaukums** | **Cena\*****(bez PVN)** |
| 1. Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā 13, tajā skaitā:
 |  |
| * 1. pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010);
 | EUR\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 1.2. 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija. | EUR\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Kopā:** | EUR\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

***\* Finanšu piedāvājumā cenas norādāmas bez PVN***

***\*Finanšu piedāvājumā jāiekļauj visas izmaksas, kas var tikt saistītas ar būvdarbu izpildi, tajā skaitā:***

***-informatīva stenda izgatavošana un uzstādīšana;***

***-elektroenerģijas un komunālo pakalpojumu izdevumi utt.;***

***-saskaņā ar būvniecību regulējošiem normatīviem aktiem segto darbu izmaksas;***

***\*Pretendents papildus sagatavo un piedāvājumā iekļauj „Būvniecības izmaksu koptāmi” un „Lokālo Tāmi”, kas sagatavotas atbilstoši „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-06 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība", (Nolikuma 4\_1. pielikums)***

Amatpersona (pretendenta

 pilnvarotā persona):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 /vārds, uzvārds/ /amats/ /paraksts/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/sastādīšanas vieta/

***AIZPILDA PRETENDENTS***

**4.pielikums**

**Finanšu piedāvājums**

LU atklāta konkursa

„Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un

 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija

 Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība

ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un*

*klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra*

 *izveide un tā infrastruktūras modernizācija*”

vajadzībām”

(Iepirkuma ident. Nr. LU 2015/3\_ERAF) nolikumam

**2.daļa-Pagraba telpu (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) Rīgā, Pilsoņu ielā 13 rekonstrukcijas un vienkāršotās rekonstrukcijas darbu būvuzraudzība**

Mūsu piedāvātā kopējā piedāvātā Līguma summa ir:

|  |  |
| --- | --- |
| **Pakalpojuma nosaukums** | **Cena\*****(bez PVN)** |
| 1. Pagraba telpu (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) Rīgā, Pilsoņu ielā 13 rekonstrukcijas un vienkāršotās rekonstrukcijas darbu būvuzraudzība
 |  |
| **Kopā:** | EUR\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

***\* Finanšu piedāvājumā cenas norādāmas bez PVN***

***\*Finanšu piedāvājumā jāiekļauj visas izmaksas, kas var tikt saistītas ar būvuzraudzības darbu izpildi***

Amatpersona (pretendenta

 pilnvarotā persona):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 /vārds, uzvārds/ /amats/ /paraksts/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/sastādīšanas vieta/

***AIZPILDA PRETENDENTS***

**4\_1.pielikums**

**1.daļai**

Būvdarbu apjomi

LU atklāta konkursa

„Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un

 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija

 Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība

ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un*

*klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra*

 *izveide un tā infrastruktūras modernizācija*”

vajadzībām”

(Iepirkuma ident. Nr. LU 2015/3\_ERAF) nolikumam

1. ***Pretendents papildus sagatavo un piedāvājumā iekļauj „Būvniecības izmaksu koptāmi” un „Lokālo Tāmi”, kas sagatavotas atbilstoši MK noteikumiem Nr. 1014 (Latvijas būvnormatīvs LBN 501-06 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”), (Nolikma 4\_1. Pielikums\_ BŪVDARBU APJOMI);***
2. ***Pretendents ņem vērā, ka materiālu krāsas, toņi pirms iegādes jāsaskaņo ar Pasūtītāju.***
3. ***Visiem tehniskajā specifikācijā (Tehniskajā projektā) minētajiem konkrētas izcelsmes materiāliem, izstrādājumiem, instrumentiem un/ standartiem var tikt piedāvāti ekvivalenti, ja tiek sasniegti Tehniskajā specifikācijā iekļautie tehnoloģiskie rādītāji.***

***AIZPILDA PRETENDENTS***

**5. pielikums**

Atklāta konkursa 1. daļai

**Pretendenta piedāvātais**

**Darbu izpildes termiņš**

LU atklāta konkursa

„Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un

 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija

 Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība

ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un*

*klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra*

 *izveide un tā infrastruktūras modernizācija*”

vajadzībām”

(Iepirkuma ident. Nr. LU 2015/3\_ERAF) nolikumam

**Pretendenta piedāvātais Darbu izpildes termiņš**

**Darbu izpildes termiņš\***ir \_\_\_\_\_daba dienas no Līguma noslēgšanas brīža.

***\*Sagatavojot Darbu izpildes plānu un piedāvājot konkrētu Darbu izpildes termiņu, vērā tiek ņemts Līguma izpildes termiņš 2015.gada 15.augustu.***

Amatpersona (pretendenta

 pilnvarotā persona):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 /vārds, uzvārds/ /amats/ /paraksts/

2015.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/sastādīšanas vieta/

***AIZPILDA PRETENDENTS***

**6.pielikums**

Atklāta konkursa 2.daļai

**Pretendenta piedāvātais**

**noslēguma atskaites iesniegšanas termiņš**

LU atklāta konkursa

„Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un

 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija

 Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība

ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un*

*klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra*

 *izveide un tā infrastruktūras modernizācija*”

vajadzībām”

(Iepirkuma ident. Nr. LU 2015/3\_ERAF) nolikumam

**Pretendenta piedāvātais noslēguma atskaites (Ziņojuma) iesniegšanas termiņš**

**Noslēguma atskaites iesniegšanas termiņš** ir \_\_\_\_\_darba dienu laikā pēc Objekta būvdarbu nodošanas ekspluatācijā.

Amatpersona (pretendenta

 pilnvarotā persona):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 /vārds, uzvārds/ /amats/ /paraksts/

2015.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/sastādīšanas vieta/

|  |
| --- |
| ***AIZPILDA PRETENDENTS*****7.pielikums****Saraksts par līdzīga rakstura un apjoma būvdarbiem/būvuzraudzību**LU atklāta konkursa„Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un* *klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra* *izveide un tā infrastruktūras modernizācija*” vajadzībām”(Iepirkuma ident. Nr. LU 2015/3\_ERAF) nolikumam |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Pasūtītājs** | **Objekta nosaukums, īss apraksts** | **Izpildes periods** | **Līguma cena EUR bez PVN** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Amatpersona (pretendenta

 pilnvarotā persona):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 /vārds, uzvārds/ /amats/ /paraksts/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/sastādīšanas vieta/

|  |
| --- |
| **8.pielikums****Pretendenta piedāvāto speciālistu saraksts**LU atklāta konkursa„Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un* *klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra* *izveide un tā infrastruktūras modernizācija*” vajadzībām”(Iepirkuma ident. Nr. LU 2015/3\_ERAF) nolikumam |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Vārds, Uzvārds** | **Darbi** | **Sertifikātu, apliecības nosaukums un reģ.Nr.** | **Piezīmes** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Amatpersona (pretendenta

 pilnvarotā persona):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 /vārds, uzvārds/ /amats/ /paraksts/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/sastādīšanas vieta/

**9.pielikums**

**Apakšuzņēmēju saraksts**

LU atklāta konkursa

„Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un

 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija

 Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība

ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un*

*klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra*

 *izveide un tā infrastruktūras modernizācija*”

vajadzībām”

(Iepirkuma ident. Nr. LU 2015/3\_ERAF) nolikumam

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Apakšuzņēmēja pilns nosaukums)** | **Vienotais reģistrācijas Nr.** | **Darbu veids un apjoms EUR bez PVN un % no Līguma summas** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Amatpersona (pretendenta

 pilnvarotā persona):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 /vārds, uzvārds/ /amats/ /paraksts/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/sastādīšanas vieta/

**10.pielikums**

**Apakšuzņēmēju saraksts**

LU atklāta konkursa

„Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un

 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija

 Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība

ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un*

*klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra*

 *izveide un tā infrastruktūras modernizācija*”

vajadzībām”

(Iepirkuma ident. Nr. LU 2015/3\_ERAF) nolikumam

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Apakšuzņēmēja\* pilns nosaukums)** | **Vienotais reģistrācijas Nr.** | **Darbu veids**  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

***\*Pretendents norāda apakšuzņēmējus, kur nododamās Līguma izpildes daļas nesasniedz 20% no kopējās Līguma vērtības.***

Amatpersona (pretendenta

 pilnvarotā persona):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 /vārds, uzvārds/ /amats/ /paraksts/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/sastādīšanas vieta/

**11. pielikums**

**Līguma projekts1.daļai**

LU atklāta konkursa

„Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un

 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija

 Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība

ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un*

*klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra*

 *izveide un tā infrastruktūras modernizācija*”

vajadzībām”

(Iepirkuma ident. Nr. LU 2015/3\_ERAF) nolikumam

***BŪVNIECĪBAS LĪGUMA PROJEKTS***

Rīgā, 2015.gada \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| LatvijasUniversitāteslīgumu uzskaites Nr. /\_\_\_\_\_ Iepirkuma identifikācijas Nr. LU **2015/3\_ERAF** | Darbuzņēmējalīgumu uzskaites Nr. \_\_\_\_  |

Latvijas Universitāte, reģistrēta LR IZM 2000.g. 2.februārī ar Nr.3341000218, juridiskā adrese Raiņa bulv.19, Rīgā, pievienotās vērtības nodokļa maksātāja reģistrācijas numurs LV 90000076669 (turpmāk– Pasūtītājs), tās \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ personā, kurš rīkojas saskaņā ar LU Satversmi, no vienas puses, un

\_\_\_\_\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ iela, Rīga, LV – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (turpmāk – Darbuzņēmējs) no otras puses, un abi kopā saukti –Puses, pamatojoties uz 20\_\_\_.gada \_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ LU atklāta konkursa „Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra izveide un tā infrastruktūras modernizācija*” vajadzībām” (iepirkuma ident.Nr. LU 2015/3\_ERAF) (turpmāk-Konkurss) iepirkuma komisijas lēmumu, noslēdz šādu Līgumu (turpmāk-Līgums):

**1. Līguma priekšmets**

1.1. Pasūtītājs uzdod un Darbuzņēmējs veic pagraba telpu rekonstrukciju (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršotās rekonstrukcijas Rīgā, Pilsoņu ielā 13 darbus (turpmāk- Darbs/i), saskaņā ar projektētāju SIA”LŪSIS V” izstrādāto un apstiprināto tehnisko projektu ( turpmāk- Tehniskais projekts), kas pilnībā uzskaitīti šā Līguma 1. pielikumā, kas ir neatņemama šā Līguma sastāvdaļa.

