

APSTIPRINĀTS

ar LU Būvniecības un īpašumu apsaimniekošanas

iepirkumu komisijas

2017.gada 8.maija lēmumu

(protokols Nr.LU 2017/27\_I-1)

Latvijas Universitātes

**organizētā iepirkuma**

**“Latvijas Universitātes nekustamo īpašumu apdrošināšana”**

**NOLIKUMS**

**Iepirkuma identifikācijas**

**Nr. LU 2017/27\_I**

**Rīga 2017.gads**

# VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA

* 1. **Latvijas Universitātes organizētā iepirkuma “Latvijas Universitātes nekustamo īpašumu apdrošināšana” (turpmāk – Iepirkums)**,identifikācijas numurs: **LU 2017/27\_I**.
  2. **Pasūtītājs:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītāja nosaukums** | Latvijas Universitāte (turpmāk – LU vai Pasūtītājs) |
| **Adrese** | Raiņa bulvāris 19, Rīga, LV-1586 |
| **Reģistrācijas Nr. Izglītības un zinātnes ministrijas (IZM) reģistrā** | 3341000218 |
| **PVN maksātāja reģ. Nr.** | LV90000076669 |
| **Tālruņa Nr.**  **Faksa Nr.** | + 371 67034301  + 371 67225039 |
| **Kontaktpersona** | Sandra Kursīte, LU Juridiskā departamenta Iepirkumu nodaļas juriste  + 371 67034345 |
| **E-pasta adrese** | [iepirkums@lu.lv](mailto:iepirkums@lu.lv) |
| **Darba laiks** | darba dienās no plkst. 8:30 līdz plkst.17:00 |

* 1. Iepirkumu veic ar LU 2016.gada 22.februāra rīkojumu Nr. 1/86 “Par Latvijas Universitātes iepirkumu komisiju sastāviem” izveidota Latvijas Universitātes Būvniecības un īpašumu apsaimniekošanas iepirkumu komisija (turpmāk – Iepirkuma komisija).
  2. **Iepirkuma priekšmets:** Nekustamo īpašumu apdrošināšana saskaņā ar Iepirkuma tehnisko specifikāciju (nolikuma 2.pielikums) un apdrošināmo objektu sarakstu (nolikuma 6.pielikums).
  3. **CPV kods:** 66510000-8 (Apdrošināšanas pakalpojumi).
  4. **Iepirkuma priekšmets:** LU nekustamo īpašumu apdrošināšana.
  5. **Paredzamā līgumcena:** **15 000,00 EUR** (piecpadsmit tūkstoši *euro* un nulle centi).
  6. **Līguma izpildes termiņš:** 12 mēneši no līguma noslēgšanas dienas.
  7. **Līguma izpildes vieta:** Latvija.
  8. **Piedāvājumu izvēles kritērijs:** saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums, kas atbilst visām nolikumā noteiktajām prasībām.
  9. **Piemērojamā iepirkuma metode:** Publisko iepirkumu likuma (turpmāk – PIL) 9.panta kārtībā.
  10. **Iepirkuma dokumentācijas pieejamība:**
      1. piegādātāji ar Iepirkuma dokumentāciju var iepazīties Pasūtītāja tīmekļvietnē internetā: [www.lu.lv](http://www.lu.lv) sadaļā „Uzņēmējiem/Iepirkumi”;
      2. klātienē Pasūtītāja telpās Raiņa bulvārī 19, Rīgā, darba dienās no plkst.9:00 līdz plkst.16:30, konkrētu laiku iepriekš saskaņojot, sazinoties ar šā nolikuma 1.2.apakšpunktā norādīto kontaktpersonu.
  11. **Papildu informācijas sniegšana:**
      1. Pasūtītājs savā pircēja profilā nodrošina brīvu un tiešu elektronisku pieeju Iepirkuma dokumentiem un visiem papildus nepieciešamajiem dokumentiem, kā arī iespēju piegādātājiem iepazīties uz vietas ar Iepirkuma papildu dokumentiem, sākot ar attiecīgā iepirkuma izsludināšanas brīdi. Ja piegādātājs pieprasa izsniegt Iepirkuma dokumentus drukātā veidā, Pasūtītājs tos izsniedz triju darbdienu laikā pēc tam, kad saņemts šo dokumentu pieprasījums, ievērojot nosacījumu, ka dokumentu pieprasījums iesniegts laikus pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.
      2. Piegādātājs ir tiesīgs prasīt papildu informāciju par Iepirkumu, nosūtot Iepirkuma komisijai adresētu vēstuli pa pastu uz adresi: LU Juridiskā departamenta Iepirkumu nodaļai, Raiņa bulvāris 19, 130.telpa, Rīga, LV-1586,vai faksu: + 371 67033919, vai elektroniski: [iepirkums@lu.lv](mailto:iepirkums@lu.lv). Ārpus Pasūtītāja noteiktā darba laika saņemtajiem jautājumiem, kas nosūtīti pa faksu vai elektroniski, par saņemšanas dienu uzskata nākamo darba dienu.
      3. Ja piegādātājs ir laikus pieprasījis papildu informāciju par Iepirkuma nolikumā iekļautajām prasībām, Pasūtītājs to sniedz triju darbdienu laikā, bet ne vēlāk kā četras dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.
      4. Papildu informāciju Pasūtītājs nosūta piegādātājam, kas uzdevis jautājumu, un vienlaikus ievieto šo informāciju LU tīmekļvietnē internetā [www.lu.lv](http://www.llu.lv), sadaļā “Iepirkumi”, kurā ir pieejami Iepirkuma dokumenti, norādot arī uzdoto jautājumu. Pasūtītājs ar iepirkumu saistītās informācijas apmaiņu nodrošina saskaņā ar PIL 38.pantu.
  12. **Informācijas apmaiņa:** Informācijas apmaiņa starp Pasūtītāju un piegādātājiem notiek pa pastu, faksu vai elektroniski.
  13. **Piedāvājuma iesniegšanas termiņš, vieta, laiks un kārtība:**
      1. piedāvājumu iesniedz **līdz 2017.gada 22.maijam, plkst.11:00** LU Dokumentu pārvaldības nodaļā, 136.telpā, Raiņa bulvārī 19, Rīgā, darba dienās no plkst.9:00 līdz plkst.16:30, nogādājot to personīgi, ar kurjeru vai nosūtot pa pastu;
      2. pasta sūtījums piegādātājam jānogādā Iepirkuma nolikuma 1.15.1.punktā norādītajā adresē līdz Iepirkuma nolikuma 1.15.1.punktā norādītā piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām. Piedāvājumi, kas tiks saņemti pēc minētā termiņa, netiks pieņemti un tiks izsniegti vai nosūtīti iesniedzējam atpakaļ neatvērtā veidā.
  14. Pasūtītājs iepirkumā izmanto apdrošināšanas brokera SIA “EURORISK Latvia”, reģ. Nr. 40003847886, pakalpojumus. Kopējais atlīdzības apmērs, ko pretendents maksā brokerim ir 10% no apdrošināšanas līguma summas (samaksātās apdrošināšanas prēmijas), bet ne vairāk, kā 3999,00 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti deviņdesmit deviņi *euro* un nulle centi).

# PIEDĀVĀJUMA NOFORMĒŠANAS UN IESNIEGŠANAS KĀRTĪBA

* 1. Noformējot piedāvājumu, jāievēro šajā Iepirkuma nolikumā ietvertās prasības un piedāvājumā jāietver šādi dokumenti:
     1. titullapa, uz kuras norādīts pretendenta nosaukums, adrese, reģistrācijas numurs un Iepirkuma nosaukumu;
     2. pretendenta pieteikums dalībai Iepirkumā, kas aizpildīts atbilstoši veidlapai Iepirkuma nolikuma 1.pielikumā;
     3. pretendenta kvalifikācijas dokumenti (sk. nolikuma 3.punktu);
     4. pretendenta tehniskais piedāvājums, kas sagatavots atbilstoši Iepirkuma nolikuma 3.punktā noteiktajam un atbilstoši Iepirkuma nolikuma 2.pielikumam;
     5. pretendenta finanšu piedāvājums, kas sagatavots atbilstoši Iepirkuma nolikuma 3.punktā noteiktajam un atbilstoši Iepirkuma nolikuma 3.pielikumam;
     6. pretendenta papildus piedāvāto apdrošināšanas segumu, limitu un atlīdzību noregulēšanas noteikumi atbilstoši šā nolikuma 4.pielikumam;
     7. apdrošināmo objektu saraksts atbilstoši šā nolikuma 6.pielikumam, kurā norādīta gada prēmija katram apdrošināmajam īpašumam atsevišķi.
  2. Pretendenta piedāvājumam un visiem tam pievienotajiem dokumentiem ir jāatbilst Dokumentu juridiskā spēka likumam un Ministru kabineta noteikumiem Nr.916 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”.
  3. Visiem dokumentiem jābūt sagatavotiem latviešu valodā. Svešvalodā sagatavotiem dokumentiem jāpievieno pretendenta apliecināts tulkojums latviešu valodā.
  4. Piedāvājuma oriģināli jāparaksta pretendenta pārstāvim ar paraksta tiesībām vai tā pilnvarotai personai. Ja pretendents ir personu apvienība, pieteikuma vēstules oriģināls jāparaksta katras personas, kas iekļauta personu apvienībā, pārstāvim ar paraksta tiesībām vai tā pilnvarotai personai.
  5. Piedāvājumu paraksta pretendenta paraksttiesīgā vai attiecīgi pilnvarota persona. Ja piedāvājumu paraksta pilnvarota persona, piedāvājumam jāpievieno arī dokuments (kopija), kas norāda uz pilnvaras izdevēja tiesībām šādu pilnvaru pretendenta vārdā izsniegt.
  6. Pretendentam jāiesniedz 1 (viens) piedāvājuma oriģināls papīra formātā (ar norādi “Oriģināls), 1 (viena) kopija papīra formātā (ar norādi “Kopija”) un 1 (viena) piedāvājuma kopija elektroniskā formā (Word vai pdf formātā) USB zibatmiņā vai CD diskā.
  7. Visi piedāvājuma eksemplāri jāiesniedz vienā aizvērtā, aizzīmogotā un parakstītā aploksnē. Piedāvājuma dokumentiem jābūt cauršūtiem vai caurauklotiem tā, lai dokumentus nebūtu iespējams atdalīt. Piedāvājuma lapām jābūt numurētām. Uz pēdējās lapas aizmugures jānorāda cauršūto lapu skaits, ko ar savu parakstu apliecina pretendenta amatpersona ar paraksta tiesībām vai pretendenta pilnvarotā persona.
  8. Uz aploksnes jānorāda šāda informācija:

|  |
| --- |
| Latvijas Universitātes  Iepirkuma komisijai  Raiņa bulvārī 19, Rīgā, LV-1586  *Pretendenta nosaukums, juridiskā adrese, tālruņa Nr.*  *(fiziskai personai - vārds, uzvārds un adrese, tālruņa Nr.)*  Piedāvājums iepirkumam  **“Latvijas Universitātes nekustamo īpašumu apdrošināšana”**  **(iepirkuma identifikācijas Nr. LU 2017/27\_I)**  Neatvērt līdz 2017.gada 22.maijam, plkst.11:00 |

