

Rīgā, 2015. 19. jūnijā

**Latvijas Universitātes**

līgumu uzskaites Nr. 6012-AL19/25

**Iepirkuma identifikācijas Nr.**

**LU 2015/24\_I\_ERAF**

## **LĪGUMS**

### ***par juridisko pakalpojumu sniegšanu***

**Latvijas Universitāte**, reģistrēta LR IZM 2000.g. 2.februārī ar Nr.3341000218, juridiskā adrese Raiņa bulvāris 19, Rīga, LV-1586, pievienotās vērtības nodokļa maksātāja reģistrācijas numurs LV 90000076669 (turpmāk – PASŪTĪTĀJS), tās zinātņu prorektora Indriķa Muižnieka personā, kurš rīkojas saskaņā ar LU Satversmi un LU rektora 2002.gada 04.septembra rīkojumu Nr.1/129 „Par Latvijas Universitātes vadības pilnvaru sadalījumu”, no vienas puses, un

**Zvērinātu advokātu birojs “SORAINEN”**, PVN maksātāja reģistrācijas Nr. LV90002573483, juridiskā adrese Kr. Valdemāra iela 21, Rīga, LV-1010, Latvija (turpmāk – IZPILDĪTĀJS), tā vadošās partneres Evas Berlaus personā, kura darbojas, pamatojoties uz statūtiem, no otras puses, bet abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk saukti - PUSES, pamatojoties uz LU organizētā iepirkuma „Juridisko atzinumu un konsultāciju sniegšana par rīcību ar LU nekustamajiem īpašumiem” (iepirkuma identifikācijas Nr. LU 2015/24\_I\_ERAF) LU Zinātniskās darbības nodrošinājuma iepirkumu komisijas 2015.gada 8.maija lēmumu (Protokols Nr. 2 ), noslēdz šādu līgumu, turpmāk- LĪGUMS):

### **1. LĪGUMA PRIEKŠMETS**

1.1. PASŪTĪTĀJS pasūta IZPILDĪTĀJAM, bet IZPILDĪTĀJS sniedz juridiskos atzinumus un konsultāciju par rīcību ar LU nekustamajiem īpašumiem (turpmāk – PAKALPOJUMS) atbilstoši LU organizētā iepirkuma „Juridisko atzinumu un konsultāciju sniegšana par rīcību ar LU nekustamajiem īpašumiem” (iepirkuma identifikācijas Nr. LU 2015/24\_I\_ERAF) nolikumā noteiktajām prasībām, ievērojot šī LĪGUMA noteikumus un saskaņā ar LĪGUMA 1.pielikumā „Tehniskā specifikācija”, LĪGUMA 2.pielikumā „Finanšu piedāvājums” noteikto. LĪGUMA pielikumi ir neatņemamas šī LĪGUMA sastāvdaļas.

1.2. IZPILDĪTĀJS PAKALPOJUMA veikšanā var piesaistīt tikai tos apakšuzņēmējus un personālu, kas norādīti tā piedāvājumā (turpmāk – PIEDĀVĀJUMS) LU organizētajam iepirkumam „Juridisko atzinumu un konsultāciju sniegšana par rīcību ar LU nekustamajiem īpašumiem” (turpmāk – IEPIRKUMS). PAKALPOJUMA sniegšanā iesaistītus apakšuzņēmējus un personālu var mainīt tikai rakstveidā saskaņojot ar PASŪTĪTĀJU, un to kvalifikācija nedrīkst būt zemāka par PIEDĀVĀJUMĀ norādīto.

### **2. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅŠ UN VIETA**

2.1. LĪGUMS stājas spēkā no tā abpusējas parakstīšanas dienas un ir spēkā līdz PUŠU saistību pilnīgai izpildei.

2.2. IZPILDĪTĀJS PAKALPOJUMU veic atbilstoši LĪGUMA 1.pielikumā „Tehniskā specifikācija” noteiktajam līdz 2015.gada 30.novembrim.

### **3. LĪGUMA CENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA**

3.1. PAKALPOJUMA cena noteikta atbilstoši IZPILDĪTĀJA finanšu piedāvājumā (LĪGUMA 2.pielikums) norādītajai PAKALPOJUMA cenai.

3.2. Kopējā LĪGUMA summa par veicamo PAKALPOJUMU nepārsniedz EUR 39750,00 (trīsdesmit deviņi tūkstoši septiņi simti piecdesmit *euro*, 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN), PVN 21% (divdesmit viens procents) ir EUR 8347,50 (astoņi tūkstoši trīs simti četrdesmit septiņi *euro*, 50 centi), kopējā LĪGUMA summa kopā ar PVN nepārsniedz EUR 48097,50 (četrdesmit astoņi tūkstoši deviņdesmit septiņi *euro*, 50 centi).