1.2. Darbi sevī ietver Darbu veikšanai nepieciešamo materiālu un instrumentu iegādi, montāžu, uzstādīšanu, testēšanu un mērījumu veikšanu, kā arī līgumsaistību izpildes nodrošināšanai nepieciešamā darbaspēka komplektēšanu un algošanu.

1.3. Darbuzņēmējs atzīst, ka līdz šā Līguma parakstīšanas brīdim ir veicis ēkas pagraba telpu (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015), Pilsoņu ielā 13, Rīgā (turpmāk –Objekts) pārbaudi un ietvēris cenā visas izmaksas, kas saistītas ar Darbiem, saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto Darba uzdevumu un esošo situāciju.

1.4. Šajā Līgumā paredzētie Darbi tiek veikti saskaņā ar attiecīgo Darbu/Darbu etapu apjomiem. Darbi tiek uzskatīti par izpildītiem, kad abas puses paraksta Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu (2.pielikums), kas kļūs par šā Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

**2. Līguma summa**

2.1. Par šā Līguma 1.1. punktā norādītajiem Darbiem Līguma summa (turpmāk-Līguma kopsumma) nedrīkst pārsniegt EUR \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), tajā skaitā PVN, un kas norādīta šā Līguma 1.pielikumā. Saskaņā ar Darbu uzdevumu Līguma kopsummā ietverti visi veicamie Darbi, izmantojamie materiāli un uzstādāmais un izmantojamais aprīkojums saistībā ar Darbiem, tajā skaitā, kas netiks uzrādīti darbu izmaksu Tāmēs (Līguma 1.pielikums), bet, kas uzskatāmi par vispār nepieciešamiem Darbu veikšanai.

2.2. Līdzēji vienojas, ka, veicot savstarpējos norēķinus, pievienotās vērtības nodokļa aprēķināšanas un maksāšanas kārtība šā Līguma spēkā esamības laikā tiek veikta atbilstoši Latvijas Republikas likuma „*Par pievienotās vērtības nodokli*” noteiktam spēkā esošam tiesiskam regulējumam.

2.3. Darbu apmaksa paredzēta no ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra izveide un tā infrastruktūras modernizācija*” (turpmāk- Projekts) Līdzfinansējuma un citiem finanšu līdzekļiem, kas tiks piešķirti šā Līguma 1.1. punktā noteikto Darbu izpildei.

**3. Maksājumu termiņi un soda sankcijas, Darbu izpildes un Līguma termiņi**

3.1. Saskaņā ar šā Līguma 1.1. punktu, par katru Darbuzņēmēja faktiski veikto Darbu, Pasūtītājs pēc attiecīgā Darbu pieņemšanas- nodošanas akta (*Forma Nr.2 un Nr.3*) parakstīšanas un pamatojoties uz Darbuzņēmēja iesniegto norēķinu dokumentu, 30 (trīsdesmit) dienu laikā veic pārskaitījumu uz Darbuzņēmēja norādīto bankas kontu. Darbu pieņemšanas –nodošanas akti (turpmāk tekstā-akts) tiek parakstīti katru mēnesi par iepriekšējā kalendārajā mēnesī veiktajiem Darbiem.

3.2. Par katrā mēnesī izpildītajiem Darbiem Darbuzņēmējs iesniedz Pasūtītājam izmaksu aprēķinu ar būvuzrauga vīzu par paveiktajiem Darbiem un rēķinu. Pasūtītājs 10 (*desmit*) darba dienu laikā pārbauda paveikto Darbu atbilstību Līguma noteikumiem un pieņem maksājuma dokumentus /iesniedz Darbuzņēmējam motivētu atteikumu pieņemt Darbus. Motivēta atteikuma gadījumā Darbuzņēmējs 10 (*desmit*) dienu laikā atkārtoti iesniedz aktu.

3.3. Līdzēji vienojas, ka no katra maksājuma Pasūtītājs ietur Garantijas nodrošinājumu 5% (*piecu procentu*) apmērā no attiecīgā maksājuma summas par faktiski veiktajiem Darbiem. Garantijas nodrošinājuma summa Darbuzņēmējam tiek samaksāta saskaņā ar šā Līguma 3.4. punkta noteikumiem.

3.4. Pasūtītājs samaksā Darbuzņēmējam Garantijas nodrošinājumu pēc:

3.4.1 Garantijas laika nodrošinājuma garantijas saņemšanas (forma saskaņā ar šā Līguma 4.pielikumu);

3.4.2. visu Darbu pabeigšanas;

3.4.3. valsts komisijas akta par būves kārtas pieņemšanu ekspluatācijā stāšanos spēkā;

3.4.4. visu defektu un atlikto darbu pabeigšanas, ja par to ir ticis sastādīts atsevišķs akts pirms Apliecinājuma par būves gatavību ekspluatācijai parakstīšanas.

3.5. Līdzēji vienojas, ka Darbuzņēmējs var saņemt avansu ne vairāk kā 20% (*divdesmit procenti*) apmērā no Līguma kopsummas, kura apmērs tiks iepriekš saskaņots ar Pasūtītāju, 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā pēc:

3.5.1. iesniegtas un Pasūtītāja akceptētas bankas/apdrošināšanas sabiedrības garantijas (Garantijas forma šā Līguma 4.pielikumā) par visu avansa kopsummu (turpmāk-Avanss), ar kuru garantē iepriekš minētās Avansa summas atmaksāšanu Pasūtītājam Līguma laušanas gadījumā, ja Līguma laušanas iemesls ir Darbuzņēmēja šajā Līgumā minēto saistību neizpilde;

3.5.2. atbilstošu dokumentu saņemšanas saskaņā ar šā Līguma 4.2.11. un 4.2.12. punktu;

3.5.3. atbilstoša rēķina iesniegšanas.

3.6. Avanss tiks dzēsts, veicot norēķinu atvelkot proporcionālas summas no maksājumiem.

3.7. Šā Līguma 1.1. punktā minēto Darbu izpildes termiņš: 2015. gada 15. augusts. Gadījumā, ja tiek pagarināts Projekta ieviešanas termiņš, ne vēlāk kā 7 (*septiņu*) mēnešu laikā no Līguma noslēgšanas brīža.

3.8. Ja Pasūtītājam radušies zaudējumi no Darbuzņēmēja prettiesiskām darbībām/šā Līguma 3.7. punktā noteikto Darbu izpildes kavējuma, Darbuzņēmējam tie jākompensē Pasūtītājam pilnā apjomā.

3.9. Visos dokumentos, kas saistīti ar šā Līguma izpildi, tajā skaitā rēķinā, Darbuzņēmējs norāda rēķina pilnas apmaksas datumu, kā arī citus nepieciešamos rekvizītus un datus (tajā skaitā iepirkuma identifikācijas numuru LU 2015/3\_ERAF, Projekta vienošanās Nr.2011/0043/2DP/2.1.1.3.1/11/IPIA/VIAA/003, LU Līguma reģistrācijas Nr.)

3.10. Līguma 3.9.punkta prasību neievērošanas gadījumā Pasūtītājs patur tiesības neapmaksāt rēķinus līdz minēto prasību izpildei.

3.11. Par šā Līguma 3.7. punktā noteikto Darbu izpildes termiņa kavējumu, Darbuzņēmējs, pēc Pasūtītāja pieprasījuma, maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,01% *(nulle komats nulle viena procenta*) apmērā no Līguma kopsummas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % (*desmit procenti*) no kavētās saistību summas.

3.12. Šā Līguma darbība stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža un ir spēkā līdz šā Līguma saistību izpildei.

**4. Darbuzņēmēja pienākumi un tiesības**

4.1. Darbuzņēmējam jāveic un jāpabeidz Līgumā norādītie Darbi, izpildot Līgumā noteiktās prasības, paveicot Darbus kvalitatīvi norādītajos termiņos, pielietojot nepieciešamo tehnoloģiju un izmantojot kvalificētu darbaspēku, taupīgi un racionāli izmantojot būvniecības materiālus, energoresursus, kā arī Darbiem atvēlētos līdzekļus un par visiem apstākļiem, kas ietekmē Darbu izpildi, nekavējoties informējot Pasūtītāju, kā arī atturoties no tādas rīcības, kas apgrūtinātu saistību izpildi. Kvalitātes vērtēšanas pamats ir Latvijā spēkā esošie Būvniecības normatīvi un citus normatīvos akti. Gadījumā, ja starp normatīviem un prasībām ir novērojamas pretrunas, jāievēro stingrākās prasības.

4.2. Darbuzņēmējs apņemas:

4.2.1. divu darba dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas norīkot savu atbildīgo pilnvaroto pārstāvi (Darbu vadītāju), rakstiski par to paziņojot Pasūtītājam, un nodrošināt pastāvīgu Darbu vadītāja vai viņa aizstājēja atrašanos Darbu izpildes vietā būvdarbu veikšanas laikā.