* 1. Iepirkuma komisija pieņem izskatīšanai tikai tos piedāvājumus, kas noformēti tā, lai piedāvājumā iekļautā informācija nebūtu pieejama līdz piedāvājumu atvēršanas brīdim. Ja piedāvājums nav noformēts atbilstoši Iepirkuma nolikumā noteiktajam, Iepirkuma komisija piedāvājumu atdod atpakaļ tā iesniedzējam un pretendenta piedāvājumu nereģistrē.
  2. **Piedāvājumu atvēršanai nav paredzēta atklāta piedāvājumu atvēršanas sanāksme.**
  3. Iesniegto piedāvājumu pretendents var grozīt tikai līdz nolikuma 1.15.1.punktā norādītā piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, norādot uz aploksnes papildu nolikuma 2.7.punktā norādītajai informācijai atzīmi – „GROZĪJUMI”.
  4. Visi jautājumi, kas nav atrunāti šajā nolikumā, tiek risināti saskaņā ar PIL noteikto.
  5. Katrs pretendents drīkst iesniegt tikai vienu piedāvājumu. Ja pretendents iesniedz vairākus piedāvājumus, tie visi ir atzīstami par nederīgiem.

# KVALIFIKĀCIJAS PRASĪBAS PRETENDENTIEM UN IESNIEDZAMIE KVALIFIKĀCIJAS DOKUMENTI

* 1. Pretendents ir Apdrošināšanas sabiedrība, kas ir Latvijas Republikā reģistrēta akciju sabiedrība vai Eiropas komercsabiedrība, vai savstarpējās apdrošināšanas kooperatīvā sabiedrība vai pārapdrošināšanas sabiedrība, kas ir Latvijas Republikā reģistrēta akciju sabiedrība vai sabiedrība ar ierobežotu atbildību, vai Eiropas komercsabiedrība, kurai saskaņā ar Apdrošināšanas un pārapdrošināšanas likumu ir tiesības veikt apdrošināšanu un kura attiecīgi tirgū sniedz nolikuma prasībām atbilstošu pakalpojumu.
  2. Lai apliecinātu savu kvalifikāciju, pretendentam ir jāiesniedz šādi kvalifikāciju apliecinoši dokumenti:
     1. pretendenta apliecinājums, ka tam ir tiesības sniegt nekustamo īpašumu apdrošināšanas pakalpojumus. Reģistrācijas faktu par Latvijas Republikā reģistrēto pretendentu reģistrāciju atbilstoši normatīvo aktu prasībām, Iepirkuma komisija pārbaudīs Lursoft datu bāzē. Ārvalstī reģistrētam pretendentam jāiesniedz kompetentas attiecīgās valsts institūcijas izsniegts dokuments (kopija), kas apliecina pretendenta reģistrāciju atbilstoši tās valsts normatīvo aktu prasībām. Ja attiecīgās valsts normatīvais regulējums neparedz reģistrācijas dokumenta izdošanu, tad pretendents pieteikumā (nolikuma 1.pielikums) norāda kompetento iestādi attiecīgajā valstī, kas var apliecināt reģistrācijas faktu. To, vai pretendentam ir licence apdrošināšanas pakalpojumu sniegšanai, Iepirkuma komisija pārbaudīs Finanšu un kapitāla tirgus komisijas tīmekļvietnē;
     2. pārapdrošināšanas sabiedrības apliecinājums sniegt pretendentam pakalpojumus saskaņā ar piedāvājumu, ja pretendentam tiek piešķirtas līguma slēgšanas tiesības. Pārapdrošinātājam ir jābūt ar vismaz Standard&Poor, Moody's vai Fitch reitingu A-.
     3. Pretendenta parakstīts paziņojums par Pasūtītāja nekustamā īpašuma apdrošināšanas realizēšanai paredzētajām pārapdrošināšanas sabiedrībām, paziņojumā norādot pārapdrošināšanas sabiedrības nosaukums, pretendenta paša paturamo risku apmērs (izteikts EUR) un maksimālais konkrētajai pārapdrošināšanas sabiedrībai nododamais risku apmērs (izteikts EUR);
     4. pārapdrošināšanas sabiedrības īss apraksts (ne vairāk kā viena A4 formāta lapa), tajā iekļaujot informāciju par pārapdrošinātāja reģistrācijas valsti.
  3. Piegādātāji, kas apvienojušies piegādātāju apvienībā un iesnieguši kopīgu piedāvājumu, visi kopā ir uzskatāmi par vienu pretendentu, tādējādi nolikumā noteiktās kvalifikācijas prasības ir izpildāmas visiem piegādātāju apvienības dalībniekiem (personālsabiedrības dalībniekiem) kopā, izņemot nolikuma 3.2.1.apakšpunktu, kas ir izpildāms katram piegādātāju apvienības dalībniekam atsevišķi.
  4. Gadījumā, ja pretendents ir piegādātāju apvienība, tad iesniedzot piedāvājumu, piegādātāju apvienība iesniedz arī dalībnieku parakstītu dokumentu (apliecinājumu vai vienošanos), kas apliecina katra piegādātāju apvienības dalībnieka uzņemtās konkrētās saistības attiecībā uz šā Iepirkuma realizāciju un piedalīšanos Iepirkuma līguma izpildē un atbildības sadalījumu.
  5. Ja pretendents ir piegādātāju apvienība, tad piegādātāju apvienība iesniedz apliecinājumu, ka gadījumā, ja piegādātāju apvienība tiks noteikta par uzvarētāju šajā Iepirkumā, 10 (desmit) darba dienu laikā piegādātāju apvienība normatīvajos aktos noteiktā kārtībā reģistrēs pilnsabiedrību vai komandītsabiedrību ar pilnu atbildību katram no biedriem vai normatīvajos aktos noteiktā kārtībā noslēgs sabiedrības līgumu. Pirms līguma noslēgšanas personu apvienībai jānodibina pilnsabiedrība, vai komandītsabiedrība, par to rakstiski informējot Pasūtītāju, vai jānoslēdz sabiedrības līgums Civillikuma 2241. – 2280.panta noteiktajā kārtībā un viens tā eksemplārs (oriģināls vai kopija, ja tiek uzrādīts oriģināls) jāiesniedz Pasūtītājam.
  6. Ja pretendents balstās uz citas personas iespējām, lai apliecinātu savu atbilstību nolikumā noteiktajām kvalifikācijas prasībām, pretendentam ir pienākums pierādīt Pasūtītājam, ka viņa rīcībā būs nepieciešamie resursi, iesniedzot šīs personas un pretendenta parakstītu apliecinājumu vai vienošanos par sadarbību un/vai resursu nodošanu pretendenta rīcībā līguma izpildei.
  7. Pretendenti, kuri neatbildīs šā nolikuma 3.punktā norādītajām prasībām, tiks noraidīti, un to iesniegtie piedāvājumi tālāk netiks vērtēti.

# PRETENDENTA TEHNISKĀ UN FINANŠU PIEDĀVĀJUMA IZVĒRTĒŠANAI IESNIEDZAMIE DOKUMENTI

* 1. Pretendentam jāiesniedz šādi pretendenta tehniskā un finanšu piedāvājuma izvērtēšanai nepieciešamie dokumenti:
     1. Tehniskais piedāvājums, kas sagatavots atbilstoši 2.pielikumā “Tehniskā specifikācija un pretendenta tehniskais piedāvājums” noteiktajām prasībām;
     2. Finanšu piedāvājums, kas sagatavots atbilstoši finanšu piedāvājuma veidlapai (3.pielikums). Finanšu piedāvājumā norādītajās cenāsjāiekļauj visas izmaksas, kas attiecas un ir saistītas ar Iepirkuma līguma izpildi saistītie izdevumi un visi Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētie nodokļi, izņemot PVN;
     3. Pretendenta finanšu piedāvājumā norādītajai cenai ir jābūt nemainīgai visā līguma darbības laikā. Iespējamā inflācija, tirgus apstākļu maiņa vai jebkuri citi apstākļi nevar būt par pamatu cenas izmaiņām, un šo procesu radītās sekas pretendentam ir jāprognozē un jāaprēķina, sagatavojot finanšu piedāvājumu.

