

Apekojums par ekspluatācijas un inženiersistēmu apkalpošanas izmaksām

Akadēmiskā centra Torņakalnā līdzvērtīgām būvēm

Nr.	Objekts	Izpildītājs	Informācijas iegūšanas veids un laiks	Ekspluatācijas izmaksas inženiersistēmām, Ls/m2 gadā bez PVN
1	LU bibliotēkas ēka Kalpaka bulv.4, Rīga	SIA "Re&RE"	Noslēgtais līgums par tehnisko apkopi, 2012	0.59
2	Tartu universitātes Ķīmijas institūts, Tartu	Tartu ulikool	Telefoniski, tel...3725069762 Hillar Linde, proj.vadītājs, 06.05.2013	0.71
3	Akadēmiskais centrs Torņakalnā, Rīgā	SIA "Abora"	Piedāvājums konkursam, 05.2013	0.41
4	Akadēmiskais centrs Torņakalnā, Rīgā	PS „LNK Industries Group”	Piedāvājums konkursam, 05.2013	0.87
5	Akadēmiskais centrs Torņakalnā, Rīgā	SIA „Skonto būve”	Piedāvājums konkursam, 05.2013	1.52
6	Akadēmiskais centrs Torņakalnā, Rīgā	SIA "Merks"	Piedāvājums konkursam, 05.2013	0.33
7	LU noteiktās potenciālās ekspluatācijas izmaksas inženiersistēmām Torņakalna objektam, ieskaitot nepieciešamos materiālus	SIA „YIT Tehsistem”	LU pilna servisa budžeta tāme (izmaksu metode), 06.2013	1.02

YIT Tehsistem ēkas pilna servisa budžētā tāme
"Latvijas Universitātes Akadēmiskā centra Torņakalnā, Rīgā, Jelgavas ielā 1"

Nr.	Izmaksu pozīcijas	Summa gadā (La bez PVN),
		10 417.72
I	Teh. apkopes (TA) profilaktiskie darbi	
1	Ventilācija	
2	Apkures sistēma	
3	Kondicionēšana, dzesēšana	7174.33
4	Ūdensapgāde, kanalizācija	
5	Elektrotehniskā daļa	
6	Ugunsdzēsības sistēma (UK)	784.13
7	Ugunsdrošības signalizācijas sistēma	551.97
9	BMS	1907.29
10	Vent. sistēmas filtru materiāli (AHU TA 3 reizēm)	2294.12
II	Ieejas barjeras, pieejas kontroles sistēma, virpuļdurvis	1194.47
III	Maksa par servisa gatavību (24/7)	
IV	Liftu darbības uzturēšana	3458.82
	Liftu uzraudzība, tehniskā apkope, fasādes ratiņu apskate	
	Piedāvājums kopā vidēji mēnesī, LVL bez PVN:	1 447.09
	Piedāvājums kopā gadā, LVL bez PVN:	17 365.13

KOPIJA PAREIZA
Latvijas Universitātes
G. Bērziņš
Rīgā 17. 06. 2013.

*documenta in causa
d. (viras) lapas*