4.2.2. piecu darba dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas izstrādāt un saskaņot ar Pasūtītāju Darbu veikšanas projektu, ņemot vērā ka:

 4.2.2.1. Darbu veikšanas laikā nedrīkst pārtraukt Pasūtītāja izvietoto iestāžu darbību;

 4.2.4.2. Darbuzņēmējs visa Līguma spēkā esamības laikā ne mazāk kā 3 dienas iepriekš saskaņo ar Pasūtītāju par inženierkomunikāciju atslēgšanas laiku un termiņiem, kā arī par Darbiem, kuri var traucēt Pasūtītāja darbībai (troksnis, vibrācija utt.). Atļauju šādiem darbiem dod Pasūtītājs;

4.2.3. būvdarbu procesā lietot tikai sertificētus materiālus un izstrādājumus saskaņā ar Darbu izmaksu Tāmi (skatīt šā Līguma 1. pielikumu), un ne vēlāk kā 5 (*piecas*) kalendārās dienas pirms šo materiālu un izstrādājumu izmantošanas, veikt saskaņojumu ar Pasūtītāju;

4.2.4. Darba veikšanas vietā un ar to saistītajās telpās nodrošināt tīrību un kārtību, nepieciešamības gadījumā izmantojot savu apkopēju un sētnieku personālu;

4.2.5. būvdarbu procesā veikt pasākumus, kas ierobežo putekļu izplatīšanos, nodrošinot to savākšanu; būvgružus un atkritumus uzglabāt un izvest tikai speciālos Darbuzņēmēja konteineros, kas nepieļauj apkārtējās vides piesārņošanu; konteinerus novietot ar Pasūtītāju saskaņotās vietās un izvest pēc nepieciešamības;

4.2.6. Objektā ievērot Pasūtītāja iekšējās kārtības un ugunsdrošības noteikumus un darba režīmu. Parakstot šo Līgumu, Darbuzņēmējs apliecina, ka ir pienācīgi iepazinies ar šajā Līgumā ietvertajiem noteikumiem;

4.2.7. kopā ar Darbu nodošanas un pieņemšanas aktu iesniegt Pasūtītājam izmantoto materiālu un izstrādājumu sertifikātus, kā arī uzmontēto iekārtu un aprīkojuma pases un ekspluatācijas instrukcijas valsts valodā, kā arī veikt ar ekspluatācijas saistītiem jautājumiem vienreizēju personāla apmācību;

4.2.8. pieņemt Darbiem nepieciešamo Objektu no Pasūtītāja, parakstot Objekta pieņemšanas-nodošanas aktu. Triju kalendāro dienu laikā pēc Objekta nodošanas ekspluatācijā atbrīvot Pasūtītāja telpas Objektā, iepriekš parakstot Objekta telpu pieņemšanas-nodošanas aktu;

4.2.9. Darbu izpildes laikā iegūto informāciju neizpaust trešajām personām bez Pasūtītāja rakstiskas atļaujas;

4.2.10. atbildēt par visiem zaudējumiem, kas Darbuzņēmēja vainas dēļ darbu izpildes laikā tiek nodarīti Pasūtītājam, un atlīdzināt Pasūtītājam savas vainas dēļ nodarītos zaudējumus pilnā apmērā;

4.2.11. 5 (piecu) kalendāro dienu laikā pēc šā Līguma stāšanās spēkā iesniegt Pasūtītāja akceptētu kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības:

4.2.11.1. Līguma izpildes garantiju 5 % apmērā no šā Līguma 2.1. punktā norādītās Līguma kopsummas, tas ir EUR \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) apmērā (galvojuma forma saskaņā ar šā Līguma 4. pielikumu). Līguma izpildes garantijas termiņiem ir jāatbilst šā Līguma 3.7. punktā noteiktam Darbu izpildes termiņam. Līguma izpildes garantijai jāgarantē tūlītēja summas atmaksāšana Pasūtītājam Līguma laušanas gadījumā, ja Līguma laušanas iemesls ir Darbuzņēmēja saistību neizpilde. Ja Darbuzņēmējs neiesniedz Līguma izpildes galvojumu, Pasūtītājam ir tiesības bezierunu kārtībā lauzt Līgumu;

4.2.11.2. apliecinājumu par garantijas laika nodrošinājuma garantiju (turpmāk- Garantijas laika nodrošinājuma garantija) 5% (*pieci procenti*) apmērā no Līguma kopsummas, tas ir, EUR \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) apmērā (Garantijas forma saskaņā ar šā Līguma 4. pielikumu). Garantijas laika nodrošinājuma garantijas termiņam ir jāatbilst šā Līguma 7.2. punktā noteiktam garantijas termiņam;

4.2.12. veikt visu veidu būvniecības darbu visu risku un civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu 100% apmērā no Līguma kopsummas. Pašrisks ne lielāks kā 5000 EUR. Polisei jābūt spēkā atbilstoši šā Līguma 3.8. punktā noteiktam termiņam.

4.2.13. pēc Pasūtītāja pieprasījuma ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā apņemas iesniegt citas atskaites un viņa rīcībā esošo dokumentāciju, kas saistīti ar Darbu izpildi;

4.2.14. 5 (*piecu*) dienu laikā no rakstiska paziņojuma par Darbu uzsākšanu, izstrādāt precīzu Darbu izpildes laika plānu, kas tiks noformēts kā šā Līguma neatņemama sastāvdaļa.

4.2.15. segt izdevumus par komunālo pakalpojumu saņemšanu Līguma izpildes laikā Objektā. Norēķini ar Pasūtītāju tiek veikti piecu darba dienu laikā no attiecīga norēķina dokumenta saņemšanas no Pasūtītāja/citā ar Pasūtītāju saskaņotā kārtībā.

4.3. Darbuzņēmējs ir pilnībā atbildīgs par sava personāla kvalifikāciju, darba drošību, ugunsdrošību, elektroierīču lietošanas noteikumu ievērošanu, kā arī par citu pienākumu izpildi sakarā ar šajā līgumā noteikto savu saistību izpildi visā Darbu veikšanas periodā. Minēto saistību neizpildes gadījumā Darbuzņēmējs ir atbildīgs par trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem vai kaitējumu.

4.4. Darbuzņēmējs uzņemas atbildību par izvēlētajiem apakšuzņēmējiem normatīvajos aktos paredzētā kārtībā.

4.5. Darbu izpildē Darbuzņēmējam jāievēro Tehniskais projekts, Pušu saskaņotās Tāmes, Būvniecību regulējošās tiesību normas, kā arī citi normatīvie dokumenti un jāizmanto materiāli, konstrukcijas un izstrādājumi, kas atbilst standartu un tehnisko noteikumu prasībām, kā arī atbilst Pušu saskaņotam Darba uzdevumam.

4.6. Darbuzņēmēja pienākums pirms Darbu pabeigšanas informēt Pasūtītāju /tā pārstāvi par segto darbu pārbaudes nepieciešamību/ jebkāda cita veida kvalitātes pārbaudes izdarīšanu, kuru veic Pasūtītāja pārstāvis, autoruzraugs vai būvuzraugs.

4.7. Visus ar būvniecību un nodošanu ekspluatācijā saistītos maksājumus veic Darbuzņēmējs, kas ir ietverti Līguma kopsummā. Ar šo Līgumu Pasūtītājs pilnvaro Darbuzņēmēju iesniegt un saņemt dokumentus šajā punktā uzskaitīto darbību veikšanai.

4.8. Līdzēju domstarpības, kas rodas, novērtējot Darbu un materiālu kvalitāti un to atbilstību Līguma noteikumiem, izšķir pieaicināti abu pušu akceptēti sertificēti speciālisti, par kuru pakalpojumiem maksā vainīgā puse. Pasūtītājs ir tiesīgs veikt kontroli par šā Līguma izpildi, pieaicinot speciālistus un ekspertus, pieprasīt un saņemt no Darbuzņēmēja ar pasūtījumu izpildi saistītos dokumentus vai to kopijas.

4.9. Jebkādi Darbuzņēmēja sagatavoti pētījumi, ziņojumi vai citi materiāli – grafiku, programmatūras vai citā formā – pieder Pasūtītājam un paliek tā īpašums.

4.10. Ja Darbuzņēmēja sastādītājās Tāmēs un/vai jebkādos šā Līguma pielikumos ir aritmētiskas un loģiskas kļūdas, Puses vienojas par šādu kļūdu labošanas veidu, vērā ņemot nosacījumu, ka:

4.10.1. ja Darbu vienību cenu summa ir mazāka par Darbu kopējo cenu, Līdzēji ņem vērā vienību cenu summu;

4.10.2. ja Darbu kopējā cena ir mazāka par Darbu vienību cenu summu, Līdzēji ņem vērā kopējo cenu.

**5. Pasūtītāja tiesības un pienākumi**

5.1. Pirms Darbu uzsākšanas Pasūtītājs saskaņo ar Darbuzņēmēju Darba uzdevumu, Darbu izmaksu Tāmi un aprīkojuma izvietojuma projektu, kā arī citu nepieciešamo dokumentāciju.

5.2. Pasūtītājs apmaksā Darbuzņēmējam Līguma summu atbilstoši šā Līguma noteikumiem.

5.3. Pasūtītājs nodod Darbuzņēmējam būvējamo Objektu.

5.4. Pasūtītājs nodrošina Darbuzņēmēju ar elektroenerģijas (jauda 20 KW) un ūdens pieslēgšanās vietām.

5.5. Pasūtītājam ir tiesības pārbaudīt, kā Darbuzņēmējs veic Darbus un to izpildes kvalitāti. Gadījumā, ja tiek konstatēts neatbilstoši normatīviem izpildīti Darbi, Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt nekvalitatīvi veikto Darbu izlabošanu (atkārtotu, kvalitatīvu izdarīšanu), neveicot nekādus papildus maksājumus un nepārceļot šajā Līgumā noteikto Darbu izpildes termiņu, izņemot gadījumu, kad Darbu neatbilstība normatīviem radusies Pasūtītāja vainas dēļ.

5.6. Pasūtītājs patur sev tiesības ieturēt no maksājumiem, kas pienākas Darbuzņēmējam, par tā nodarītiem zaudējumiem.

5.7. Pasūtītājs apņemas pēc vajadzības, bet ne retāk kā vienu reizi divās nedēļās, rīkot būvsanāksmes. Būvsanāksmes protokolu sagatavošanu un nosūtīšanu būvsanāksmē piedalījušām personām nodrošina Pasūtītājs vai tā pilnvarota persona. Būvsanāksmju protokoli tiek uzskatīti par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

5.8.Līdzēji vienojas, ka Pasūtītājs var norīkot darba aizsardzības koordinatoru jautājumos, kas saistīti ar šā Līguma Darbu izpildi.

**6. Darbu pieņemšana – nodošana**

6.1. Pēc Darbu pabeigšanas Darbuzņēmējs iesniedz Pasūtītājam būvuzrauga akceptētu nodošanas un pieņemšanas aktu, izbūvēto inženiertīklu un tehnoloģiskā aprīkojuma izpildrasējumus, izpildshēmas un pārējos dokumentus atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām. Pasūtītājs 3 (trīs) darba dienu laikā pārbauda paveikto Darbu un dokumentu atbilstību Līguma noteikumiem, pieņem paveiktos Darbus un paraksta Apliecinājumu par būves gatavību ekspluatācijai vai iesniedz Darbuzņēmējam motivētu atteikumu pieņemt darbus.