# PRETENDENTU IZSLĒGŠANAS NOSACĪJUMI UN TO PĀRBAUDES KĀRTĪBA

* 1. Iepirkuma komisija saskaņā ar PIL 9.panta astoto daļu izslēdz pretendentu no dalības Iepirkumā jebkurā no šādiem gadījumiem:
     1. pasludināts pretendenta maksātnespējas process (izņemot gadījumu, kad maksātnespējas procesā tiek piemērots uz parādnieka maksātspējas atjaunošanu vērsts pasākumu kopums), apturēta tā saimnieciskā darbība vai pretendents tiek likvidēts;
     2. ir konstatēts, ka piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā vai dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, pretendentam Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, ir nodokļu parādi, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 *euro*. Attiecībā uz Latvijā reģistrētiem un pastāvīgi dzīvojošiem pretendentiem Pasūtītājs ņem vērā informāciju, kas ievietota Ministru kabineta noteiktajā informācijas sistēmā Valsts ieņēmumu dienesta publiskās nodokļu parādnieku datubāzes un Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas pēdējās datu aktualizācijas datumā;
     3. iepirkuma procedūras dokumentu sagatavotājs (Pasūtītāja amatpersona vai darbinieks), iepirkuma komisijas loceklis vai eksperts ir saistīts ar pretendentu PIL 25.panta pirmās un otrās daļas izpratnē vai ir ieinteresēts kāda pretendenta izvēlē, un pasūtītājam nav iespējams novērst šo situāciju ar mazāk pretendentu ierobežojošiem pasākumiem;
     4. uz pretendenta norādīto personu, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst prasībām, kas noteiktas paziņojumā par plānoto līgumu vai nolikumā, kā arī uz personālsabiedrības biedru, ja pretendents ir personālsabiedrība, ir attiecināmi šā nolikuma 5.1.1., 5.1.2. un 5.1.3.punkta nosacījumi.
  2. Lai pārbaudītu, vai pretendents nav izslēdzams no dalības nolikuma 5.1.apakšpunktā minēto apstākļu dēļ (atbilstoši PIL 9. panta astotās daļas 1., 2. vai 3.punktā minēto apstākļu dēļ) Pasūtītājs veiks pretendentu pārbaudi atbilstoši PIL 9. panta 9.daļā noteiktajai kārtībai.
  3. Atkarībā no PIL 9.panta 9.daļā veiktās pārbaudes rezultātiem Pasūtītājs:
     1. neizslēdz pretendentu no dalības iepirkumā, ja konstatē, ka saskaņā ar Ministru kabineta noteiktajā informācijas sistēmā esošo informāciju pretendentam un PIL 9.panta astotās daļas 4. punktā minētajai personai nav nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*;
     2. informē pretendentu par to, ka saskaņā ar Valsts ieņēmumu dienesta publiskās nodokļu parādnieku datubāzes vai Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas pēdējās datu aktualizācijas datumā Ministru kabineta noteiktajā informācijas sistēmā ievietoto informāciju tam vai PIL 9.panta panta astotās daļas 4.punktā minētajai personai piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā vai arī dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, ir nodokļu parādi, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*, un nosaka termiņu – 10 dienas pēc informācijas izsniegšanas vai nosūtīšanas dienas – , līdz kuram iesniedzams apliecinājums, ka pretendentam piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējā dienā vai dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, nebija nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*. **Ja noteiktajā termiņā apliecinājums nav iesniegts, pasūtītājs pretendentu izslēdz no dalības iepirkumā.**

# PIEDĀVĀJUMU VĒRTĒŠANA UN IZVĒLES KRITĒRIJI

* 1. Iepirkuma komisija pārbauda pretendentu iesniegto piedāvājumu atbilstību šajā nolikumā norādītajām prasībām. Par atbilstošiem tiek uzskatīti tikai tie piedāvājumi, kuri atbilst visām nolikumā norādītajām prasībām.
  2. Ja, pārbaudot piedāvājumā sniegto informāciju, Pasūtītājs konstatē, ka tā neatbilst nolikumā noteiktajām prasībām, pretendents tiek izslēgts no turpmākas dalības Iepirkumā.
  3. Ja Pasūtītājam rodas šaubas par iesniegtās dokumenta kopijas autentiskumu, tas pieprasa, lai Pretendents uzrāda dokumenta oriģinālu vai iesniedz apliecinātu dokumenta kopiju.
  4. Ja Pasūtītājs konstatē, ka piedāvājumā ietvertā pretendenta iesniegtā informācija vai dokuments ir neskaidrs vai nepilnīgs, tas pieprasa, lai pretendents vai kompetenta institūcija izskaidro vai papildina minēto informāciju vai dokumentu vai iesniedz trūkstošo dokumentu, nodrošinot vienlīdzīgu attieksmi pret visiem pretendentiem. Termiņu nepieciešamās informācijas vai dokumenta iesniegšanai Pasūtītājs nosaka samērīgi ar laiku, kas nepieciešams šādas informācijas vai dokumenta sagatavošanai un iesniegšanai.
  5. Ja Pasūtītājs saskaņā ar šā nolikuma 6.4.punktu ir pieprasījis izskaidrot vai papildināt piedāvājumā ietverto pretendenta iesniegto informāciju, bet pretendents to nav izdarījis atbilstoši Pasūtītāja noteiktajām prasībām, Pasūtītājs piedāvājumu vērtē pēc tā rīcībā esošās informācijas.
  6. Iepirkuma komisija veic piedāvājumu vērtēšanu šādā kārtībā:
     1. Iepirkuma komisija veic piedāvājumu noformējuma pārbaudi atbilstoši nolikumā 2.punktā norādītajām piedāvājuma noformēšanas prasībām. Ja Iepirkuma komisija konstatē būtiskas neatbilstības nolikumā ietvertajām noformēšanas prasībām, kas ietekmē iespēju izvērtēt pretendenta piedāvājumu, pretendents tiek noraidīts un Iepirkuma komisija piedāvājumu tālāk nevērtē.
     2. Iepirkuma komisija veic tehnisko piedāvājumu atbilstības pārbaudi, kuras laikā izvērtē tehnisko piedāvājumu atbilstību nolikuma 4.punktā un Iepirkuma 2.pielikumā “Tehniskā specifikācija un pretendenta tehniskais piedāvājums” noteiktajām prasībām. Ja pretendenta tehniskais piedāvājums neatbilst nolikuma prasībām, Iepirkuma komisija noraida pretendenta piedāvājumu.
     3. Iepirkuma komisija veic pretendenta iesniegtā finanšu piedāvājuma atbilstības pārbaudi nolikumā noteiktajām prasībām finanšu piedāvājuma sagatavošanai (nolikuma 3.punkts un 3.pielikums). Ja pretendenta finanšu piedāvājums neatbilst nolikuma prasībām, Iepirkuma komisija noraida pretendenta piedāvājumu.
     4. Iepirkuma komisija pārbauda, vai finanšu piedāvājumā nav aritmētisku kļūdu. Ja Iepirkuma komisija finanšu piedāvājumā konstatē aritmētiskas kļūdas, tā šīs kļūdas izlabo.
     5. Par visiem aritmētisko kļūdu labojumiem Iepirkuma komisija paziņo pretendentam, kura finanšu piedāvājumā labojumi izdarīti. Vērtējot finanšu piedāvājumu, kurā bijušas aritmētiskās kļūdas, Iepirkuma komisija ņem vērā tikai iepriekš noteiktajā kārtībā labotās kļūdas.
  7. No piedāvājumiem, kas atbilst visām nolikumā noteiktajām prasībām, Iepirkuma komisija izvēlas saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu saskaņā ar šādiem vērtēšanas kritērijiem:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr. p.k.** | **Vērtēšanas kritērijs** | **Vērtēšanas metodika** | **Maksimālais punktu skaits** |
| **1.** | **Cena** *(kopējā prēmijas summa)* **(C)** | Zemākā cena, ko nosaka saskaņā ar šādu formulu:  70      *C*p  *Czc*  *C*  Czc – viszemākā piedāvātā cena  Cp – vērtējamā piedāvājuma cena | **70** |
| **2.** | Piedāvātās apdrošināšanas iespējas atbilstoši Pasūtītāja Tehniskajai specifikācijai, tajā skaitā apdrošināšanas segumi (apdrošinātie riski) **(S)** | Ja ir piedāvāts tikai Tehniskajā specifikācijā noteiktās obligātās minimālās izvirzītās prasības, pretendentam tiks piešķirti 0 punkti.   * Par katru iekļauto apdrošināšanas segumu papildinājumu **tiks piešķirts papildus 1 (viens) punkts** (max 5 punkti) * Par katru apdrošināšanas seguma ierobežojumu (piemēram, nosakot apakšlimitus) kopējais vērtējums **tiek samazināts par 1 punktu** (max mīnus 5 punkti) * Ja Pretendents iesniedz visu risku segumu, piedāvājumā iekļaujot tikai Tehniskās specifikācijas 9.sadaļā nosauktos apdrošināšanas seguma izņēmumus, tad pretendents saņem 12 punktus.   **(Aizpildīt nolikuma 4. pielikumu)** | **12** |
| **3.** | Pretendenta segtais apdrošināšanas limits Apdrošinājuma ņēmējam pēc pirmā zaudējuma principa (saskaņā ar Tehniskā specifikācijā definētajām minimālajām prasībām) **(R)** | Pretendents, kurš piedāvā visaugstāko limitu (pēc pirmā zaudējuma principa), iegūst maksimālo iespējamo punktu skaitu - 5 punktus. Pārējiem pretendentiem punkti tiek piešķirti saskaņā ar šādu formulu:  5      *Rmax*  *Rp*  *R*  kur:  Rp – pretendenta piedāvātais limits  Rmax – visaugstākais piedāvātais limits  Ja pretendents piedāvā apdrošināšanas limitu 15 000 000,00 EUR, kā tas noteikts tehniskās specifikācijas minimālajās prasībās, pretendents saņem 0 punktus.  **(Aizpildīt nolikuma 4. pielikumu)** | **5** |
| **4.** | Apdrošināšanas atlīdzības pieteikšanas un izmaksas kārtība, termiņi **(T)** | Atlīdzību regulēšanas kārtība (jo īsāks pieteikuma izskatīšanas un atlīdzības izmaksas izpildes termiņš kopā, jo vairāk punktus pretendents saņem) – max 3 punkti.  3      *Tp*  *Tmin*  *T*  kur:  Tmin – visīsākais piedāvātais termiņš  Tp – pretendenta piedāvātais termiņš  (**Aizpildīt nolikuma** **4. pielikumu**) | **3** |
| **5.** | Apdrošināšanas atlīdzības izmaksas aprēķinā izmantotā nolietojuma procentuālā izteiksme, saglabājot objekta atjaunošanas vērtību **(N)** | Pretendents, kurš piedāvā vislielāko procentuālo izteiksmi nolietojumam, kuru piemēro apdrošināšanas atlīdzības aprēķinā, nosakot objekta atjaunošanas vērtību, iegūst maksimālo punktu skaitu – 10 punktus.  Pārējiem pretendentiem, kuri piedāvājuši nolietojumu virs minimālajās prasībās noteiktā, punkti tiek piešķirti saskaņā ar šādu formulu:  10      *Nmax*  *Np*  N  kur:  Np – pretendenta piedāvātā vērtība  Nmax – visaugstākā piedāvātā vērtība  Iesniedzot piedāvājumu, kur objekta atjaunošanas vērtība izmaksājot apdrošināšanas atlīdzību, tiek saglabāta ar nolietojumu līdz 60%, Pretendents saņem 0 punktus.  (**Aizpildīt nolikuma 4. pielikumu**) | **10** |
|  | **Maksimālais iespējamais kopējais punktu skaits (V)** | **V=C+S+R+T+N** | **100** |

* 1. Ja, vērtējot pretendentu piedāvājumus, tiks konstatēts, ka diviem vai vairākiem pretendentiem ir vienāds saimnieciskā izdevīguma vērtēšanā iegūto punktu skaits un abu pretendentu iesniegtie piedāvājumi atbilst visām nolikumā noteiktajām prasībām, tad uzvarētājs tiks noteikts veicot izlozi pretendentu klātbūtnē.
  2. Iepirkuma komisija par uzvarētāju Iepirkumā atzīs pretendentu, kurš izraudzīts atbilstoši nolikumā noteiktajām prasībām un kritērijiem un nav izslēdzams no dalības Iepirkumā saskaņā ar nolikuma 4.punktā noteikto (atbilstoši PIL 9. panta astotajai daļai).
  3. Triju darbdienu laikā pēc Iepirkuma komisijas lēmuma pieņemšanas Pasūtītājs informē visus pretendentus par iepirkumā izraudzīto pretendentu un sniedz tiem PIL 9.panta trīspadsmitajā daļā minēto lēmumā norādāmo informāciju vai nosūta minēto lēmumu, kā arī Pasūtītāja tīmekļvietnē nodrošina brīvu un tiešu elektronisku piekļuvi Iepirkuma komisijas lēmumam par rezultātiem.