3.3. LĪGUMA 3.2.punktā norādītajā kopējā LĪGUMA summā ir ietvertas visas ar LĪGUMA izpildi saistītās izmaksas, tajā skaitā visi nodokļi un nodevas, IZPILDĪTĀJA administratīvās izmaksas, LĪGUMA izpildē piesaistīto speciālistu atalgojums u.c. Papildu izmaksas LĪGUMA darbības laikā netiks pieļautas.

3.4. Pasūtītājs samaksu par PAKALPOJUMA daļu, kas noteikta Tehniskās specifikācijas 3.1.-3.3.punkta un 3.6.-3.8.punktā, sniegšanu veic šādā kārtībā:

Nosacījums	Summa EUR, ieskaitot PVN
Pēc nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas par Tehniskās specifikācijas 3.1.-3.2.punktā noteiktās Pakalpojuma daļas izpildi.	4500,00
Pēc nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas par Tehniskās specifikācijas 3.3.punktā noteiktās Pakalpojuma daļas izpildi.	4500,00
Pēc nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas par Tehniskās specifikācijas 3.6.punktā noteiktās Pakalpojuma daļas izpildi.	6000,00
Pēc nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas par Tehniskās specifikācijas 3.7.-3.8.punktā noteiktās Pakalpojuma daļas izpildi.	10500,00

3.5. PASŪTĪTĀJS samaksu par PAKALPOJUMA daļu, kas noteikta Tehniskās specifikācijas 3.4.-3.5. un 3.9-3.10.punktā, sniegšanu veic ņemot vērā darba uzdevuma izpildei faktiski patērēto stundu skaitu, kas LĪGUMA izpildes laikā nepārsniedz 95 stundas. Stundas likme tiek piemērota atbilstoši 2.pielikumā „Finanšu piedāvājums” noteiktajam. Pirms katra darba uzdevuma izpildes uzsākšanas IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM uzdevuma izpildei plānoto stundu skaitu.

3.6.PASŪTĪTĀJS veic apmaksu IZPILDĪTĀJAM par kvalitatīvi veiktu PAKALPOJUMU vai tā daļu 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc PUŠU pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas un IZPILDĪTĀJA izsniegtā rēķina saņemšanas dienas.

3.7. Samaksa par LĪGUMĀ noteikto PAKALPOJUMU vai tā daļu tiek veikta EUR (euro), pārskaitot naudu uz IZPILDĪTĀJA norādīto bankas norēķinu kontu.

3.8. Visos dokumentos, kas saistīti ar šo LĪGUMU, tajā skaitā rēķinā, IZPILDĪTĀJS norāda rēķina pilnas apmaksas datumu, kā arī citus nepieciešamos rekvizītus un datus (tajā skaitā projekta nosaukumu: ERAF projekts „Latvijas Universitātes institucionālās kapacitātes attīstība”, LĪGUMA numuru un datumu, iepirkuma identifikācijas numuru Nr. LU 2015/24 I ERAF.

3.9. LĪGUMA 3.8.apakšpunktā noteikto prasību neievērošanas gadījumā PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs neapmaksāt IZPILDĪTĀJA iesniegtos norēķinu dokumentus līdz minēto prasību izpildei, līdz ar ko PASŪTĪTĀJAM nevar tikt piemēroti LĪGUMA 5.3.apakšpunkta nosacījumi.

3.10. PAKALPOJUMA finansēšana paredzēta no ERAF projekta „Latvijas Universitātes institucionālās kapacitātes attīstība” līdzekļiem.

#### 4. PAKALPOJUMA NODOŠANAS - PIEŅEMŠANAS KĀRTĪBA

4.1. IZPILDĪTĀJS nodod, un PASŪTĪTĀJS pieņem PAKALPOJUMU vai tā daļu, savstarpēji parakstot PAKALPOJUMA pieņemšanas – nodošanas aktu. PASŪTĪTĀJS pirms PAKALPOJUMA vai tā daļas pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas ir tiesīgs pārbaudīt PAKALPOJUMA izpildes kvalitāti.

4.2. Ja PASŪTĪTĀJS atzīst, ka IZPILDĪTĀJA veiktajā PAKALPOJUMA vai tā daļas izpildē ir trūkumi, PASŪTĪTĀJS rakstiski izklāsta visus savus iebildumus, pretenzijas, nepieciešamos papildinājumus un labojumus par PAKALPOJUMA izpildi, un iesniedz IZPILDĪTĀJAM parakstītu pretenziju.