6.2. Ja Darbu pieņemšanas procesā tiek konstatēti līdz galam nepadarīti paredzētie darbi, defekti un atkāpes no celtniecības normām vai arī neatbilstība darba uzdevumam vai Projektam, tad Darbu pieņemšana nenotiek, un par to sastādāms abpusējs akts, kurā norādītajā termiņā Darbuzņēmējam saviem spēkiem un līdzekļiem līdz galam jāizpilda savas vainas dēļ nepadarītos darbus, jānovērš defekti un jānodrošina atbilstība darba uzdevumam un Projektam. Ja Darbuzņēmējs neveic nepieciešamos darbus minētajā aktā norādītajā termiņā, Pasūtītājs patur tiesības neapmaksāt rēķinus līdz minēto prasību izpildei, un norēķins starp Pusēm tiek izdarīts tikai par Pasūtītāja atzītajiem darbiem.

6.3. Motivēta atteikuma gadījumā par Darbu izpildes datumu tiek uzskatīts datums, kad Darbuzņēmējs pēc Darbu pabeigšanas atkārtoti iesniedzis Pasūtītājam nodošanas un pieņemšanas aktu. Darbuzņēmēja pienākums ir veikt Darbus un ievērot nosacījumus, lai Objektu var nodot ekspluatācijā un iekļautos šā Līguma 3.5. punktā norādītajos termiņos.

6.4. Darbuzņēmējam vienu nedēļu pirms Darbu pabeigšanas jānodrošina visa dokumentācija (tajā skaitā Objekta Telpu kadastrālās uzmērīšanas lieta) (turpmāk- Dokumentācija), kas nepieciešama Objekta nodošanai ekspluatācijā papīra formātā piecos eksemplāros un vienlaikus elektroniskā PDF formātā, kas saglabāta elektroniskajā datu nesējā (CD, DVD vai USB zibatmiņā), kā izņēmums Dokumentācija, kuru, saskaņā ar LR normatīviem aktiem, ir jānodrošina Pasūtītājam. Pēc Darbu pabeigšanas līdz nodošanai ekspluatācijā Darbuzņēmējam jāveic Pasūtītāja darbinieku instruktāža un vienreizēja apmācība.

6.5. Līdzēju domstarpības, kas rodas Darbu un materiālu kvalitātes novērtēšanā, izšķir būvniecības kontroles iestāde vai līgumslēdzēju pušu pieaicināti speciālisti vai eksperti.

**7. Garantijas**

7.1. Darbuzņēmējs garantē visu Darbu izpildi atbilstoši Latvijā spēkā esošo normatīvu prasībām un šā Līguma noteikumiem. Garantijas laiks ir periods, kurā Darbuzņēmējs ir atbildīgs par tā veikto Darbu. Garantijas laiks tiek rēķināts pēc valsts akta par būves gatavību ekspluatācijā stāšanos spēkā dienas.

7.2. Garantijas laiks izpildītajiem darbiem un izmantoto materiālu kvalitātei ir 60 mēneši.

7.3. Darbuzņēmējs ir atbildīgs par to garantijas laikā konstatēto defektu vai kļūmju labošanu. Pusēm jāvienojas par konstatēto un pierādīto defektīvo vai nepaveikto darbu izpildes termiņiem.

7.4. Punktā 7.2. minēto garantiju ietvaros Darbuzņēmējs novērš attiecīgā Objekta ekspluatācijas laikā konstatētos defektus 10 darba dienu laikā no brīža, kad Darbuzņēmējam nodota informācija par radušos defektu.

7.5. Ja Darbuzņēmējs, neņemot vērā Pasūtītāja rakstiskās pretenzijas, neizlabo konstatētos trūkumus līdz nolīgtajam datumam vai nesāk trūkumu novēršanu nolīgtajā datumā, vai jebkādā citā veidā izvairās no trūkumu likvidēšanas, Pasūtītājam ir tiesības uzticēt trūkumu likvidēšanu trešajām personām uz Darbuzņēmēja rēķina, kurš tiek apmaksāts 10 dienu laikā bezstrīdus kārtībā. Garantijas laika izbeigšanās neatbrīvo Darbuzņēmēju no saistībām likvidēt defektus, ja Pasūtītājs ir rakstiski paziņojis Darbuzņēmējam par defektu konstatāciju pirms garantijas laika izbeigšanās.

**8. Līguma izbeigšana**

8.1. Līgums var tikt izbeigts pirms Darbu pabeigšanas, Pasūtītājam un Darbuzņēmējam par to savstarpēji rakstveidā vienojoties.

8.2. Līgums var tikt izbeigts pirms Darbu pabeigšanas vienpusēji no Pasūtītāja puses ar rakstveida paziņojumu Darbuzņēmējam:

8.2.1. ja Darbuzņēmējs nepilda Līguma nosacījumus un neizpildi nav novērsis noteiktajā termiņā;

8.2.2. ja Darbuzņēmējs nespēj nodrošināt Līguma saistību izpildi paredzētajā termiņā vai veic Darbus tik lēnā tempā, ka to pabeigšana līdz noteiktajam datumam ir acīmredzami neiespējama;

8.2.3. ja Darbuzņēmējs darbojas pretrunā ar spēkā esošajiem likumiem un nelikumības nav novērsis;

8.2.4. ja Darbuzņēmējs pārtrauc darboties kā juridiska persona un tam nav tiesību un saistību pārņēmēja, un/vai pret Darbuzņēmēju tiek ierosināta lieta par tā maksātnespējas atzīšanu;

8.3. Ja Pasūtītājs izbeidz Līgumu saskaņā ar 8.2.punktu, Pasūtītājs izmanto Līguma izpildes galvojumu savu zaudējumu kompensācijai, un Darbuzņēmējs atmaksā Pasūtītājam neizlietotā avansa summu 12 (*divpadsmit*) kalendāro dienu laikā pēc brīdinājuma par Līguma laušanu saņemšanas.

**9. Pušu atbildība**

9.1. Darbuzņēmējs ir atbildīgs par visiem tā vainas dēļ nodarītajiem zaudējumiem saskaņā ar šo Līgumu, Būvniecības likumu un citiem normatīvajiem aktiem.

9.2. Līdzēji tiek atbrīvoti no atbildības par daļēju vai pilnīgu šā Līguma saistību neizpildi, ja šī neizpilde radusies pēc Līguma noslēgšanas nepārvaramas varas un/vai ārkārtēju apstākļu rezultātā, kurus puses nevarēja paredzēt un novērst saprātīgiem līdzekļiem. Pie tādiem ārkārtējiem apstākļiem pieskaitāmi ugunsgrēki, zemestrīces, citas dabas parādības, kara darbība, valsts varas un pārvaldes institūciju darbība un jebkuri citi apstākļi, kas nav pakļauti pušu saprātīgai kontrolei. Puse, kura nevar izpildīt savas saistības šādu apstākļu dēļ, brīdina otru pusi par to ne vēlāk kā trīs darba dienas pēc attiecīgā notikuma.

**10. Strīdi**

10.1. Mantiskos strīdus, kādi rodas sakarā ar šo Līgumu, izšķir tiesa atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

10.2. Līgums kopā ar tā pielikumiem ietver visas Pasūtītāja un Darbuzņēmēja vienošanās par Līguma priekšmetu.

**11. Citi noteikumi**

11.1. Izmaiņas šā Līguma noteikumos stājas spēkā tikai tad, kad tās noformētas rakstveidā un tās apstiprinājuši Līdzēju pilnvarotie pārstāvji. Parakstītās Līdzēju Vienošanās, kā arī visas Tāmes, Tehniskais projekts ir pielikumi pie šā Līguma un ir tā neatņemamas sastāvdaļas.

11.2.Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju, ja tādi ir piesaistīti, nomaiņa tiek

veikta atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 68. panta tiesiskam regulējumam.

11.3. Gadījumā, ja Līgums paredz Līguma saistību izpildes daļu nodošanu apakšuzņēmējiem, Līguma 6.pielikumā tiks atspoguļots nododamo Darbu apjoms un cita informācija atbilstoši Publisko iepirkumu likuma regulējumam.

11.4. Darbuzņēmējam visā Līguma spēkā esamības laikā ir saistošs tā Konkursam iesniegtais piedāvājums.

11.5. Līdzēji pilnvaro veikt ar šā Līguma izpildi saistītās darbības (nodot, pieņemt Darbus, parakstīt rēķinus un citus ar Darbiem saistītos dokumentus) šādas personas:

11.5.1. no Darbuzņēmēja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ personas kods (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_\_\_\_\_);

11.5.2. no Pasūtītāja puses (Pasūtītāja pārstāvis): Celtniecības daļas vadītājs Mārtiņš Draudiņš (tālrunis 371 67034627; e-pasts: Martins.draudins@lu.lv;).

11.6. Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros, latviešu valodā uz \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) lapaspusēm, pa vienam eksemplāram katram Līdzējam. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

11.7. Līgumam tiek pievienoti šādi dokumenti:

* 1. pielikums – (Tāme)
* 2. pielikums – Darbu izpildes laika plāns
* 3. pielikums – Pieņemšanas – nodošanas akta paraugs
* 4. pielikums- Garantiju formas
* 5. pielikums- Līgumam papildus tehniskā specifikācija
* 6.,6\_1.pielikums- Informācija par Apakšuzņēmējiem nododamo Darbu apjumu

**12. Līdzēju rekvizīti**

|  |  |
| --- | --- |
| Darbuzņēmējs:  | Pasūtītājs: |
| \_\_“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”LV\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Latvijas Universitāte, Reģ. Nr.3341000218 PVN reģ. Nr.: LV 90000076669Pasta indekss: LV-1586 Adrese: Raiņa bulvāris 19, RīgaKonta Nr. (IBAN): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
|  | LU \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |

1.pielikums

Tāme

2. pielikums

Darbu izpildes laika plāns

3.pielikums

Darbu pieņemšanas – nodošanas akta paraugs

|  |  |
| --- | --- |
| Darbuzņēmējs**:****\_\_\_\_\_\_ “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”**Nod.maks. reģ. Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Pasūtītājs**:** **Latvijas Universitāte**Nod.maks. reģ. Nr.90000076669 |

***DARBU NODOŠANAS – PIEŅEMŠANAS AKTA PARAUGS***

*Rīga, 20\_\_\_\_.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Mēs, apakšāparakstījušies,*

*Pasūtītājs:* ***LatvijasUniversitāte,*** *tās \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** *personā no vienaspuses,*

*Darbuzņēmējs:* ***\_\_\_\_\_\_ “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”,*** *tās \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** *personāno otraspuses,*