# IEPIRKUMA KOMISIJAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

* 1. Iepirkuma komisijas tiesības:
     1. pieprasīt, lai pretendents precizē informāciju par savu piedāvājumu, ja tas nepieciešams piedāvājuma noformējuma pārbaudei, pretendenta kvalifikācijas pārbaudei, kā arī piedāvājuma vērtēšanai;
     2. pieaicināt ekspertu piedāvājumu noformējuma pārbaudes, pretendentu kvalifikācijas un piedāvājumu atbilstības pārbaudes, kā arī piedāvājumu vērtēšanas procesā;
     3. gadījumā, ja pretendents, kuram tiek piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, atsakās slēgt Iepirkuma līgumu, izvēlēties slēgt Iepirkuma līgumu ar nākamo pretendentu, kura piedāvājums ir nākamais saimnieciski visizdevīgākais, un uz kuru neattiecas nolikuma 5.punktā minētie izslēgšanas nosacījumi, kā arī, kura piedāvājums atbilst šajā nolikumā noteiktajām prasībām, vai pārtraukt iepirkumu, neizvēloties nevienu piedāvājumu;
     4. jebkurā brīdī pārtraukt Iepirkumu, ja tam ir objektīvs pamatojums;
     5. izslēgt pretendentu no dalības Iepirkumā, ja attiecīgais pretendents noteiktajā termiņā neiesniedz nolikuma 5.3.2.apakšpunktā noteikto izdruku (apliecinājumu).
  2. Iepirkuma komisijas pienākumi:
     1. nodrošināt Iepirkuma norisi un dokumentēšanu atbilstoši PIL prasībām;
     2. nodrošināt pretendentu brīvu konkurenci, kā arī vienlīdzīgu un taisnīgu attieksmi pret tiem;
     3. pēc ieinteresēto personu pieprasījuma sniegt informāciju par šo nolikumu;
     4. vērtēt pretendentus un to iesniegtos piedāvājumus saskaņā ar normatīvajiem aktiem un šo nolikumu.

# PRETENDENTA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

* 1. Pretendenta tiesības:
     1. pieprasīt Pasūtītājam papildu informāciju par nolikumā iekļautajiem nosacījumiem;
     2. iesniegt piedāvājumu;
     3. pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām grozīt, papildināt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu.
  2. Pretendenta pienākumi:
     1. sagatavot piedāvājumu atbilstoši Iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām;
     2. sniegt Pasūtītājam patiesu informāciju;
     3. sniegt atbildes uz Iepirkuma komisijas pieprasījumiem par papildu informāciju, kas nepieciešama piedāvājuma noformējuma pārbaudei, pretendentu kvalifikācijas pārbaudei, piedāvājuma atbilstības pārbaudei, kā arī piedāvājuma vērtēšanai;
     4. segt visas izmaksas, kas saistītas ar piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu.

# INFORMĀCIJA PAR LĪGUMU

* 1. Pasūtītājs slēdz Iepirkuma līgumu ar Iepirkuma komisijas izraudzīto piegādātāju.
  2. Ievērojot vienlīdzīgas attieksmes principu pret pretendentiem, Pasūtītājs slēdz Iepirkuma līgumu atbilstoši Iepirkuma dokumentos paredzētajiem piedāvājumā iekļautajiem nosacījumiem, kā arī neveic Iepirkuma līgumā grozījumus, kas varētu radīt vienlīdzīgas attieksmes pret pretendentiem pārkāpumu.
  3. Iepirkuma līgumu sagatavo Pasūtītājs un iesniedz tam pretendentam, par kuru Iepirkuma komisija pieņēmusi lēmumu slēgt Iepirkuma līgumu.
  4. Līguma finansējuma avots: no LU budžeta līdzekļiem.
  5. Iepirkuma līguma projekts ietverts šā nolikuma 5. pielikumā.
  6. Ja Iepirkumā izraudzītais pretendents nenoslēdz Iepirkuma līgumu ar Pasūtītāju, tiek uzskatīts, ka viņš ir atteicies no Iepirkuma pildīšanas, un Pasūtītājs ir tiesīgs pieņemt lēmumu slēgt Iepirkuma līgumu ar nākamo pretendentu, kurš iesniedzis piedāvājumu ar nākamo zemāko cenu.
  7. Saskaņā ar PIL 9.panta astoņpadsmito daļu desmit darbdienas pēc tam, kad noslēgts Iepirkuma līgums, Pasūtītājs sagatavo un publicē Pasūtītājs sagatavo un Iepirkumu uzraudzības biroja publikāciju vadības sistēmā publicē informatīvu paziņojumu par noslēgto līgumu.
  8. Desmit darbdienu laikā pēc tam, kad stājas spēkā iepirkuma līgums vai tā grozījumi, Pasūtītājs savā tīmekļvietnē ievieto attiecīgi iepirkuma līguma vai tā grozījumu tekstu, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai ievērojot komercnoslēpuma aizsardzības prasības. Iepirkuma līguma un tā grozījumu teksts ir pieejams Pasūtītāja tīmekļvietnē vismaz visā iepirkuma līguma darbības laikā, bet ne mazāk kā 36 mēnešus pēc iepirkuma līguma spēkā stāšanās dienas.

# NOLIKUMA PIELIKUMI

1. pielikums – “Pieteikums dalībai iepirkumā” (veidlapa);
2. pielikums – “Tehniskā specifikācija un pretendenta tehniskais piedāvājums”;
3. pielikums – “Finanšu piedāvājums” (veidlapa);
4. pielikums – “Pretendenta papildus piedāvātie apdrošināšanas segumi, limiti un atlīdzību noteikšanas noteikumi (veidlapa)”;
5. pielikums – “Iepirkuma līguma projekts”;
6. pielikums – “Apdrošināmo objektu saraksts” (pielikums Excel formātā).

**1.pielikums**

**“Pieteikums dalībai iepirkumā”**

LU iepirkuma “Latvijas Universitātes nekustamo īpašumu apdrošināšana”

nolikumam id. Nr. LU 2017/27\_I

**Pieteikums dalībai iepirkumā**

“Latvijas Universitātes nekustamo īpašumu apdrošināšana”

1. **Informācija par pretendentu** 
   1. Pretendenta nosaukums/vārds, uzvārds:
   2. Reģistrācijas Nr./personas kods:
   3. Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.:
   4. Juridiskā adrese/deklarētā adrese:
   5. Adrese korespondencei (tajā skaitā Iepirkuma

komisijas lēmumu saņemšanai):

* 1. Tālruņa Nr.:
  2. E-pasta adrese:
  3. Faksa Nr.:
  4. Vispārīgā interneta adrese:
  5. Kontaktpersona:
  6. Kontaktpersonas tālruņa Nr.:
  7. Kontaktpersonas e-pasta adrese:
  8. Norēķinu konta Nr.:
  9. Banka:
  10. Bankas kods:

1. Saskaņā ar LU iepirkuma “Latvijas Universitātes nekustamo īpašumu apdrošināšana” (iepirkuma identifikācijas Nr. LU 2017/27\_I) (turpmāk – Iepirkums) nolikumu, apliecinu, ka:
   1. vēlos piedalīties Iepirkumā, apņemos piegādāt preces, ievērojot Iepirkuma nolikumā un Iepirkuma līguma projektā noteiktās prasības;
   2. nolikumā un tā pielikumos ietvertie nosacījumi ir skaidri un saprotami, iebildumu un pretenziju nav;
   3. garantēju savā piedāvājumā ietverto ziņu un piedāvāto saistību izpildīšanu Iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā;
   4. uzņemos pilnu atbildību par piedāvājuma dokumentu komplektāciju un apliecinu tajos ietvertās informācijas patiesumu un atbilstību nolikuma prasībām;
   5. piedāvājums ir spēkā līdz Iepirkuma līguma noslēgšanai un visā Iepirkuma līguma darbības laikā;
   6. visas piedāvājumā sniegtās ziņas ir patiesas.
2. Informācija par to, vai pretendenta uzņēmums un tā piesaistītā apakšuzņēmēja uzņēmums atbilst mazā vai vidējā uzņēmuma statusam[[1]](#footnote-1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

CITĀM PERSONĀM NODODAMO DARBU SARAKSTS

*(aizpilda, ja pretendents piesaista apakšuzņēmējus vai balstās uz personas iespējām, lai apliecinātu, atbilstību kvalifikācijas prasībām)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Apakšuzņēmēja/personas, uz kuras iespējām pretendents balstās kvalifikācijas apliecināšanai nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese un kontaktpersona** | **Apakšuzņēmējam nododamo darbu apjoms (% no līguma kopējās cenas)** | **Līdzatbildība par Iepirkuma līguma izpildi** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Pretendents (pretendenta pilnvarotā persona):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ */vārds, uzvārds/*  */amats/ /paraksts/*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*/vieta/ /datums/*

**2.pielikums**

**“Tehniskā specifikācija un pretendenta tehniskais piedāvājums”**

LU iepirkuma “Latvijas Universitātes nekustamo īpašumu apdrošināšana”

nolikumam id. Nr. LU 2017/27\_I

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA un PRETENDNETA TEHNISKĀ PIEDĀVĀJUMA FORMA**

Pretendentam tehniskajā piedāvājumā jāizpilda šajā tehniskajā specifikācijā noteiktās minimālās prasības:

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītāja prasības** | **Pretendenta piedāvājums** |
| 1. Pasūtītājs (turpmāk arī – Apdrošinājuma ņēmējs vai Apdrošinātais) apdrošina tā īpašumā esošos nekustamos īpašumus saskaņā ar apdrošināmo īpašumu sarakstu (nolikuma 6.pielikums). Piedāvājums jāiesniedz par visiem sarakstā iekļautajiem objektiem. |  |
| 1. Apdrošināšanas līgums tiek slēgts uz 1 (vienu) gadu. Apdrošināšanas gada prēmiju Pasūtītājs maksāta 4 (četros) maksājumos līdz attiecīgajā apdrošināšanas polisē un izsniegtajā rēķinā norādītajiem datumiem. |  |
| 1. Līguma darbības laikā apdrošināmo īpašumu saraksts var tikt papildināts. Šādā gadījumā apdrošināšanas prēmijas maksājums tiek aprēķināts proporcionāli , t.i., 1/12 no gada prēmijas, par polises atlikušajiem mēnešiem, piemērojot gada prēmijas aprēķinā tarifu, kas norādīts Finanšu piedāvājumā (3.pielikums). |  |
| 1. Pretendents (turpmāk arī – Apdrošinātājs) iesniedz 3 (trīs) finanšu piedāvājuma variantus ar pašriskiem 250,00 EUR, 500,00 EUR un 1000,00 EUR par katru apdrošināšanas gadījumu. Pašrisks, kuru izvēlas Pasūtītājs, attiecas uz visiem nekustamajiem objektiem vienlaicīgi un tiek piemērots tikai vienu reizi apdrošināšanas gadījumā, ja apdrošināšanas gadījums objektos iestājies viena un tā paša cēloņa rezultātā. |  |
| 1. Iestājoties apdrošināšanas gadījumam, kam par iemeslu ir dabas stihija (vētra, krusa, plūdi), par vienu apdrošināšanas gadījumu, piemērojot vienu pašrisku, tiks uzskatīti dabas stihiju radīti bojājumi vienā vai vairākās apdrošinātajās adresēs, kas radušies 72 secīgu stundu laikā. Šāda 72 stundu perioda sākums tiek noteikts pēc Apdrošinājuma ņēmēja ieskatiem, to saskaņojot ar apdrošinātāju, taču nevar tikt summēti divi vai vairāki 72 stundu periodi, ja zaudējuma gadījums iestājies ilgākā laika periodā. |  |
| 1. Ar nekustamo īpašumu tiek apzīmētas ēkas, telpas un inženierbūves, to sastāvdaļas, t.sk.:    1. konstruktīvie elementi, iekšējā un ārējā apdare, stiklojums;    2. iebūvētās komunikācijas un aprīkojums – apkures, ūdensapgādes, kanalizācijas, santehnika, elektroapgādes (t.sk, iebūvēti apgaismes ķermeņi), kas atrodas gan ēkas iekšienē, gan ēkas ārpusē un ir piestiprinātas pie ēkas ārējām konstrukcijām, sakaru, ventilācijas, gaisa kondicionēšanas sistēmas un iekārtas;    3. ugunsdzēsības aprīkojumu un pretiekļūšanas ierīces (signalizācijas, iekšējās un ārējās videonovērošanas ierīces, zibensnovedēji, ārējās barjeras u. tml.);    4. ārējās inženierkomunikācijas (cauruļvadi, kabeļi u.c.), kas atzarojas no apdrošinātā nekustamā īpašuma līdz maģistrālajam pieslēgumam un par kuru ekspluatāciju un remontu ir atbildīgs objekta īpašnieks;    5. inženierkomunikāciju sistēmu iekārtas (piemēram, transformatori, kompresori, elektrības sadales skapji, dīzeļģeneratora stacijas u. tml.), kas atrodas pie apdrošinātā nekustamā īpašuma vai tā teritorijā;    6. teritorijas labiekārtojums – nožogojums, vārti, paceļamās barjeras, stacionāri pie zemes piestiprināts apgaismojums, stacionāri pie zemes piestiprināti karogu masti, soliņi, galdi, teritorijā esoši ceļi, celiņi un bruģis, asfaltētais segums, ar visām to palīgierīcēm (piemēram, strūklakas sūknis), utt. |  |
| 1. **Apdrošināšanas līguma prasības:** | |
| * 1. Apdrošināšanas objekti tiek apdrošināti atjaunošanas vērtībā (izslēdzot zemapdrošināšanu. un atjaunošanas vērtību saglabājot objektiem ar nolietojumu par objektu līdz 60% ); |  |
| * 1. Ja, iestājoties apdrošināšanas gadījumam, apdrošinātajam objektam tā atjaunošanas izmaksas par 1 (vienu) kvadrātmetru pārsniedz fiksēto atjaunošanas vērtību, kā tas noteikts 6.pielikumā, apdrošinātājs palielina atjaunojamā objekta apdrošināmo summu līdz 20% no sākotnējās atjaunošanas vērtības. |  |
| * 1. Pasūtītāja nekustamo īpašumu apdrošināšanā Pretendenta segtais apdrošināšanas limits Apdrošinājuma ņēmējam tiek noteikts ne mazāk kā 15 000 000,00 EUR apmērā pēc pirmā zaudējuma principa, t/i., par pirmā zaudējuma apdrošināšanu, apdrošinājuma summa ir naudas summa, līdz kurai izmaksā apdrošināšanas atlīdzību, nepiemērojot zemapdrošināšanu atlīdzības izmaksai un saglabājot atjaunošanas vērtību objektiem ar nolietojumu līdz 60%. |  |
| * 1. Pirmā zaudējuma apdrošināšanas gadījumā, apdrošinājuma summu Apdrošinātājs nesamazina par apmēru, kādā izmaksāta atlīdzība. |  |
| * 1. Ja viena apdrošināšanas gadījuma rezultātā (piemēram, vētra) tiek bojāti vairāki apdrošinātie objekti, tad tiek piemērots polisē norādītais pašrisks. |  |
| * 1. Apdrošināšanas segums attiecībā uz esošo īpašumu ir spēkā arī tad, ja kādā no apdrošinātajiem objektiem tiek veikti remontdarbi, atviegloti renovācijas darbi objektā vai notiek būvniecība. Apdrošinātajam nav jāinformē Apdrošinātājs par darbu uzsākšanu, ja saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem būvniecības vai remontdarbiem nav nepieciešama būvatļauja. Apdrošinātājs nedrīkst paredzēt cita veida pašriskus. |  |
| * 1. Pēc apdrošināšanas gadījuma iestāšanās Apdrošinātājs sedz arī drupu novākšanas un demontāžas izdevumus, iekļaujot arī teritorijas atjaunošanas un ceļa seguma atjaunošanas izdevumus pilnā apmērā. |  |
| * 1. Apdrošināšana ir spēkā un darbojas arī tad, ja apdrošināšanas gadījums ir iestājies darbinieku, studentu, skolēnu, ēkas vai ēkas daļas nomnieku ļaunprātīgas rīcības un/vai rupjas neuzmanības dēļ, vai veicot darbības mācību procesa ietvaros. |  |
| 1. Pretendenta piedāvājums un apdrošināšanas noteikumu nosacījumi nedrīkst būt iztulkoti šaurāk, kā šajā punktā norādīts: |  |
| * 1. **UGUNS RISKS**      1. UGUNSGRĒKS. Ar ugunsgrēku saprot iepriekš neparedzētu un nekontrolējamu degšanu ar atklātu liesmu, kura izcēlusies no ugunij neparedzētas vai paredzētas vietas, tai turpinot patstāvīgi izplatīties tālāk, t.sk., ugunsgrēka rezultātā radušos ugunsdzēsības līdzekļu (ūdens, putas, u.tml.) iedarbība;      2. ZIBENS SPĒRIENS. Ar zibens (t.sk. lodveida) spērienu saprot tiešu un netiešu zibens iedarbību uz apdrošināšanas objektu, neatkarīgi no tā, vai šis notikums ir vai nav izraisījis ugunsgrēku;      3. LIDAPARĀTI. Ar lidaparātu saprot pilotējama lidaparāta, tā daļu vai tā kravas uzkrišanu apdrošinātajam objektam, neatkarīgi no tā, vai šis notikums ir vai nav izraisījis ugunsgrēku;      4. EKSPLOZIJA. Ar eksploziju saprot momentānu (eksplozīvu) vielas vai maisījuma ķīmisku pārvērtību, kas rada paaugstinātu spiedienu (triecienvilni). Ar tvertnes (katla, cauruļvada u. tml.) eksploziju saprot pēkšņu ārdošu spiediena spēka izpausmi, kad tvertnes sienas ir plīsušas tādā mērā, ka notiek pēkšņa spiediena izlīdzināšanās starp tvertnes iekšpusi un ārpusi.      5. SODRĒJI UN DŪMI.Ar sodrējiem un dūmiem saprotneparedzētas, nekontrolējamas degšanas rezultātā sodrēju un dūmu radītos bojājumus īpašumam gan vizuālie (piem. nokvēpušas sienas), gan sajūtamie (piem. dūmu smaka telpās). |  |
| * 1. **ELEKTRISKAS DABAS PARĀDĪBAS RISKS:**   Ar elektriskas dabas parādību saprot īssavienojumu, pārspriegumu, izolācijas nepilnību, īsslēgumu ar zemi, regulēšanas, mērierīču vai drošības ierīču nefunkcionēšanu u. tml. elektriskas dabas parādību, kas radusies jebkura tipa elektriskajā vai elektroniskajā iekārtā. |  |