4.3. Ja PASŪTĪTĀJS iesniedz IZPILDĪTĀJAM pretenziju par veikto PAKALPOJUMU, PUSES sastāda un paraksta aktu, kurā vienojas par pasākumiem, kas veicami attiecībā uz nekvalitatīvo PAKALPOJUMU, tā daļu, vai trūkumu novēršanu un labojumu izdarīšanu tajā atbilstoši PASŪTĪTĀJA prasībām un to izpildes termiņiem (ja trūkumu novēršana ir iespējama). Ja trūkumu novēršana nav iespējama LĪGUMĀ paredzētajā termiņā, PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs atteikties no PAKALPOJUMA pieņemšanas, kā arī, pamatojoties uz LĪGUMA 8.4.apakšpunktu, vienpusēji izbeigt šo LĪGUMU.

4.4. Pēc nepieciešamo pasākumu veikšanas attiecībā uz nekvalitatīvo PAKALPOJUMU vai tā daļu IZPILDĪTĀJS atkārtoti nodod PAKALPOJUMU PASŪTĪTĀJAM atbilstoši šī LĪGUMA 4.1.punktam.

4.5. Ja PASŪTĪTĀJS atkārtoti konstatē iesniegtā PAKALPOJUMA (tā daļas) neatbilstību kvalitātes prasībām vai IZPILDĪTĀJS saskaņotajos termiņos nenovērs PAKALPOJUMA nepilnības, vai trūkumu nav iespējams novērst LĪGUMĀ paredzētajā termiņā, PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs atteikties no PAKALPOJUMA pieņemšanas, kā arī, pamatojoties uz LĪGUMA 8.4.apakšpunktu, vienpusēji izbeigt šo LĪGUMU.

## 5. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

5.1. PASŪTĪTĀJA tiesības un pienākumi:

5.1.1. ievērot šī LĪGUMA noteikumus, iespēju robežās nodrošināt IZPILDĪTĀJU ar visu informāciju, kas nepieciešama šī LĪGUMA izpildei un dot IZPILDĪTĀJAM saistošus norādījumus saistībā ar LĪGUMA izpildi;

5.1.2. saskaņā ar šajā LĪGUMĀ noteikto kārtību izskatīt IZPILDĪTĀJA sagatavoto PAKALPOJUMU vai tā daļu atbilstību šajā LĪGUMĀ noteiktajām prasībām un sniegt attiecīgus komentārus un papildinājumus vai pretenzijas šajā LĪGUMĀ noteiktajā kārtībā;

5.1.3. saskaņā ar šajā LĪGUMĀ noteikto kārtību pieņemt IZPILDĪTĀJA, atbilstoši šī LĪGUMA prasībām, izpildīto PAKALPOJUMU vai tā daļu.

5.1.4. saņemt no IZPILDĪTĀJA informāciju un paskaidrojumus par LĪGUMA izpildes gaitu un citiem LĪGUMA izpildes jautājumiem.

5.1.5. veikt samaksu par kvalitatīvi un laikā sniegtu PAKALPOJUMU šajā LĪGUMĀ noteiktajā kārtībā un apmērā.

5.1.6. nepieņemt PAKALPOJUMU, kurš neatbilst LĪGUMA 1.1.apakšpunktā minētajiem nosacījumiem.

5.2. IZPILDĪTĀJA tiesības un pienākumi:

5.2.1. veikt LĪGUMA 1.1.apakšpunktā minēto PAKALPOJUMU šajā LĪGUMĀ noteiktajā apjomā, termiņā un kvalitātē;

5.2.2. novērst jebkuru neatbilstību saskaņā ar šajā LĪGUMĀ noteikto kārtību;

5.2.3. informēt PASŪTĪTĀJU par LĪGUMA izpildes gaitu un par iespējamiem vai paredzamiem kavējumiem LĪGUMA izpildē.

5.3. Par PAKALPOJUMA apmaksas termiņa kavējumu PASŪTĪTĀJS maksā IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no nokavētā

maksājuma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no kopējās LĪGUMA summas.

5.4. Par PAKALPOJUMA izpildes kavējumu IZPILDĪTĀJS maksā PASŪTĪTĀJAM līgumsodu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no kopējās LĪGUMA summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no kopējās LĪGUMA summas.

5.5. PUSES apņemas nekavējoties rakstveidā informēt vienu otru par jebkādam grūtībām šī LĪGUMA izpildes procesā, kas varētu aizkavēt savlaicīgu PAKALPOJUMA veikšanu un LĪGUMA izpildi.

5.6. PUSES uzņemas atbildību par šajā LĪGUMĀ minēto saistību nesavlaicīgu vai šī LĪGUMA noteikumiem un spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem neatbilstošu izpildi. Līgumsoda samaksa vai citu sankciju piemērošana neatbrīvo PUSES no LĪGUMĀ noteikto saistību izpildes.

## 6. PUŠU SADARBĪBA UN PILNVAROTĀS PERSONAS

6.1. Šī LĪGUMA izpildei katra PUSE nozīmē vienu vai vairākus pārstāvjus, kuru pienākums ir sekot šī LĪGUMA izpildei, tajā skaitā pārbaudīt un pieņemt PAKALPOJUMU, informēt par šī LĪGUMA izpildi gan savu, gan otru PUSI.