*atbilstoširekonstrukcijassdarbuLīgumam Nr.\_\_\_\_ “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” sastādījām šādu aktu:*

1. *Darbuzņēmējs izpildījis Darbus laika periodā \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, kas atbilst summai* ***EUR\_\_\_\_\_\_\_\_*** *t.sk. PVN \_\_\_\_;*
2. *Pasūtītājs \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (pieņem/ nepieņem) darbus saskaņā ar līguma nosacījumiem un summa apmaksai: EUR \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), t.sk. PVN\_\_\_\_;*
3. *Kopā ar šo aktu tiek nodota izbūvēto inženiertīklu un tehnoloģiskā aprīkojuma izpildrasējumus, izpildshēmas un ekspluatācijas aprakstus papīra formā un, materiāliem, kas sagatavoti digitāli, arī kopiju elektroniskā formātā. Sējumu skaits \_\_\_\_\_\_\_\_;\**
4. *Kopā ar šo aktu tiek nodoti ekspluatējošo organizāciju un tehnisko noteikumi izsniedzēju atzinumi. Atzinumusarakstspielikumā.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Pretenzijas/Piezīmes**Darbunodeva:**Darbuzņēmējs \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**z.v.* | *Darbupieņēma:**Pasūtītājs \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**z.v.* |

4.pielikums

*Garantijas formas paraugs*

***LĪGUMA IZPILDES GARANTIJA***

*Līguma (projekta ) nosaukums*

*Adresāta Vārds un adrese*

 *(kuru līguma dokumenti definē kā Pasūtītāju)*

*Mēs esam tikuši informēti, ka ....................................... (turpmāk tekstā kā Darbuzņēmējs), ir Jūsu uzņēmējs saskaņā ar tādu Līgumu, kas pieprasa viņam iegūt līguma izpildes nodrošinājumu.*

*Pēc Uzņēmēja lūguma, ar šo mēs (kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības nosaukums) ................................... negrozāmi un neatsaucami apņemamies atmaksāt Jums, Adresātam/Pasūtītājam, jebkādu summu vai summas, kas kopumā nepārsniedz .......................... ( cipariem un vārdiem ), pēc Jūsu pirmā rakstiskā pieprasījuma, kas apliecina Uzņēmēja Līguma nosacījumu neizpildīšanu bez nepieciešamības apliecināt vai uzrādīt noteiktās summas pieprasījuma iemeslu.*

*Jebkuram samaksas pieprasījumam ir jābūt ar Jūsu (vadītāja/direktora) parakstu(iem), kuriem jābūt apstiprinātiem pie Jūsu kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības darbiniekiem vai notāra.*

*Apliecināto pieprasījumu un ziņojumu mums jāsaņem savā birojā līdz (to ieskaitot) ................ (****60 dienas*** *pēc Līguma beigu datuma), pēc kura šī garantija izbeigsies.*

*Datums ......................................... Paraksts(i) .................................*

***1.DAĻA: AVANSA ATMAKSAS GARANTIJA***

*Līguma (projekta ) nosaukums*

*AdresātaVārdsunadrese*

 *(kurulīgumadokumentidefinēkāPasūtītāju)*

*Mēs esam informēti, ka (turpmāk tekstā - "Darbuzņēmējs") ir Jūsu Darbuzņēmējs saskaņā ar tādu Līgumu un tas vēlas saņemt avansa maksājumu, kādēļ Līgums uzliek par pienākumu viņam saņemt garantiju.*

*Pēc Uzņēmēja pieprasījuma mēs (kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības nosaukums) ....................................ar šo neatsaucami apņemamies samaksāt Jums, Labuma guvējam/Pasūtītajam, jebkuru summu vai summas, kas nepārsniedz kopējo summu apmērā ( cipariem un vārdiem), saņemot no Jums rakstveida formas pieprasījumu, kas norādītu:*

1. *ka Uzņēmējs nav izpildījis savu pienākumu atmaksāt avansa maksājumu saskaņā ar Līguma noteikumiem, un*
2. *summu, kuru Uzņēmējs nav atmaksājis.*

*Šī garantija stājas spēkā no brīža, kad Uzņēmējs saņem [pirmo maksājuma daļu] avansa maksājumu. Šī garantijas summa ir samazināma par jebkurām avansa maksājuma summām, kas ir Jums atmaksātas, ka to pierada Jūsu paziņojumi, kas izsniegti saskaņā ar Līguma noteikumiem.*

*Jebkuram samaksas pieprasījumam ir jābūt ar jūsu (vadītāja/direktora) parakstu(iem), kuriem jābūt apstiprinātiem pie jūsu bankas darbiniekiem vai notāra.*

*Apliecināto pieprasījumu un ziņojumu mums jāsaņem savā birojā līdz (to ieskaitot) ................ (****60 dienas*** *pēc Līguma beigu datuma), pēc kura šī garantija izbeigsies.*

Datums ......................................... Paraksts(i) .................................

***1 .DAĻA: GARANTIJAS LAIKA NODROŠINĀJUMA GALVOJUMS***

*Līguma (projekta ) nosaukums*

*Adresāta Vārds un adrese*

 *(kuru līguma dokumenti definē kā Pasūtītāju)*

*Mēs esam informēti, ka ............................ (turpmāk teksta "Uzņēmējs") ir Jūsu Uzņēmējs saskaņā ar tādu Līgumu un tas vēlas saņemt priekšlaicīgu ieturētās naudas [vai tās daļas] samaksu, kādēļ Līgums uzliek par pienākumu viņam saņemt garantiju.*

*Pēc Uzņēmēja pieprasījuma, mēs (kredītiestādes/apdrošināšanas sabiedrības nosaukums) .....................................ar šo neatsaucami apņemamies samaksāt Jums, Labuma guvējam/Pasūtītājam, jebkuru summu vai summas, kas nepārsniedz kopējo summu apmērā (cipariem un vārdiem), saņemot no Jums rakstveida formas pieprasījumu, kas noradītu:*

*ka Uzņēmējs nav izpildījis savu pienākumu izlabot noteiktus defektus, par kuriem viņš ir atbildīgs saskaņā ar Līguma noteikumiem, un šo defektu raksturojums.*

*Jebkura laika mūsu atbildība saskaņā ar šo garantiju nepārsniegs kopējo ieturētās naudas summu, kuru Jūs izmaksāsiet Uzņēmējam, ka to pierada Jūsu paziņojumi, kas izsniegti saskaņā ar Līguma noteikumiem.*

*Jebkuram samaksas pieprasījumam ir jābūt ar Jūsu (vadītāja/direktora) parakstu(iem), kuriem jābūt apstiprinātiem pie jūsu bankas darbiniekiem vai notāra.*

*Apliecināto pieprasījumu un ziņojumu mums jāsaņem savā birojā līdz (to ieskaitot) ................ (****60 dienas*** *pēc Garantijas perioda beigu datuma), pēc kura šī garantija izbeigsies.*

*Datums ......................................... Paraksts(i) .................................*

5.pielikums

Līguma tehniskā specifikācija

**I VISPĀRĪGIE PAMATNOSACĪJUMI**

1.1.Līguma papildus tehniskās specifikācijas ir skatāmas kopā ar Tehnisko projektu un tajā ietvertajām specifikācijām un aprakstiem.

1.2.Līguma papildus tehniskās specifikācijas ir veidotas, lai sīkāk paskaidrotu pozīcijas, kas nav uzsvērtas Tehniskajā projektā. Tehniskais projekts ir jāuztver kā pabeigts, kuram tālākā detalizācija (mezglu un konstrukciju zīmējumi, darbu veikšanas projekts, demontāžas projekts) un darba zīmējumi ir jāizstrādā Darbuzņēmējam. Papildus izdevumi par tālāku Tehniskā projekta detalizāciju un darba zīmējumu izstrādāšanu netiek atzīti, un ja šādi izdevumi nav speciāli izdalīti tāmēs, tiek pieņemts, ka izdevumi ir ietverti vienību cenās.

1.3. Būvlaukuma izmantošana

Darbuzņēmējam jānodrošina, ka tiek norobežota rekonstrukcijas darbu zona ar putekļus necaurlaidīgu pagaidu sienu, un būvgruži tiek periodiski mitrināti.

1.4. Dokumentējošās fotogrāfijas

Darbuzņēmējam jānodrošina darbu gaitas ikmēneša dokumentēšana ar fotogrāfijām. Ik mēnesi Pasūtītāja īpašumā jānodod 3 fotogrāfiju komplekti/ 1 CD ar fotogrāfijām elektroniskā veidā. Darbuzņēmējs nedrīkst veikt fotouzņēmumus Objektā savām vajadzībām bez Pasūtītāja piekrišanas. Darbuzņēmējam jāveic dokumentējošā fotografēšana Objektā arī pirms visu demontāžas darbu uzsākšanas. Fotogrāfijas tiks uzskatītas par pierādījumu sūdzību un bojājumu gadījumā, ja tādi tiktu radīti esošajai ēkai demontāžas, rekonstrukcijas darbu gaitā.

1.5. Pārbaude un testēšana

Jebkurā brīdī, kad Pasūtītājs, būvuzraugs vai autoruzraugs uzskata par nepieciešamu, viņš var apmeklēt attiecīgā materiāla ražošanas uzņēmumu, lai pārliecinātos par ražošanas kvalitāti. Materiāliem jābūt pārbaudītiem, pirms tie atstāj ražotāja teritoriju, kā arī pēc to saņemšanas Objektā.

Darbuzņēmējam jādod laiks Pasūtītājam, lai veiktu visu neieciešamo materiāla novērtēšanu un dotu atļauju to uzglabāšanai Objektā. Darbu kavējumi, kas radušies laikā nenovērtēta vai nepiegādāta materiāla dēļ, netiks uzskatīti par objektīviem iemesliem Objekta beigu termiņa neievērošanā.

Visi ražotāja dokumenti - kvalitātes sertifikāti, pārbaudes lapas, atbilstības deklarācijas un izziņas utt. (latviešu valodā), kas apliecina, ka materiāls ir ticis pārbaudīts atbilstoši vispārējiem standartiem un atbilst tiem, pēc Pasūtītāja pieprasījuma jāpiegādā Objektā bez maksas.