| * 1. **DABAS STIHIJAS RISKS**       1. VĒTRA. Ar vētru saprot gaisa masas plūsmu, kuras vidējais ātrums ir ne mazāk kā 17 metri sekundē. Ja apdrošināšanas gadījuma vietā vēja ātrumu nav iespējams noteikt, tad uzskatāms, ka vētra ir bijusi, ja apdrošinātā objekta apkārtnē gaisa masas pārvietošanās izraisījusi bojājumus arī labā stāvoklī uzturētām pret vētru tikpat noturīgām ēkām vai būvēm.      2. KRUSA. Ar krusu saprot dažādas formas, lieluma un svara ledus gabalu nokrišņus, kas nokrīt uz apdrošināto objektu un tādējādi izraisa tā bojāeju vai bojājumus.      3. PLŪDI. Ar plūdiem saprot pēkšņus un neparedzētus zaudējumus vai bojājumus, kas radušies strauja ūdens līmeņa celšanās (t.sk., vētras) rezultātā dabīgas vai mākslīgās ūdens tilpnēs, t.sk., gruntsūdeņu, notekūdeņu līmeņu celšanos. Segums spēkā, ja plūdi noteiktā teritorijā nav konstatēti atkārtoti pēdējo 5 gadu laikā.      4. ZEMESTRĪCE. Ar zemestrīci saprot zemes virsmas trīcēšanu, kuru izraisa dabiskas kustības zemes garozā, kas pēc Rihtera skalas ir vismaz 4 balles stipras vai pēc starptautisko satricinājumu skalas MSK-64 ir vismaz 5 balles stipras.      5. SNIEGA, LEDUS SVARS. Ar sniega, ledus svaru saprot nepārtrauktas, intensīvas snigšanas vai kušanas, palielinoties gaisa temperatūrai, rezultātā radušos pārliecīga sniega vai ledus masu, līdz ar to sagraujot vai bojājot jumta pārseguma vai ēku balstošās konstrukcijas, riska iespējamais iestāšanās periods ir 10 dienas pēc nepārtrauktas snigšanas.      6. NOKRIŠŅU ŪDEŅI. Ar nokrišņu ūdeņiem saprot nekustamajā īpašumā iekļūstot nokrišņu (t.sk. lietus) ūdenim caur logiem, durvīm, jumtu un plaisām sienās.      7. KOKU, MASTU, STABU UZKRIŠANA. Ar koku (t.sk., zaru), mastu, stabu un citu konstrukciju uzkrišanu saprot apdrošinātā īpašuma tuvumā esošo koku (t.sk., zaru), mastu, stabu vai citu konstrukciju brīvu uzkrišanu apdrošināšanas objektam, radot tā bojāeju vai bojājumus, trešās personas darbības vai dabas stihiju rezultātā. |  |
| * 1. **ŠĶIDRUMA, TVAIKA NOPLŪDES RISKS**       1. CAURUĻVADU AVĀRIJA. Cauruļvadu, to ierīču un aprīkojuma avārija – pēkšņs un neparedzēts to pārrāvums vai plīsums.      2. SALS. Ja iekšējo komunikāciju sistēmu avārijas cēlonis ir sals.      3. NOSPROSTOJUMS. Šķidruma vai tvaika noplūde no ēkas iekšpusē esošām komunikācijas sistēmām (piemēram: ūdens apgādes, kanalizācijas, apkures, lietus notekūdeņu, ventilācijas, kondicionēšanas un ugunsdzēšanas sistēmu cauruļvadu, sanitārtehniskas vai sadzīves iekārtu) to nosprostojuma dēļ.      4. KANALIZĀCIJAS SISTĒMU PĀRPLŪDE. Zaudējumi, kas radušies pārplūstot ēkas iekšpusē uzstādītajām nokrišņu ūdens savākšanas sistēmām, t.sk., nokrišņu rezultātā pārplūstot kanalizācijas sistēmai.      5. TREŠO PERSONU DARBĪBA VAI BEZDARBĪBA. Trešo personu darbība vai bezdarbība, kuras dēļ notikusi šķidruma vai tvaika noplūde.      6. UGUNSGRĒKA DZĒŠANAS SISTĒMU AUTOMĀTISKA REAĢĒŠANA. Atbilstoši prasībām ekspluatētu stacionāro automātisko ugunsgrēka dzēšanas sistēmu un iekārtu automātiskas reaģēšanas dēļ radusies šķidruma noplūde.      7. Bojājumi un zaudējumi, kas radušies no municipālās vai citas publiskās ūdens, kanalizācijas vai apkures cauruļu līniju bojājumiem vai aizsprostojumiem, aizdambējumiem (aizsērējumiem) – nespēja novadīt nokrišņu ūdeni, vienam apdrošinātajam objektam vienu reizi apdrošināšanas perioda laikā.      8. Sistēmu uzstādīšana – noplūde, kas saistīta ar pašu ēkas ekspluatācijai nepieciešamo inženierkomunikāciju sistēmu: ūdensapgādes, kanalizācijas, santehnikas, apkures, gāzes apgādes, ventilācijas, gaisa kondicionēšanas, ugunsdzēšanas sistēmu remontu, iegādi vai uzstādīšanu. |  |
| * 1. **TREŠO PERSONU PRETTIESISKAS RĪCĪBAS RISKS**       1. ZĀDZĪBA AR IELAUŠANOS Ar zādzību ar ielaušanos saprot tīšu, prettiesisku svešas mantas paņemšanu, nelikumīgi iekļūstot apdrošinātajā nekustamajā īpašumā. Nelikumīga iekļūšana ir notikusi, ja persona izmantojusi pielāgotas atslēgas, mūķīzerus vai citas palīgierīces slēdzeņu vai norobežojumu likvidēšanai vai nelikumīgi iekļuvusi noslēgtajā nekustamajā īpašumā – ēkā, telpās vai teritorijā, – caur logiem, durvīm, sienām, jumtu u.tml. Apdrošināšanas gadījumiem, ja persona paslēpusies telpā, Pretendents var norādīt apakšlimitu, ne mazāku kā 10 000,00 EUR.      2. LAUPĪŠANA Ar laupīšanu saprot uzbrukumu Apdrošinātā darbiniekiem vai personām, kuras veic apdrošināšanas objekta apsardzi, kas saistīts ar vardarbību vai ar vardarbības piedraudējumu un ir bīstams dzīvībai vai veselībai, nolūkā iegūt apdrošināto īpašumu.      3. ĻAUNPRĀTĪGI BOJĀJUMI Ar ļaunprātīgiem bojājumiem saprot apdrošinātā īpašuma tīšu iznīcināšanu vai bojāšanu, iekļaujot arī ļaunprātīgu apdrošināšanas objektu iznīcināšanu vai bojāšanu, ja to veikuši LU darbinieki vai studenti.      4. STIKLOJUMA BOJĀJUMI Ar stiklojuma bojājumiem saprot apdrošinātā objekta nejaušu stiklojuma bojājumu, apdrošinātā darbinieku, skolēnu studentu, nomnieku, un trešo personu darbības vai bezdarbības rezultātā, bez pašriska piemērošanas. |  |
| * 1. **SADURSMES RISKS** Ar sadursmi saprot jebkura veida sauszemes transporta līdzekļa, iekraušanas vai izkraušanas mehānisma tiešu triecienu apdrošināšanas objektam trešās personas darbības dēļ. |  |
| * 1. **TERORISMS, NEMIERI** Apdrošināšana ir spēkā zaudējumiem, kas radušies terorisma un masu nemieru rezultātā, ar apakšlimitu ne mazāk kā 3 000 000,00 EUR (trīs miljoni EUR) par gadījumu.   Tiek atlīdzināti arī jebkādi zaudējumi vai izdevumi, kas tieši vai netieši radušies sakarā ar jebkādiem terorisma rezultātā nodarīto vai potenciāli nodarāmo zaudējumu novēršanas pasākumiem ar apakšlimitu ne mazāk kā 3 000 000,00 EUR (trīs miljoni EUR). |  |
| 1. **Nekustamo objektu īpašumu apdrošināšanas izņēmumi**    1. Kara invāzijas, ārvalstu ienaidnieku darbības (ar vai bez kara pieteikšanas), dumpja, revolūcijas, sacelšanās, militāras vai uzurpētas varas dēļ.    2. Latvijas Republikas valsts, pašvaldības vai tiesu varas institūcijas pieņemto lēmumu dēļ.    3. Kodolsprādziena, radiācijas vai radioaktīvā piesārņojuma dēļ.    4. Apdrošinātā īpašuma nolietošanās, korozijas, sausās vai mitrās puves, pelējuma, sēnīšu vai baktēriju, kukaiņu vai dzīvnieku iedarbības dēļ, kas nav izraisījusi citu polisē apdrošināto risku iestāšanos.    5. Vides piesārņošanas, piegružošanas un/vai saindēšanās dēļ.    6. Īpašumam, kas iegūts kontrabandas rezultātā vai citā nelikumīgā veidā un/vai uz kuru apdrošinātājam nav un/vai nevar būt īpašuma tiesību.    7. Īpašuma izkrāpšanas, piesavināšanās, izspiešanas, mistiskas pazušanas, u.tml. apstākļu rezultātā.    8. Azbesta un tā savienojumu iedarbības rezultātā.    9. Saskaņā ar šiem apdrošināšanas izņēmumiem, nav apdrošināta personas civiltiesiskā atbildība, netiek atlīdzināta atrautā peļņa, zaudējumi sakarā ar nesavlaicīgām piegādēm, pārtraukumiem ražošanā, tirdzniecībā, līgumsaistību neizpildi, līgumsodiem un citiem finansiāla rakstura vai netiešiem zaudējumiem, lai arī tam par iemeslu bija apdrošināšanas riska iestāšanās. |  |
| 1. **Apdrošināšanas atlīdzības gadījumu regulēšanas minimālās prasības:**    1. **Informēšana par apdrošināšanas gadījumu**. Pretendentam ir jānodrošina pasūtītājam iespēja attālināti pieteikt apdrošināšanas gadījumu, informāciju sniedzot pa telefonu, aizpildot pieteikumu tiešsaistē internetā, nosūtot pieteikumu pa faksu vai e-pastu. Pasūtītājam ir jāparedz tiesības par iestājušos apdrošināšanas gadījumu informēt apdrošinātāju trīs darba dienu laikā no zaudējuma atklāšanas.    2. **Apdrošināšanas gadījumā bojātā īpašuma apskate.** Pretendentam ir jānodrošina apdrošināšanas gadījumā bojātā īpašuma apskati trīs darba dienu laikā pēc 10.1. punktā minētās informācijas saņemšanas, pretējā gadījumā pasūtītājam ir tiesības veikt bojātā īpašuma fotofiksāciju un uzsākt īpašuma atjaunošanu to nesaskaņojot ar pretendentu. Arī šādā gadījumā īpašuma atjaunošanas izdevumus sedz apdrošinātājs.    3. Pretendents iesniedz aprakstu, kā tiks veikts objekta nolietojuma aprēķins.    4. **Zaudējumu apmēru apliecinošo aprēķinu, tāmju apstiprināšana.** Pretendentam piedāvājumā ir jānorāda, kādos termiņos tiks nodrošināta zaudējumu apmēru apliecinošo aprēķinu, tāmju izskatīšana un to apmēru apstiprināšana.    5. **Lēmumu pieņemšana par apdrošināšanas atlīdzības izmaksu un tās veikšanas termiņi.** Pretendentam piedāvājumā ir jānorāda, cik ilgā laikā pēc visu objektīvi nepieciešamo dokumentu saņemšanas no Pasūtītāja vai atbildīgajām valsts institūcijām pretendents pieņems lēmumu par apdrošināšanas atlīdzības izmaksas faktu un kādos termiņos veiks apdrošināšanas atlīdzības izmaksu. |  |