6.2. PASŪTĪTĀJA nozīmētais pārstāvis: Mārgers Počs, e-pasta adrese: margers.pocs@lu.lv.

6.3. IZPILDĪTĀJA nozīmētais pārstāvis: Laine Skopiņa, tālruna Nr.: +371 67 365 000, e-pasta adrese: laine.skopina@sorainen.com.

6.4. Pārstāvju nomainas gadījumā otra PUSE par to tiek rakstveidā informēta 3 (trīs) darba dienu laikā.

## 7. NEPĀRVARAMAS VARAS APSTĀKĻI

7.1. PUSES nav atbildīgas par savu līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā radusies neparedzamu ārkārtas situāciju vai notikumu, kas ir ārpus PUŠU kontroles (piemēram, karadarbība, dabas katastrofas, ugunsgrēks, normatīvo aktu pieņemšana, valsts varas vai pašvaldības institūciju pieņemtie lēmumi u.c.), un kurus PUSES nevarēja paredzēt šī LĪGUMA noslēgšanas brīdī.

7.2. PUSEI, kurai kļuvis neiespējams izpildīt saistības nepārvaramas varas apstākļu dēļ, nekavējoties jāpaziņo otrai PUSEI rakstiski par šādu apstākļu rašanos.

## 8. CITI NOTEIKUMI

8.1. Visus jautājumus un strīdus, kas radusies LĪGUMA izpildes laikā, PUSES risina sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, strīdi tiek risināti Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.

8.2. LĪGUMA darbības laikā PUSES nav tiesīgas veikt būtiskus LĪGUMA grozījumus, izņemot Publisko iepirkuma likuma 67.<sup>1</sup> panta otrajā daļā noteiktajos gadījumos. Par būtiskiem LĪGUMA grozījumiem ir atzīstami tādi grozījumi, kas atbilst Publisko iepirkuma likuma 67.<sup>1</sup> panta trešās daļas regulējumam.

8.3. LĪGUMU var lauzt pirms noteiktā termiņa, PUSĒM savstarpēji par to vienojoties, kas tiek noformēts ar vienošanās protokolu, kuru pievieno LĪGUMAM kā pielikumu, kas kļūst par šā LĪGUMA neatņemamu sastāvdaļu.

8.4. Gadījumā, ja IZPILDĪTĀJS pārkāpj šī LĪGUMA saistības, PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs vienpusējā kārtā lauzt šo LĪGUMU, prasot IZPILDĪTĀJAM atlīdzināt PASŪTĪTĀJAM radušos zaudējumus.

8.5. Šī LĪGUMA izpildes gaitā PUSĒM ir saistoši Iepirkuma nolikumā un izvēlētajā pretendenta PIEDĀVĀJUMĀ minētie noteikumi un apsolījumi, to nepildīšana var būt par

pamatu LĪGUMA laušanai.

8.6. LĪGUMA izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju, ja tādi ir piesaistīti, nomaiņa tiek veikta atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 68.panta tiesiskajam regulējumam.

8.7. Šis LĪGUMS sastādīts un parakstīts divos eksemplāros ar vienādu juridisko spēku uz 5 (piecām) lapām, no kuriem viens glabājas pie PASŪTĪTĀJA, otrs – pie IZPILDĪTĀJA.

8.8. LĪGUMAM ir pievienoti un ir tā neatņemamas sastāvdaļas:

8.8.1. LĪGUMA 1.pielikums „Tehniskā specifikācija”;

8.8.2. LĪGUMA 2.pielikums „Finanšu piedāvājums”.

## 9. PUŠU REKVIZĪTI

### **PASŪTĪTĀJS:**

**Latvijas Universitāte**

Juridiskā adrese:

Raiņa bulvāris 19, Rīga, LV-1586

Reģ. apl. Nr.3341000218

PVN reģ. Nr. LV 90000076669

Valsts Kase

Konta Nr.: LV34TREL915017512000B

Kods: TREL22

Projekts „Latvijas Universitātes

institucionālās kapacitātes attīstība” LU

reģistrācijas nr. ESS2015/175 projekta ID Nr.

2DP/2.1.1.3.3/15/IPIA/VIAA/003ERAF

**Latvijas Universitāte**

Zinātņu prorektors L.Muižnieks

### **IZPILDĪTĀJS:**

**Zvērinātu advokātu birojs „SORAINEN”**

Juridiskā adrese:

Kr. Valdemāra 21, Rīga, LV-1010

Reģ.Nr. LV90002573483

PVN reģ.Nr. LV90002573483

Konta Nr.: LV53HABA0551020796445

Banka: Swedbank AS

Kods: HABALV22

**Zvērinātu advokātu birojs „SORAINEN”**

Vadošā partnere E.Berlaus