1.6. Pasūtītāja akcepts atsevišķām darba detaļām vai tehniskajiem rasējumiem neatbrīvo Darbuzņēmēju no atbildības par kļūmēm vai nepareizu darbu izpildi. Pasūtītāja parakstam ir vispārējs raksturs un tas nenodrošina nekādu īpašu pārbaudi un neatbrīvo Izpildītāju no materiālu un aprīkojuma nodrošināšanas un darbu veikšanas atbilstoši rasējumiem un specifikācijai.

1.7. Sanāksmes Objektā

Sanāksmes Objektā jāorganizē katru nedēļu, bet ne retāk kā vienu reizi divās nedēļās, ja to savādāk nav noteicis Pasūtītājs.

Piedalīšanās un pārstāvniecība sanāksmēs Objektā un citās sanāksmēs, ja to noteicis Pasūtītājs, ir obligāta.

Jāinformē un jāuzaicina uz kārtējo sanāksmi apakšuzņēmēju pārstāvji, piegādātāji utt., ja to noteicis Pasūtītājs.

Būvuzraugam, saskaņā ar Pasūtītāja pieprasījumu, jāvada sanāksmes, jānodrošina sanāksmes protokolu izsūtīšana sanāksmes dalībniekiem. Sanāksmes protokols tiek izsūtīts pa faksu vai e-pastu.

Vienu dienu pirms kārtējās sanāksmes rakstiskā veidā jāiesniedz sapulces darba kārtības punkti. Sanāksmēs pieņemtie lēmumi ir saistoši visiem sanāksmes dalībniekiem.

1.8. Zīmes, reklāmas

Darbuzņēmējam nav atļauts izmantot Objektu /jebkuru atsevišķu darbu veikšanas teritoriju reklāmas zīmju uzstādīšanas nolūkos bez Pasūtītāja rakstiskas piekrišanas.

Pasūtītājam ir visas tiesības pieprasīt pārvietot labākā vietā jebkuru zīmi, uzrakstus vai reklāmu, vai pieprasīt novākt tos no būvlaukuma, ja tiem ir nekvalitatīvs izpildījums, vai ja tie neatbilst vispārējām sabiedrības normām.

Darbuzņēmējam jānodrošina, ka visi uzraksti un reklāmas tiek noņemti līdz tam laikam, kad darbi tiek nodoti Pasūtītājam.

1.9. Būvtāfele.

Uzstāda Darbuzņēmējs, iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāja pārstāvi un Būvprojektu vadītāju. Būvtāfelei ir jābūt krāsainai, novietotai labi saredzamā un apgaismotā vietā. Papildus izmaksas netiek atzītas un tās izgatavošanai, nostiprināšanai, uzturēšanai un noņemšanai pēc Darbu beigām ir jābūt ietvertam vienību cenās.

Būvtāfele uzstādāms saskaņā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un saskaņā ar “Vizuālās identitātes vadlīnijām publicitātes pasākumu īstenošanai ES struktūrfondu vadībā iesaistītajām institūcijām un struktūrfondu finansējuma saņēmējiem”.

Uz būvtāfeles atspoguļojamā informācija:

1. Informācijai par ES:

1.a.) jāvelta vismaz 25% no visa informācijas stenda laukuma;

1.b) jābūt standartizētai ES emblēmai un tekstam “PROJEKTU LĪDZFINANSĒ EIROPAS SAVIENĪBA”. Šai informācijai jābūt izkārtotai pēc noteikta parauga, kas iepriekš jāsaskaņo ar Pasūtītāju. Paraugu skat. zemāk.

2. Burtiem, kas tiek izmantoti, lai atspoguļotu Eiropas Savienības finansiālo ieguldījumu, ir jābūt vismaz tikpat lieliem, kā burtiem, kas izmantoti citā tekstā, lai gan burtu veidols var būt atšķirīgs.

3. Atlikušie 75 % laukuma izmantojami atbilstoši citiem LR normatīvajiem aktiem un pasūtītāja un izpildītāja savstarpēji saskaņotiem ieskatiem.



1.10. Elektroapgāde un citi komunālie pakalpojumi

Darbuzņēmējam visa Projekta gaitā jānodrošina visi nepieciešamie pagaidu elektroapgādes un apgaismojuma un ar to saistīto iekārtu ierīkošanas un uzturēšanas pasākumi un citi komunālie pakalpojumi Objektā uz sava rēķina. Norēķini par faktiski izmantotiem komunāliem maksājumiem tiks veikti saskaņā ar Pasūtītāja iesniegtiem norēķinu dokumentiem/citā ar Pasūtītāju saskaņotā kārtībā.

1.11. Tehniskā projekta dokumentēšana, izpilddokumentācija un izpildrasējumi

Visa veida informācija, dokumenti, aprēķini, rasējumi, grafiki, programmas, plāni utt. jāiesniedz paredzētajos termiņos, tā, lai to iesniegšana nekavētu projekta darbu izpildi paredzētajā termiņā.

Darbuzņēmējs nes visu atbildību par visām nesaskaņām, kļūmēm vai nolaidību darba rasējumos un citos tā iesniegtajos datos, neatkarīgi no tā, vai Pasūtītājs ir devis savu akceptu šiem dokumentiem vai nē. Darbuzņēmējam ir jāiesniedz izbūvēto inženiertīklu dokumentāciju un ekspluatācijas aprakstus papīra formā 3 eksemplāros un, materiāliem, kas sagatavoti elektroniski, tajā skaitā kopija elektroniskā formātā. Papildus Darbuzņēmējam ir jāveic Pasūtītāja personāla apmācība un instruktāža.

1.12. Garantijas periods

Garantijas laikā par defektu novēršanu Pasūtītājs rakstiski informē Darbuzņēmēju. Parastie remontdarbi jāveic 10 dienu laikā. Ja tas nav iespējams, kā tas paredzēts termiņos, par kuriem jāvienojas ar Pasūtītāju.

Ja nav nepieciešams nekavējoties novērst defektus, tad atkarībā no to svarīguma pakāpes. Avārijas remontdarbi jāveic nekavējoties.

Darbuzņēmējam vienmēr jābūt pieejamiem pieprasījumu dokumentiem, kuros reģistrēti visi izteiktie lūgumi un datumi, kad veikti remontdarbi.

Aptuveni vienu mēnesi pirms garantijas perioda beigām visiem nepabeigtajiem darbiem jābūt pabeigtiem, un jābūt veiktai kopējai pārbaudei.

**2. SAGATAVOŠANĀS DARBI**

2.1.Darbu apjoma apraksts

Sagatavošanās darbi ietver visus darbus, kuri ietverti sekojošos aprakstos un ir nepieciešami galvenās būves darbu nodrošināšanai. Ja arī kāds darbs nav īpaši uzsvērts, tad Darbuzņēmējam ir jāievērtē visi darbi, kas vajadzīgi būvlaukuma funkcionēšanai. Ar sagatavošanās darbiem ir jāsaprot arī laika posmu pirms jebkuru atsevišķu darbu uzsākšanas, ne tikai pirmās nedēļas pēc līguma noslēgšanas līdz būvniecības procesa uzsākšanai.

2.2. Darbuzņēmējs ne vēlāk kā līdz līguma katras kārtas uzsākšanai, iesniedz būvlaukuma organizācijas plānu un sagatavo būvdarbu veikšanas projektu ar:

* pagaidu ēkām, būvēm, noliktavām;
* mašīnu mehānismu, tai skaitā celtņu vietas, celšanas, krautņu zonām;
* stacionāro būvmašīnu un iekārtu novietojumu;
* ceļiem transportam un personālam;
* pagaidu tīkliem (elektrība, telefons, ūdens u.c.);
* darbu veikšanas projekts jāizstrādā saskaņā ar būvniecību regulējošo normu prasībām;
* Darbu veikšanas projekts ir jāsaskaņo ar ārējo tīklu projektu, Pasūtītāja pārstāvi (kontaktpersonu), Projekta vadītāju, ja nepieciešams, arī ar atbildīgajām valsts un pašvaldības institūcijām;
* Darbu veikšanas projekta izstrādes izmaksām ir jābūt ietvertām vienību cenās. Papildus izmaksas netiek atzītas.

2.3. Darbu apjomi aptver arī transporta, kraušanas un pārkraušanas darbus būvlaukumā arī Pasūtītāja piegādātām būves daļām un iekārtām.

2.4. Materiāli, iekārtas

2.4.1.Uzturēšana. Konteineri un to daļas, kas jāuztur Darbuzņēmējam, var būt lietoti, ja Konkursa dokumentos nav noteikts citādi.

2.4.2.Piegāde:

 2.4.2.1. materiāliem, kas paliek Pasūtītāja īpašumā, jābūt nelietotiem, ja atklāta konkursa dokumentos nav noteikts citādi.

 2.4.2.2. materiālu paraugiem jābūt nelietotiem, kas paliek objektā līdz Pasūtītāja atļaujai par to utilizēšanu vai iestrādāšanu, ja konkursa materiālos nav noteikts citādi.

2.5.Darbu veikšana:

2.5.1.būvlaukumā nav atļauts pagaidu ēkas un būves izmantot dzīvošanai;

2.5.2. visi zemes un pamatojuma darbi, ierakumi un uzbērumi ir jāierēķina vienības cenās;

2.5.3. visas sastatnes un citi darba klāji ir jāierēķina vienības cenās.

2.6. Darbuzņēmējam jāļauj izmantot bez maksas Pasūtītāja tieši izsolīto darba uzņēmējiem, Pasūtītāja pārstāvim, Projekta vadītajam, būvuzraugam un autoruzraugam vispārējo būvlaukuma aprīkojumu (WC, dušas, elektroenerģija, ūdens, telefons, sastatnes).

2.7. Blakus darbi:

2.7.1. visi darbi, kas nepieciešami, lai nobeigtu kādu pozīciju, jāievērtē vienības cenā, ja arī tas nav īpaši izdalīts. Papildus izmaksas netiek atzītas. Gadalaiku un temperatūras maiņas būvniecības laikā ir jāievērtē vienību cenās. Papildus izmaksas netiek atzītas.

 2.7.2. vienības cenās, bez tam, jāievērtē un Darbuzņēmējam jāveic:

 2.7.3.Darbu uzmērījumi;

 2.7.4. būvmateriālu un daļu piegāde būvlaukuma robežās no piegādes mašīnas līdz iebūves vietai. Šis punkts attiecināms arī uz tiem materiāliem un daļām, ko piegādā Pasūtītājs un citi tā uzņēmēji.