***Pasūtītājam nepieciešamo apdrošināmo objektu saraksts ir pievienots atsevišķā dokumentā Microsoft Excel formātā (nolikuma 6.pielikums)***

\* Visās LU ēkās tiek nodrošināta apsardze. Mācību un dienestu viesnīcu ēkās ir speciāli dežurantu posteņi, kas nodrošina ēku uzraudzību. Papildus minētajam, ēkas daļēji ir nodrošinātas ar ugunsdrošības un apsardzes signalizācijām un videonovērošanu. Iepriekš minētās drošības ierīces pastāvīgi tiek papildinātas un modernizētas. Ēkās noteikti atšķirīgi ekspluatācijas režīmi. Tas nodrošina, ka pēc mācību procesa beigām vai ārpus darba laika ēkās drīkst uzturēties tikai personas ar īpašām atļaujām. Nakts laikā ēkās sistemātiski tiek veikta apgaita, lai kontrolētu to stāvokli.

Pretendents (pretendenta pilnvarotā persona):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ */vārds, uzvārds/*  */amats/ /paraksts/*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*/vieta/ /datums/*

**3.pielikums**

**“Finanšu piedāvājums”**

LU iepirkuma “Latvijas Universitātes nekustamo īpašumu apdrošināšana”

nolikumam id. Nr. LU 2017/27\_I

**FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

**Ar šo apliecinām, ka esam iepazinušies ar visiem mums nepieciešamiem rādītājiem, un mūsu piedāvātā apdrošināšanas prēmija ir šāda:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Pašrisks, EUR** | **Kopējā apdrošinājuma summa, EUR\*** | **Polises prēmijas tarifs, %** | **Kopējā prēmija, EUR\*** |
| **250,00** |  |  |  |
| **500,00** |  |  |  |
| **1000,00** |  |  |  |

\*Katra apdrošināšanas objekta vērtību, apdrošinājuma summu un apdrošināšanas prēmiju katram objektam norādīt atsevišķi, pievienojot apdrošināšanas objektu sarakstu.

Pretendents (pretendenta pilnvarotā persona):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*/vārds, uzvārds/*  */amats/ /paraksts/*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*/vieta/ /datums/*

**4.pielikums**

**Pretendenta papildus piedāvāti apdrošināšanas segumi, limiti**

**un atlīdzību noregulēšanas noteikumi**

LU iepirkuma “Latvijas Universitātes nekustamo īpašumu apdrošināšana”

nolikumam id. Nr. LU 2017/27\_I

1. **Pretendenta piedāvājumā norādītie papildus piedāvātie apdrošināšanas segumi:**

**1.1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;**

**1.2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;**

**1.3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_u.c.**

1. **Pretendenta piedāvājumā norādītie apdrošināšanas seguma ierobežojumi:**

**2.1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;**

**2.2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;**

**2.3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_u.c.**

1. **Pretendenta piedāvātais atlīdzības limits pirmā zaudējuma regulēšanai atlīdzību regulēšanas kārtība:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

1. **Pretendenta piedāvātā atlīdzību regulēšanas kārtība:**
   1. **pieteikuma izskatīšanas termiņš: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;**

**4.2. atlīdzības izmaksas izpildes termiņš:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

1. **Pretendenta piedāvātā apdrošināšanas atlīdzības izmaksas aprēķinā izmantotā nolietojuma procentuālā izteiksme, saglabājot objekta atjaunošanas vērtību:**

Pretendents (pretendenta pilnvarotā persona):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ */vārds, uzvārds/*  */amats/ /paraksts/*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*/vieta/ /datums/*

**5.pielikums**

**Iepirkuma līguma projekts**

LU iepirkuma “Latvijas Universitātes nekustamo īpašumu apdrošināšana”

nolikumam id. Nr. LU 2017/27\_I

**PAKALPOJUMA LĪGUMS**

(projekts)

Rīgā 2017.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Latvijas Universitāte (turpmāk – LU)**  līgumu uzskaites Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_  Iepirkuma identifikācijas Nr.**LU 2017/27\_I** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  līgumu uzskaites Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Latvijas Universitāte**, izglītības iestādes reģistrācijas Nr.3341000218, pievienotās vērtības nodokļa maksātāja reģistrācijas Nr.LV 90000076669, juridiskā adrese: Raiņa bulvāris 19, Rīga, LV-1586 (turpmāk – **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJS**), tās \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ personā, no vienas puses, un

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (turpmāk – **APDROŠINĀTĀJS)**, reģistrācijas Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, juridiskā adrese: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ iela \_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, LV-\_\_\_\_\_\_, kuras vārdā saskaņā ar \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ rīkojas tās **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** personā no otras puses,

bet abi kopā saukti “**LĪDZĒJI**”, pamatojoties uz LU organizētā iepirkuma “Latvijas Universitātes nekustamo īpašumu apdrošināšana”, (iepirkuma identifikācijas Nr. LU 2017/27\_I) (turpmāk – **IEPIRKUMS**) un LU Būvniecības un īpašumu apsaimniekošanas iepirkuma komisijas 2017.gada \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lēmumu (protokols Nr.LU 2017/27\_I-\_\_) noslēdz šādu Iepirkuma līgumu, turpmāk – Līgums:

# LĪGUMĀ LIETOTIE TERMINI

* 1. **Apdrošinājuma summa** – apdrošināšanas līgumā noteikta naudas summa, par kuru ir apdrošinātas mantiskas vērtības vai intereses pret zaudējumiem un bojājumiem.
  2. **Apdrošināšanas atlīdzība** – apdrošinājuma summa, tās daļa vai cita par apdrošināšanas gadījumu izmaksājamā summa.
  3. **Apdrošināšanas gadījums** – ar apdrošināto risku cēloņsakarīgi saistīts notikums, kuram iestājoties paredzēta apdrošināšanas atlīdzība.
  4. **Apdrošināšanas polise** – dokuments, kas apliecina apdrošināšanas līguma noslēgšanu un ietver apdrošināšanas līguma noteikumus, grozījumus un papildinājumus, par kuriem apdrošinātājs un apdrošināšanas ņēmējs ir vienojušies apdrošināšanas līguma darbības laikā, turpmāk tekstā – “Polise”. Par visu LU nekustamo īpašumu apdrošināšanu tiek izsniegta viena polise.
  5. **Apdrošināšanas prēmija** – apdrošināšanas polisē noteiktais maksājums par apdrošināšanu**,** turpmāk tekstā – “Prēmija”.
  6. **Pašrisks** – zaudējumu daļa naudas izteiksmē, kuru, iestājoties apdrošināšanas gadījumam, saskaņā ar šo Līgumu, Apdrošinātājs neatlīdzina.
  7. **Apakšlimits (pirmā zaudējuma apdrošināšanas limits)** – apdrošināšanas summas limits, kuru Apdrošinātājs atlīdzina Apdrošinājuma ņēmējam, iestājoties apdrošināšanas gadījumam nekustamā īpašuma apdrošināšanā saskaņā ar šo līgumu, ir 15 000 000,00 EUR (piecpadsmit miljoni *euro* un nulle centi), neieskaitot zemapdrošināšanu.
  8. **Apdrošinātais risks** – Apdrošinātāja piedāvāto risku apdrošināšana LU iepirkumam  Latvijas Universitātes nekustamo īpašumu apdrošināšana” (iepirkuma id. Nr. LU 2017/27\_I).
  9. **Apdrošināšanas objekts** – Latvijas Universitātes nekustamo īpašumu (Līguma 3.pielikums) apdrošināšana pret zaudējumiem un bojājumiem (mantiskas vērtības un intereses).

# LĪGUMA PRIEKŠMETS UN LĪGUMA TERMIŅŠ

* 1. **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJS** apdrošina. un **APDROŠINĀTĀJS** apņemas nodrošināt Līguma 3.pielikumā “Apdrošināmo īpašumu saraksts” norādīto nekustamo īpašumu apdrošināšanu pret uguns un dabas stihiju postījumiem un citiem zaudējumiem.
  2. **APDROŠINĀŠANAS ŅĒMĒJA** nekustam īpašumi tiek apdrošināti pēc pirmā zaudējuma apdrošināšanas principa \_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) apmērā, neņemot vērā zemapdrosināšanu.
  3. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un spēkā ir vienu gadu.

# APDROŠINĀŠANAS PRĒMIJAS SAMAKSAS KĀRTĪBA

* 1. **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJS** maksā **APDROŠINĀTĀJAM** Prēmiju \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **EUR** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) apmērā. Par šā Līguma 3.pielikumā minēto objektu (nekustamo īpašumu) apdrošināšanu **APDROŠINĀTĀJS** izsniedz **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJAM** Polisi un apdrošināšanas noteikumus, kas ir šā Līguma neatņemamas sastāvdaļas.
  2. **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJA** Pašrisks ir \_\_\_\_\_\_\_ **EUR** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) apmērā.
  3. **APDROŠINĀTĀJS** 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas sagatavo un iesniedz **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJAM** rēķinu un Polisi ar visiem tās pielikumiem.
  4. **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJS** maksā Prēmiju 4 (četros) vienādos maksājumos, vienu reizi ceturksnī, pamatojoties uz **APDROŠINĀTĀJA** izsnigtu rēķinu, šādos termiņos un apmēros:
     1. \_\_\_\_\_\_\_ EUR līdz 2017.gada \_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
     2. \_\_\_\_\_\_\_ EUR līdz 2017.gada \_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
     3. \_\_\_\_\_\_\_ EUR līdz 2017.gada \_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
     4. \_\_\_\_\_\_\_ EUR līdz 2018.gada \_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
  5. Prēmijas maksājumus **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJS** veic ar pārskaitījumu uz šajā Līgumā norādīto **APDROŠINĀTĀJA** kontu kredītiestādē. Par samaksas dienu atzīst dienu, kad maksājuma uzdevums iesniegts kredītiestādē.
  6. Visos dokumentos, kas saistīti ar šo Līgumu, tajā skaitā rēķinā, **APDROŠINĀTĀJS** norāda rēķina pilnas apmaksas datumu, informāciju par Līgumu un citus nepieciešamos rekvizītus, tajā skaitā Iepirkuma nosaukumu, identifikācijas numuru, CPV kodu – 66510000-8 (Apdrošināšanas pakalpojumi), līguma numuru.
  7. Līguma finansēšana paredzēta no **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJA** budžeta līdzekļiem.