 2.7.5. nepieciešamās ūdens pazemināšanas darbības un virsūdeņu novadīšana;

 2.7.6. iestāžu saskaņojumu un atļauju saņemšana;

 2.7.8. būvgružu un atlikumu aizvākšana;

 2.7.9.piebraucamo ceļu tiešā būvlaukuma tuvumā tīrīšana pēc nepieciešamības, bet ne retāk kā reizi nedēļā;

 2.7.10. darba aizsardzības pasākumu, norobežojumu, uzrakstu u.c. izveidošana un uzturēšana darba kārtībā;

 2.7.11.nepieciešamo aprēķinu veikšana, kas pierādītu būvlaukuma sagatavošanas darbu veikšanas drošību. Jo īpaši – ierakumi un tranšejas transporta ceļu tuvumā u.c.

 2.7.12. būvlaukuma pārorganizēšana būvniecības laikā, ja to prasa darbu tehnoloģija;

 2.7.13. iespējamo pagaidu ceļa zīmju, apbraukšanas plānu uzstādīšana, uzturēšana un demontāža;

2.7.14.būvlaukuma uzrakstu, arī atbildīgo darbu vadītāju tālruņu numuriem un citu prasīto informāciju.

 2.7.15. ja nepieciešams, šķēršļu, vadu, kabeļu, kanālu, cauruļvadu un drenu demontāža;

 2.7.16. informācijas savākšana par blakus gruntsgabalos esošajām pazemes un virszemes komunikācijām;

2.7.17. Objekta žoga eventuālā pārvietošana būves laikā;

2.7.18. Objekta apgaismojums un apsardze.

**2.8. Darbuzņēmēja pienākums ir laicīgi, pirms darbu sākšanas pārbaudīt visu projekta dokumentācijas pareizību un nesaistes gadījumā nekavējoties paziņot Būvprojekta vadītājam, Būvuzraugam un autoruzraugam.**

**2.9. Trūkstošā vai īpaši neuzsvērtā būvprojekta detalizācija, darba zīmējumi, griezumi un specifikācijas Darbuzņēmējam ir jāierēķina vienības cenās. Papildus izmaksas netiek atzītas.**

**3. JEBKĀDI CITI DARBI (ATTIECAS ARĪ UZ IEPRIEKŠ UZSKAITĪTAJIEM DARBIEM)**

3.1. Pamatnoteikumi:

 3.1.1. spēkā esošās Latvijas būvniecības normas un noteikumi, ja tās nav vājākas un nav pretrunā ar Latvijas normām un noteikumiem.

 3.1.2 Tehniskā projekta dokumentācija, ko Darbuzņēmējam ir piegādājis Pasūtītājs.

3.2. Darbuzņēmējam pienākums ir laicīgi, pirms darbu sākšanas pārbaudīt visu Tehniskā projekta dokumentācijas pareizību un nesaistes gadījumā nekavējoties paziņot Pasūtītājam, būvuzraugam un Autoruzraugam. Trūkstošā vai speciāli kādam mezglam nepieciešamā projekta detalizācija ir jāveic Darbuzņēmējam. Īpaši tas attiecas uz materiāliem, mezgliem, risinājumiem, kuri uz līguma slēgšanas brīdi vēl nav specificēti (būvprojektā minēts kā „risināt autoruzraudzības kārtībā”). Visi šie materiāliem, mezgliem un risinājumiem ir jāsaskaņo iepriekš ar Pasūtītāju, termiņos kā tas minēts šajā līgumā. Ja Darbuzņēmējs neveic saskaņošanu un veic Darbus pirms ir pieņemts attiecīgs lēmums, Darbuzņēmējs piekrīt, ka Pasūtītājs var prasīt veikt šo Darbu vēlreiz, pie tam papildus izpildes laika termiņš netiek pagarināts un papildus izmaksas netiek atzītas;

3.3. vienības cenā ir jāievērtē visi darbi un palīgdarbi, materiāli un palīgmateriāli, kas nepieciešami, lai nobeigtu kādu pozīciju/darbu, ja arī tas nav īpaši izdalīts būvprojektā. Papildus izmaksas netiek atzītas.

6.pielikums

Informācija par Apakšuzņēmējiem nododamo Darbu apjumu

**12.pielikums**

**Līguma projekts 2.daļai**

LU atklāta konkursa

„Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010),

 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija

 Rīgā, Pilsoņu ielā 13 un būvuzraudzība

ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un*

*klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra*

 *izveide un tā infrastruktūras modernizācija*”

vajadzībām”

(Iepirkuma ident. Nr. LU 2015/3\_ERAF) nolikumam

***PAKALPOJUMA LĪGUMA PROJEKTS***

Rīgā, 2015.gada \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Latvijas Universitātes līgumu uzskaites Nr. \_\_/\_\_\_\_\_\_ Iepirkuma identifikācijas Nr. **LU 2015/3\_ERAF** | \_\_\_ ”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ” līgumu uzskaites Nr.\_\_\_\_\_\_  |

**Latvijas Universitāte**, reģistrēta LR IZM 2000.g. 2.februārī ar Nr.3341000218, juridiskā adrese: Raiņa bulvāris 19, Rīga (turpmāk – Pasūtītājs), tās \_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** personā, kurš rīkojas saskaņā ar LU Satversmi, no vienas puses, un

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, kas reģistrēta LR Uzņēmumu reģistrā ar Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, juridiskā adrese \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_, LV-\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (turpmāk- Izpildītājs), tās \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ personā, kurš rīkojas saskaņā ar \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, no otras puses, bet abi kopā saukti „Līdzēji”, pamatojoties uz iepirkuma komisijas 20\_\_\_.gada \_\_\_.\_\_\_\_ lēmumu Ziņojumā Nr. LU 2015/3\_ERAF, noslēdz šādu iepirkuma līgumu (turpmāk –Līgums):

1. **Līguma priekšmets**

1.1. Pasūtītājs pasūta, bet Izpildītājs veic rekonstrukcijas un vienkāršotās rekonstrukcijas darbu (turpmāk-Pārbūves darbi) būvuzraudzību pagraba telpām (lit.010) un 3.stāva telpai Nr.002 (lit.015), Rīgā, Pilsoņu ielā 13, (turpmāk-Objekts), atbilstoši tehniskajam projektam „Pagraba telpu rekonstrukcija (lit.010) un 3.stāva telpas Nr.002 (lit.015) vienkāršota rekonstrukcija Rīgā, Pilsoņu ielā 13” (turpmāk- Tehniskais projekts), ko izstrādājis projektētājs SIA”LŪSIS V” un citiem spēkā esošiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

1.2. Pārbūves darbu būvuzraudzības pakalpojums (turpmāk- Darbs/i) tiek veikts Pārbūves darbu norises laikā Objektā.

1.3. Līgumā paredzētais Darbs tiek veikts saskaņā ar attiecīgo Pārbūves darbu apjomiem. Darbs tiek uzskatīti par izpildītu, kad Līdzēji paraksta Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu (2.pielikums), kas kļūs par šā Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

1.4. Izpildītājs atzīst, ka tas līdz Līguma parakstīšanas brīdim ir veicis Objekta pārbaudi un ietvēris cenā visas izmaksas, kas saistītas ar Darbiem, saskaņā ar Pasūtītāja iesniegto Darba uzdevumu (1.pielikums), kas ir neatņemama šā Līguma sastāvdaļa un esošo situāciju.

1. **Līguma izpildes termiņš un vieta**

2.1. Līgums stājās spēkā no tā parakstīšanas brīža un ir spēkā līdz 2015. gada 15. augustam. Gadījumā, ja tiek pagarināts Projekta ieviešanas termiņš, ne vēlāk kā 7 (*septiņu*) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas brīža.

2.2. Darbu izpildes vieta ir Rīgā, Pilsoņu ielā 13.

1. **Līguma cena un norēķina kārtība**

3.1. Kopējā Līguma summa ir \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR (*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*), tajā skaitā PVN. Līguma summa tiek noteikta atbilstoši Līguma 1. pielikumam, kur detalizēti norādīts veicamo Darbu apjoms.

3.2. Saskaņā ar šā Līguma 2. pielikumu, par katru Izpildītāja faktiski veikto Darbu, Pasūtītājs pēc attiecīgā Darbu pieņemšanas- nodošanas akta parakstīšanas un pamatojoties uz Izpildītāja iesniegto norēķinu dokumentu, 30 (*trīsdesmit*) dienu laikā veic pārskaitījumu uz Izpildītāja norādīto bankas kontu.

3.3. Līdzēji vienojas, ka:

 3.3.1. norēķini par Izpildītāja faktiski veiktajiem Darbiem tiek veikti Pārbūves darbu norises laikā Objektā;

 3.3.2. veicot savstarpējos norēķinus, pievienotās vērtības nodokļa aprēķināšanas un maksāšanas kārtība šā Līguma spēkā esamības laikā tiek veikta atbilstoši Latvijas Republikas likuma „Par pievienotās vērtības nodokli” noteiktam spēkā esošam tiesiskam regulējumam.

3.4. Visi norēķini starp pusēm notiek EUR.

3.5. Darbu apmaksa paredzēta no ERAF projekta ”*Sabiedrības veselības un klīniskās medicīnas valsts nozīmes pētniecības centra izveide un tā infrastruktūras modernizācija*” (turpmāk- Projekts) līdzfinansējuma un citiem finanšu līdzekļiem, kas tiks piešķirti šā Līguma 1.1. punktā noteikto Darbu izpildei.

**4. Līdzēju tiesības un pienākumi**

4.1. Izpildītāja pienākumi:

4.1.1. pēc Pasūtītāja pieprasījuma 2 (*divu*) dienu laikā sniegt paskaidrojumu par Pārbūves darbu izpildes gaitu;

4.1.2. savlaicīgi un/vai nekavējoties iesniegt Pasūtītājam informāciju par atkāpēm, pārkāpumiem un izmaiņām Tehniskā projekta realizācijas gaitā;

4.1.3. veikt Darbu, ievērojot Būvniecības likuma tiesisko regulējumu;

4.1.4.Par šā Līguma 2.1. punktā noteikto Darbu izpildes termiņa kavējumu, Izpildītājs, pēc Pasūtītāja pieprasījuma, maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,01% *(nulle komats nulle viena procenta*) apmērā no Līguma kopsummas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % no kavētās saistību summas;

4.1.5. veikt ar Darbu izpildi saistīto risku civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu 100% apmērā no Līguma kopsummas un to iesniegt Pasūtītājam piecu daba dienu laikā no šā Līguma noslēgšanas brīža.

4.2. Pasūtītāja pienākumi:

4.2.1. divu darba dienu laikā sagatavot un iesniegt Izpildītājam šā Līguma 1.1. punktā minēto Darbu izpildei nepieciešamo informāciju un dokumentāciju;

4.2.2. apmaksas kavējuma gadījumā, pēc Izpildītāja pieprasījuma, maksāt nokavējuma procentus 0,1% (*nulle komats vienu procentu*) apmērā no neapmaksātā rēķina summas par katru kavējuma dienu.

4.3. Pasūtītāja tiesības:

4.3.1. pieprasīt no Izpildītāja atskaites un atzinumus par šā Līguma 1.1.punktā noteikto Darbu izpildi;

4.3.2. izteikt ierosinājumus un norādījumus par Darbiem, kas ir saistoši Izpildītājam, ja tie nav pretrunā ar apstiprināto būvprojektu, Latvijas Būvnormatīviem un spēkā esošajiem LR normatīvajiem aktiem;

4.3.3. ja Darba pārbaudes gaitā konstatēti trūkumi/neatbilstība šā Līguma noteikumiem, Darbu uzdevumam, Pasūtītājs ir tiesīgs neparakstīt Darbu pieņemšanas- nodošanas aktu, vai parakstīt to ar labojumiem.

4.4. Izpildītājam ir tiesības:

4.5. Apmaksas kavējuma gadījumā pieprasīt no Pasūtītāja nokavējuma procentus 0,1% (*nulle komats vienu procentu*) apmērā no nepamaksātā rēķina summas par katru kavējuma dienu. Nokavējuma procentu samaksa šādā gadījumā neatbrīvo Pasūtītāju no Līguma saistību izpildes.

**5. Nepārvarama vara**

Pastāvot nepārvaramas varas apstākļiem, šā līguma darbība tiek izbeigta un Puses veic savstarpējos norēķinus atbilstoši faktiski veiktajiem Darbiem.

**6. Citi noteikumi**

6.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un darbojas līdz pilnīgai abpusējai Līguma saistību izpildei. Līgums atspoguļo Līdzēju vienošanos attiecībā uz Līguma priekšmetu, apmaksas, Darbu izpildes u.c. nosacījumiem.

6.2. Visus jautājumus un strīdus, kas radušies Līguma izpildes laikā, Līdzēji cenšas atrisināt sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, strīdi tiek risināti Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.

6.3. Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju, ja tādi ir piesaistīti, nomaiņa tiek veikta atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 68. panta tiesiskam regulējumam. Izpildītājam visā Līguma spēkā esamības laikā ir saistošs tā Konkursam iesniegtais piedāvājums.

6.4. Līdzēji vienojas, ka Līgums var tikt izbeigts pirms šā Līguma 2.1. punktā noteiktā termiņa:

6.4.1. Pasūtītājam un Izpildītājam par to savstarpēji rakstveidā vienojoties;

6.4.2. vienpusēji no Pasūtītāja puses ar rakstveida paziņojumu Izpildītājam, gadījumā, kad:

6.4.2.1. Izpildītājs nepilda/pārkāpj Līguma saistības un šādi trūkumi nav novērsti

Pasūtītāja norādītā termiņā;

6.4.2.2. Izpildītājs darbojas pretrunā ar spēkā esošajiem normatīviem aktiem un

šāda darbība nav novērsta Pasūtītāja norādītā termiņā;

6.4.2.3. Izpildītājs pārtrauc darboties kā juridiska persona un tam nav tiesību un

saistību pārņēmēja, un/vai pret Izpildītāju tiek ierosināta lieta par tā maksātnespējas atzīšanu.

6.5.Visos dokumentos, kas saistīti ar šo Līgumu, tajā skaitā rēķinā, Izpildītājs norāda rēķina pilnas apmaksas datumu, kā arī citus nepieciešamos rekvizītus un datus (tajā skaitā līguma un iepirkuma identifikācijas Nr. LU 2015/3\_ERAF, Projekta vienošanās Nr.2011/0043/2DP/2.1.1.3.1/11/IPIA/VIAA/003).

6.6. Līguma 6.5.punkta prasību neievērošanas gadījumā, Pasūtītājs patur tiesības neapmaksāt norēķinu dokumentus līdz minēto prasību izpildei.

6.7. Līguma teksts var tikt grozīts vai papildināts rakstiskā formā, Līdzējiem savstarpēji vienojoties. Grozījumi Līgumā kļūst par tā neatņemamu sastāvdaļu.

6.8. Līdzējiem ir zināms, ka:

 6.8.1. Pārbūves darbus veiks \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (turpmāk - BŪVUZŅĒMĒJS).

 6.8.2. Autoruzraudzību veiks SIA”LŪSIS V” (turpmāk- PROJEKTĒTĀJS).

6.9. Līdzēji pilnvaro veikt ar šā Līguma izpildi saistītās darbības (nodot, pieņemt Darbus, parakstīt rēķinus un citus ar Darbiem saistītos dokumentus) šādas personas:

6.9.1. no Izpildītāja puses: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

6.9.2. no Pasūtītāja puses (Pasūtītāja pārstāvis):

 6.9.2.1. LU galvenais inženieris Valdis Krastiņš (tālrunis 6794680, fakss 67034676; e-pasta adrese: valdis.krastins@lu.lv.);

 6.9.2.2. LU Celtniecības daļas vadītājs Mārtiņš Draudiņš (tālrunis 371 67034627; e-pasts: Martins.draudins@lu.lv;).

6.10. Līgums ir sastādīts divos eksemplāros uz \_\_\_\_ lapām, no kuriem viens glabājas pie Pasūtītāja, otrs - pie Izpildītāja.

6.11. Līgumam ir pievienots un ir tā neatņemama sastāvdaļa:

 6.11.1. 1.pielikums - Darba uzdevums;

 6.11.2. 2.pielikums - Darbu pieņemšanas –nodošanas akta paraugs;

 6.11.3. 3.pielikums -Informācija par Apakšuzņēmējiem nododamo Darbu apjumu

**7. Līdzēju juridiskās adreses un citi rekvizīti**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītājs:** | **Izpildītājs:** |
| **Latvijas Universitāte** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Juridiskā adrese: Raiņa bulvāris19, Rīga, LV-1586 | Juridiskā adrese: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  LV-\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Reģ. apl. Nr. 3341000218 | Reģ. apl. Nr.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| PVN reģ. Nr. LV 90000076669 | PVN maksātāja kods: LV \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Konta Nr.(IBAN): **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Norēķinu konts: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | Kods \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1.pielikums

**DARBA UZDEVUMS**

1. Izpildītājs atbilstoši šā Līguma 1.1. punktā noteiktam apņemas veikt:

|  |
| --- |
| * 1. **Rekonstrukcijas darbu būvuzraudzības pakalpojumu rekonstrukcijas darbu norises laikā Objektā:**
 |
| 1.1.1.Būvsanāksmju protokolu gatavošana, arhīva veidošana no projekta apritē esošajiem dokumentiem; |
| 1.1.2. Darbu uzraudzīšana saskaņā ar saskaņoto Tehnisko projektu, būvniecību regulējošiem normatīviem aktiem un noteikumiem; |
| 1.1.3. Būvuzraudzības citu dalībnieku koordinācija; |
| 1.1.4. Darbu jomu un izpildīto Darbu pieņemšana kopā ar Autoruzraugu un būvuzraudzības dalībniekiem; |
| 11.5. Rēķinu pārbaude; |
| 1.1.5. Būvizmaksu kontrole; |
| 1.1.6. Piedalīšanās Objekta pieņemšanā un nodošanas ekspluatācijā organizēšana; |
| 1.1.7. Objekta nodošana Pasūtītājam, tajā skaitā dokumentācijas pārbaužu protokolu un ekspluatācijas aprakstu komplektu; |
| 1.1.8. Būvniecības realizācijas gaitas protokolēšana; |
| 1.1.9. Tehniskā projekta ekonomisko daļu un apjomu slēdziena sagatavošana; |
| 1.1.10.Būvuzraudzības vadība būvniecības procesa laikā un Pasūtītāja pārstāvēšana strīdus gadījumā ar būvniecības dalībniekiem; |
| 1.1.11. Progresa ziņojuma sagatavošana; |
| 1.1.12. Līguma izpilde:2015. gada 15. augusts. Gadījumā, ja tiek pagarināts Projekta ieviešanas termiņš, ne vēlāk kā 7 (*septiņu*) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas brīža |

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītājs:** | **Izpildītājs:** |
| **LATVIJAS UNIVERSITĀTE** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

 |

2.pielikums

***APSTIPRINU: APSTIPRINU:***

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Latvijas Universitāte***

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Z.v. LU direktors Atis Peičs*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_.\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

***5\_2.pielikums***

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ un***

*LATVIJAS UNIVERSITĀTES*

*savstarpēji noslēgtam līgumam Nr\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

***Darbu nodošanas - pieņemšanas***

***Akta paraugs***

*Rīga, 2008.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_*

*Mēs, apakšā parakstījušies,*

*IZPILDĪTĀJS:* ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****, tāsvaldes locekļa*  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****personā no vienas puses,*

*PASŪTĪTĀJS:* ***Latvijas Universitāte,*** *tās \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ personā no otras puses,*

*sastādījām šo aktu par savstarpēji noslēgtā līguma par OBJEKTA būvuzraudzību un projekta vadību Rekonstrukcijas darbu laikā (Līgums Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_ Rekonstrukcijas Darbu izpildi.*

*IZPILDĪTĀJS paveicis Darbus, kas atbilst summai* ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_EUR****t.sk. PVN.*

*Kopējā Līguma summa* ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_EUR****t.sk.PVN.*

1. ***Summa apmaksai par paveikto Darbu:*** *\_\_\_\_\_\_\_\_EUR****t.sk. PVN.***

*Darbi izpildīti saskaņā ar PASŪTĪJA prasībām. Pusēm savstarpējo pretenziju nav.*

|  |  |
| --- | --- |
| Darbu nodeva:IZPILDĪTĀJS \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Darbu pieņēma:PASŪTĪTĀJS \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

3.pielikums

Informācija par Apakšuzņēmējiem nododamo Darbu apjumu