# APDROŠINĀŠANAS ATLĪDZĪBAS IZMAKSĀŠANAS KĀRTĪBA

* 1. Apdrošināšanas atlīdzības izmaksas pamats ir zaudējuma iestāšanās apdrošināšanas perioda laikā.
  2. Iestājoties apdrošināšanas gadījumam, **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJS** nekavējoties, taču ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no zaudējumu atklāšanas dienas informē par to **APDROŠINĀTĀJU**.
  3. Ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc 4.2.apakšpunktā minētās informācijas saņemšanas **APDROŠINĀTĀJS** veic bojātā īpašuma apskati.
  4. **APDROŠINĀTĀJS** pieņem lēmumu par apdrošināšanas atlīdzības izmaksu ne vēlāk, kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc apdrošināšanas pieteikuma un visu nepieciešamo dokumentu, kas pierāda apdrošināšanas gadījuma iestāšanos un zaudējumu apmēru, saņemšanas dienas.
  5. **APDROŠINĀTĀJS** izmaksā **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJAM** apdrošināšanas atlīdzību 10 (desmit) dienu laikā pēc lēmumu par apdrošināšanas atlīdzības izmaksu pieņemšanas dienas.
  6. Ja **APDROŠINĀTĀJS** pieņem lēmumu atteikties izmaksāt apdrošināšanas atlīdzību, tas sagatavo rakstveidā un nosūta **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJAM** 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā motivētu lēmumu par atteikumu izmaksāt apdrošināšanas atlīdzību.
  7. Apdrošināšanas atlīdzības izmaksu **APDROŠINĀTĀJS** veic saskaņā ar šajā Līgumā un likumā “Par apdrošināšanas līgumu” noteikto kārtību.

# LĪDZĒJU PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

* 1. **APDROŠINĀTĀJA** tiesības un pienākumi:
     1. **APDROŠINĀTĀJS** veic nekustamo īpašumu apdrošināšanu pēc pirmā zaudējuma principa \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR apmērā, neņemot vērā zemapdrosināšanu, saskaņā ar **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJA** sniegtajiem datiem, šā Līguma noteikumiem, **APDROŠINĀTĀJA** iesniegto piedāvājumu Iepirkumā un spēkā esošiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kas reglamentē šīs tiesiskās attiecības, Līguma cenu un izsniedz **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJAM** apdrošināšanas Polisi;
     2. gadījumā, ja **APDROŠINĀTĀJS** atsakās izmaksāt apdrošināšanas atlīdzību, **APDROŠINĀTĀJAM** ir pienākums pierādīt jebkurus apstākļus, kas to atbrīvo no apdrošināšanas Līgumā noteiktajām saistībām izmaksāt apdrošināšanas atlīdzību;
     3. **APDROŠINĀTĀJAM** ir pienākums izmaksāt apdrošināšanas atlīdzību, ja apdrošinātā riska iestāšanos izraisījusi **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJA** viegla neuzmanība un, ja tas nav pretrunā ar šā Līguma noteikumiem;
     4. **APDROŠINĀTĀJS** nav tiesīgs bez pārliecināšanās par apdrošinātā riska iestāšanos noraidīt prasību, kas iesniegta, pamatojoties uz šo līgumu;
     5. **APDROŠINĀTĀJS** nav tiesīgs atteikties izmaksāt apdrošināšanās atlīdzību, nepārbaudot visu pieejamo informāciju;
     6. pēc **LĪDZĒJU** vienošanās **APDROŠINĀTĀJS**, pirms veikt pilnīga zaudējumu aprēķināšanu, var izmaksāt daļu apdrošināšanas atlīdzības tādā apmērā, kādu neapstrīd neviens no **LĪDZĒJIEM**.
  2. **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJA** tiesības un pienākumi:
  3. veikt Prēmijas maksājumus šā Līguma 3.4. apakšpunktā noteiktajā termiņā un apmērā;
  4. pēc **APDROŠINĀTĀJA** rakstveida pieprasījuma iesniegt visus viņa rīcībā esošos dokumentus, kas pamato apdrošināšanas gadījuma iestāšanās faktu un izraisītos zaudējumus;
  5. pieprasīt no **APDROŠINĀTĀJA** informāciju un paskaidrojumus par Līguma izpildes gaitu un citiem Līguma izpildes jautājumiem.
  6. **APDROŠINĀTĀJS** apņemas bez **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJA** rakstiskas piekrišanas neizpaust trešajām personām Līguma izpildes gaitā iegūto informāciju un veikt visus nepieciešamos pasākumus minētās informācijas neizpaušanai, izņemot, ja to pieprasa valsts institūcijas, kurām saskaņā ar likumu ir tiesības prasīt šādu informāciju.

# LĪGUMA GROZĪŠANA UN IZBEIGŠANA

* 1. Līguma darbības laikā **LĪDZĒJI** nav tiesīgi veikt būtiskus Līguma grozījumus, izņemot Publisko iepirkuma likuma 61.panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos. Par būtiskiem Līguma grozījumiem ir atzīstami tādi grozījumi, kas atbilst Publisko iepirkuma likuma 61.panta otrās daļas regulējumam. Līguma darbības laikā ir pieļaujami Līguma grozījumi, kas tiek veikti saskaņā ar Publisko iepirkuma likuma 61.pantā noteikto. Visi grozījumi tiek numurēti un tiek pievienoti Līgumam.
  2. Līguma var izbeigt pirms Līguma 2.3.apakšpunktā noteiktā termiņa beigām, **LĪDZĒJI** savstarpēji par to vienojoties, kas tiek noformēts ar vienošanos, kuru pievieno Līguma kā pielikumu, kas kļūst par šā Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
  3. Līguma saistību neizpildes vai Līguma saistību pārkāpuma gadījumā vai, ja netiek ievēroti Līguma 5.1.1.apakšpunkta nosacījumi, **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJAM** ir tiesības, rakstiski paziņojot par to **APDROŠINĀTĀJAM**, vienpusēji atkāpties no **LĪGUMA**, prasot atlīdzināt zaudējumus.
  4. **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJS** ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, ja **APDROŠINĀTĀJS** nepilda šā Līguma saistības vairāk kā divus mēnešus.
  5. Līguma izbeigšana neatbrīvo **LĪDZĒJUS** no pienākuma izpildīt visas līdz Līguma izbeigšanai uzņemtās saistības.
  6. Šā apdrošināšanas līguma laušanas gadījumā **APDROŠINĀTĀJS** atmaksā **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJAM** apdrošināšanas Prēmijas daļu proporcionāli līguma darbības laikam un atskaitot no atmaksājamās apdrošināšanas Prēmijas pierādāmos ar apdrošināšanas līgumu noslēgšanu saistītos **APDROŠINĀTĀJA** izdevumus, kuri nedrīkst pārsniegt 25% (divdesmit pieci procenti) no apdrošināšanas Prēmijas.

# CITI NOTEIKUMI

* 1. Šā **LĪGUMA** izpildei katrs **LĪDZĒJS** nosaka vienu vai vairākas kontaktpersonas, kuru pienākums ir sekot šā **LĪGUMA** izpildei, kā arī parakstīt nodošanas-pieņemšanas aktu un informēt par šā **LĪGUMA** izpildi gan savu, gan otru **LĪDZĒJU**.
  2. **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJA** kontaktpersona:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,tālruņa Nr.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-pasta adrese: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  3. **APDROŠINĀTĀJA** kontaktpersona: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, tālruņa Nr.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-pasta adrese: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
  4. Kontaktpersonu nomaiņas gadījumā **LĪDZĒJS** par to rakstveidā informē otru **LĪDZĒJU** (trīs) darba dienu laikā.
  5. **Līguma** izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju, ja tādi ir piesaistīti, nomaiņa tiek veikta atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 62.panta tiesiskajam regulējumam.
  6. Visus jautājumus un strīdus, kas radušies **LĪGUMA** izpildes laikā, **LĪDZĒJI** risina sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, strīdi tiek risināti Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.
  7. Šis **Līgums** sagatavots un parakstīts divos eksemplāros ar vienādu juridisko spēku uz \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) lapām, no kuriem viens glabājas pie **PASŪTĪTĀJA**,otrs – pie **PIEGĀDĀTĀJA**.
  8. **LĪGUMA pielikumi**:

1. pielikums “Tehniskais piedāvājums” uz \_\_\_\_ lapām;
2. pielikums “Finanšu piedāvājums” uz \_\_\_\_ lapām;
3. pielikums “Apdrošināmo īpašumu saraksts” uz \_\_\_ lapām;
4. pielikums “Nekustamā īpašuma apdrošināšanas polise un tai pievienotie noteikumi” uz \_\_\_\_ lapām.
   1. Visi šā **LĪGUMA** pielikumi ir **LĪGUMA** neatņemamas sastāvdaļas.

# LĪDZĒJU REKVIZĪTI

|  |  |
| --- | --- |
| **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJS:** | **APDROŠINĀTĀJS:** |
| **Latvijas Universitāte** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Juridiskā adrese:  Raiņa bulvāris 19, Rīga, LV-1586 | Juridiskā adrese:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Reģ. apl. Nr.3341000218 | Reģ. Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| PVN reģ. Nr. LV90000076669 | PVN reģ. Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Tel., fakss: 67034301, 67225039  Konta Nr. (IBAN): LV51NDA0000082414423 | Konta Nr.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Banka: **NORDEA BANK AB LATVIJAS FILIĀLE** | Banka: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Kods: NDEALV2X | Kods: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**1.pielikums**

2017.gada \_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_ Līgumam Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

kas noslēgts starp Latvijas Universitāti un

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Tehniskā specifikācija un pretendenta tehniskais piedāvājums**

|  |  |
| --- | --- |
| **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJS:** | **APDROŠINĀTĀJS:** |
| **Latvijas Universitāte** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**2.pielikums**

2017.gada \_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_ Līgumam Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

kas noslēgts starp Latvijas Universitāti un

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Finanšu piedāvājums**

|  |  |
| --- | --- |
| **APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJS:** | **APDROŠINĀTĀJS:** |
| **Latvijas Universitāte** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

1. Ja uzņēmums atbilst mazā vai vidējā uzņēmuma statusam, pretendents norāda “Jā”, ja neatbilst – “Nē”. [↑](#footnote-ref-1)